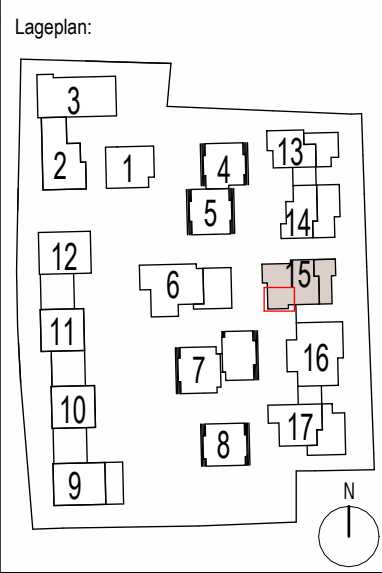


Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktvierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



VERKAUFSPLAN



Planinhalt:
Top 01/H15
Adresse:
GNEISFELDSTR. 26
5020 Salzburg

Bauherr:
HEIMAT ÖSTERREICH
plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser:
strobl architekten
pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at
Projektverfasser:
harder Spreyermann
architekten eth/sia/bsa ag

Stand: 15.10.2024
Plannummer: 4630_GNEIS_H15_VP_EG_Top01
Maßstab: 1:50
0 1 2

Top 01/H15	
Name	WNFL
4 ZI	
G0	
WC	2,17 m²
VR	10,50 m²
AR	3,00 m²
Kinderzimmer	11,99 m²
Kinderzimmer	10,80 m²
Schlafzimmer	12,69 m²
Bad	6,11 m²
Wohnzimmer	33,36 m²
Garten Top 01	ca.84,40 m²
Terrasse	ca.19,26 m²

LEGENDE

- E-Verteiler (TGA-ET)
- Infrarotpaneel
- Infrarotpaneel vorge richtet
- Nachströmelement
- Handtuchtrockner
- RSK Regensinkkasten
- SD-Box Schalldämmbox
- Blumenablage
- Höhenkote Fertigmaß
- Rigel
- Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot
- ZI Zimmer

EG Erdgeschoss

OG Obergeschoss

WM Waschmaschine
- RPH Rohparapethöhe

RH Raumhöhe

FBOK Fußboden-Oberkante

VS Vorsatzschale
- Ar Abstellraum

Vr Vorraum

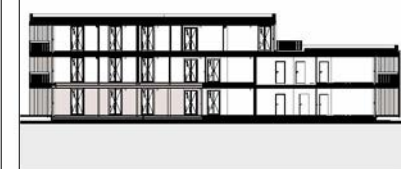
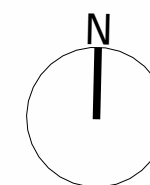
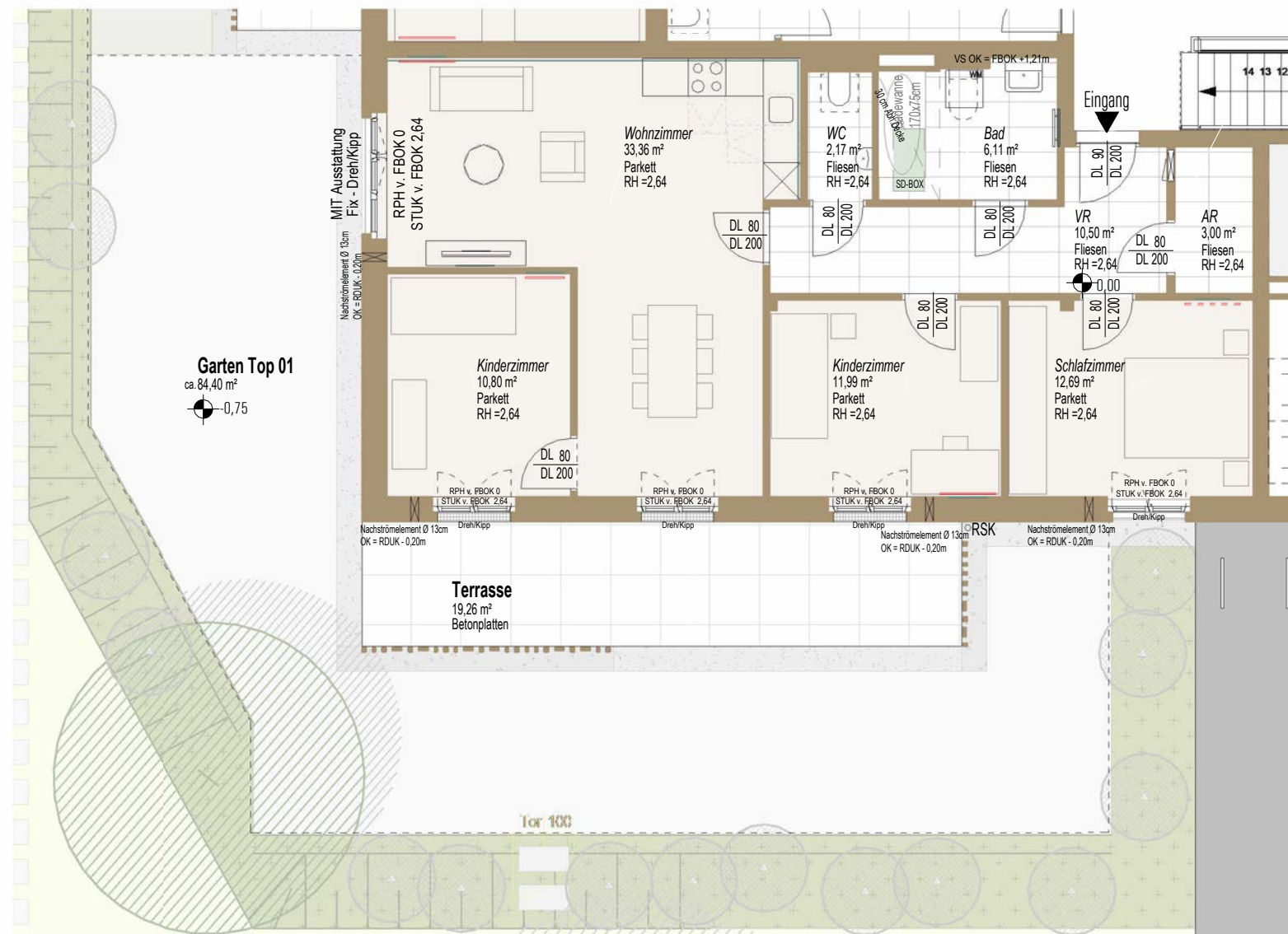
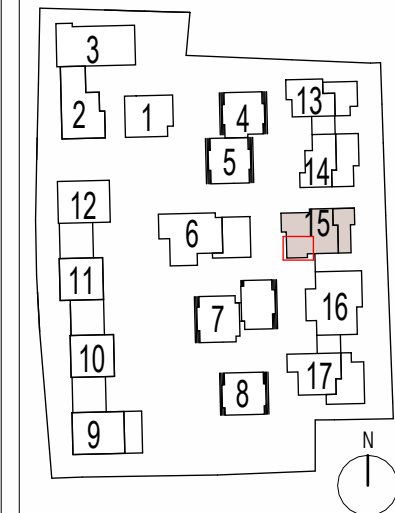
Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorge richtet

Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



VERKAUFSPLAN

Lageplan:



Planinhalt: **Top 01/H15 - Übersicht**
 Adresse: **GNEISFELDSTR. 26**
 5020 Salzburg

Bauherr: **HEIMAT ÖSTERREICH**
 plainstraße 55
 5020 salzburg
 www.hoe.at
 office@hoe.at

Planverfasser: **strobl architekten** ZT GmbH
 pfeifergasse 3
 5020 salzburg
 www.stroblarchitekten.at
 office@stroblarchitekten.at
 Projektverfasser:
 harder Spreyermann
 architekten eth/sia/bsa ag

Stand: 15.10.2024
 Plannummer: 4630_GNEIS_H15_VP_EG_Top01_Übersicht
 Maßstab: 1:100

Top 01/H15	
Name	WNFL
4 ZI	
G0	
WC	2,17 m²
VR	10,50 m²
AR	3,00 m²
Kinderzimmer	11,99 m²
Kinderzimmer	10,80 m²
Schlafzimmer	12,69 m²
Bad	6,11 m²
Wohnzimmer	33,36 m²
	90,61 m²
Garten Top 01	ca.84,40 m²
Terrasse	ca.19,26 m²

LEGENDE

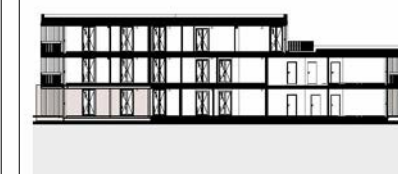
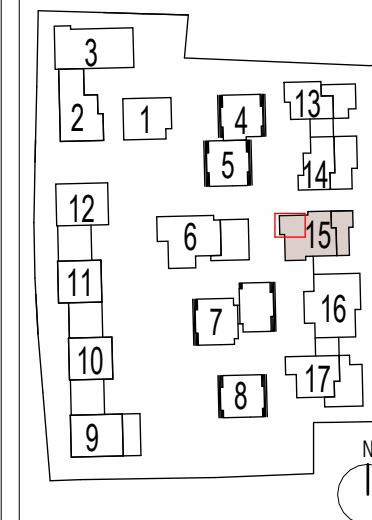
- E-Verteiler (TGA-ET)
- Infrarotpaneel
- Infrarotpaneel vorgerichtet
- Nachströmelement
- Handtuchtrockner
- RSK Regensinkkasten
- SD-Box Schalldämmbox
- Blumenablage
- Höhenkote Fertigmaß
- Rigol
- Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot
- ZI Zimmer
- EG Erdgeschoss
- OG Obergeschoss
- WM Waschmaschine
- RPH Rohparapethöhe
- RH Raumhöhe
- FBOK Fußboden-Oberkante
- VS Vorsatzschale
- Ar Abstellraum
- Vr Vorraum
- Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgerichtet

Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktiveierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



VERKAUFSPLAN

Lageplan:



Planinhalt:

Top 02/H15

Adresse: **GNEISFELDSTR. 26**
5020 Salzburg

Bauherr:

HEIMAT ÖSTERREICH

plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser:

strobl architekten
ZT GmbH

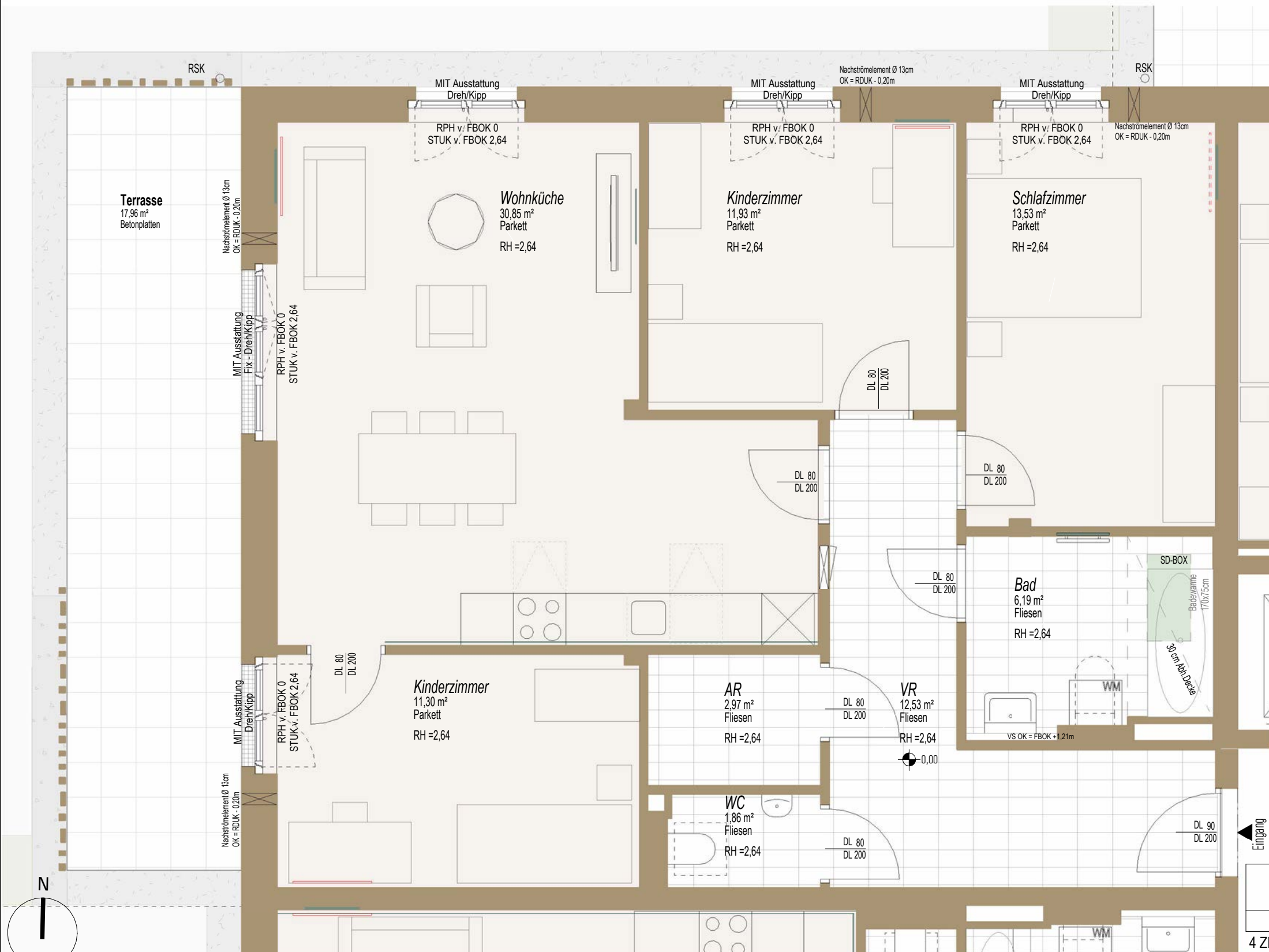
pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at

Projektverfasser:
harder Spreyermann
architekten eth/sia/bsa ag

Stand: 15.10.2024

Plannummer: 4630_GNEIS_H15_VP_EG_Top02

Maßstab: 1:50

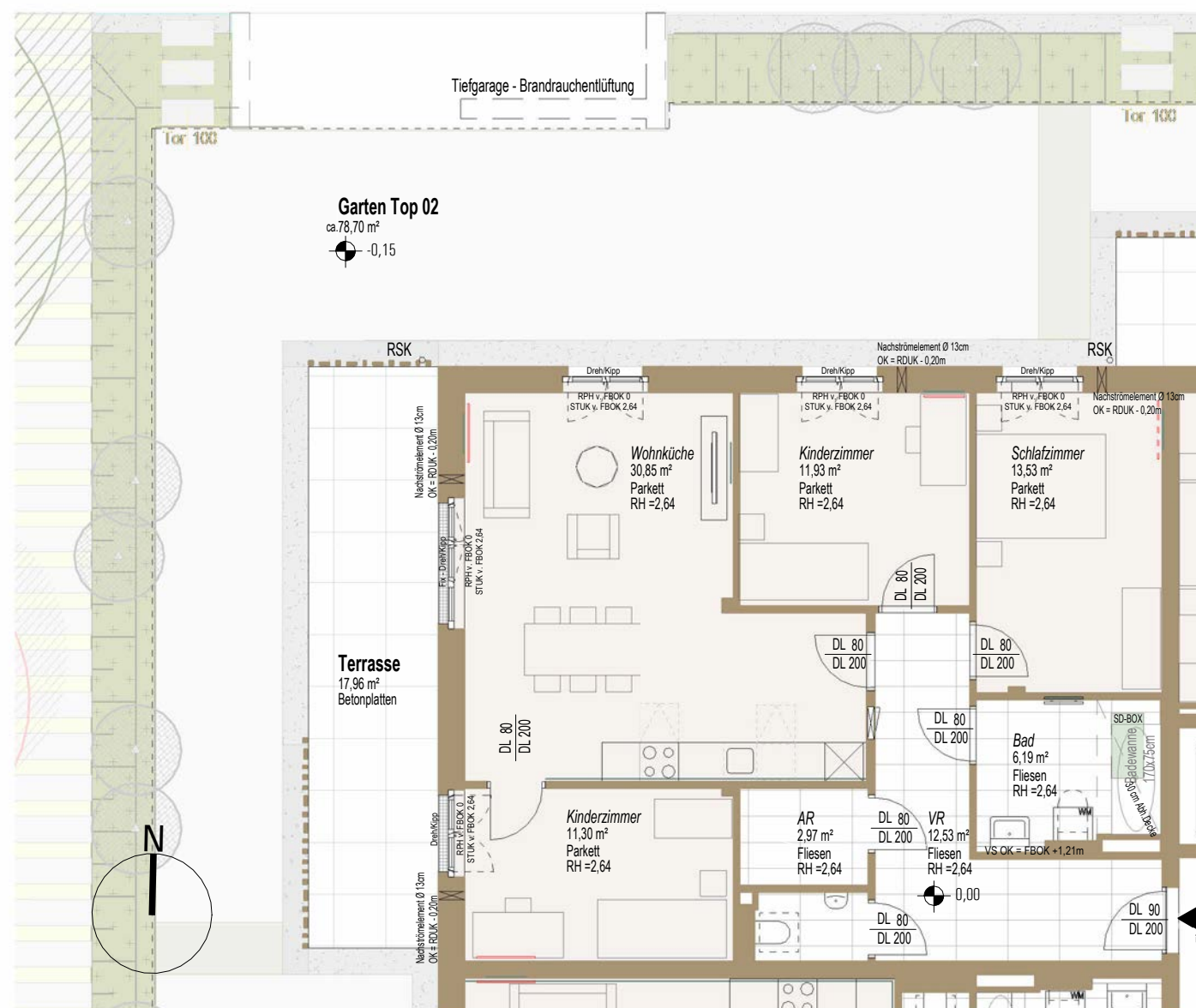


LEGENDE

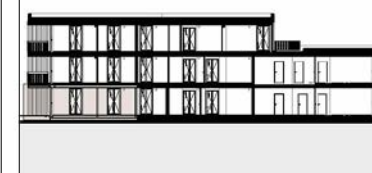
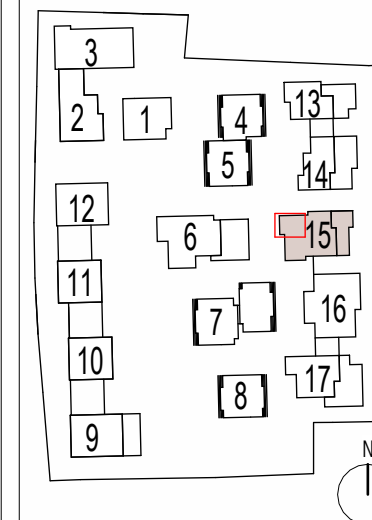
- | | | | | | | | | | | | |
|--|----------------------|--|----------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|
| | E-Verteiler (TGA-ET) | | RSK Regensinkkasten | | Rigol | | ZI Zimmer | | RPH Rohparapethöhe | | Ar Abstellraum |
| | Infrarotpaneel | | SD-Box Schalldämmbox | | Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot | | EG Erdgeschoss | | RH Raumhöhe | | Vr Vorraum |
| | Nachströmelement | | Blumenablage | | OG Obergeschoss | | FBOK Fußboden-Oberkante | | Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgeplant | | |
| | Handtuchtrockner | | Höhenkote Fertigmaß | | WM Waschmaschine | | VS Vorsatzschale | | | | |

Top 02/H15	
Name	WNFL
4 ZI	
GO	
VR	12,53 m ²
AR	2,97 m ²
WC	1,86 m ²
Bad	6,19 m ²
Kinderzimmer	11,30 m ²
Kinderzimmer	11,93 m ²
Schlafzimmer	13,53 m ²
Wohnküche	30,85 m ²
	91,16 m ²
Garten Top 02	ca. 78,70 m ²
Terrasse	ca. 17,96 m ²

VERKAUFSPLAN



Lageplan:



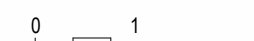
Planinhalt: **Top 02/H15 - Übersicht**
 Adresse: **GNEISFELDSTR. 26**
 5020 Salzburg

Bauherr: **HEIMAT ÖSTERREICH**

plainstraße 55
 5020 salzburg
 www.hoe.at
 office@hoe.at

Planverfasser: **strobl architekten** ZT GmbH
 pfeifergasse 3
 5020 salzburg
 www.stroblarchitekten.at
 office@stroblarchitekten.at
 Projektverfasser:
 harder Spreyermann
 architekten eth/sia/bsa ag

Stand: 15.10.2024
 Plannummer: 4630_GNEIS_H15_VP_EG_Top02_Übersicht
 Maßstab: 1:100

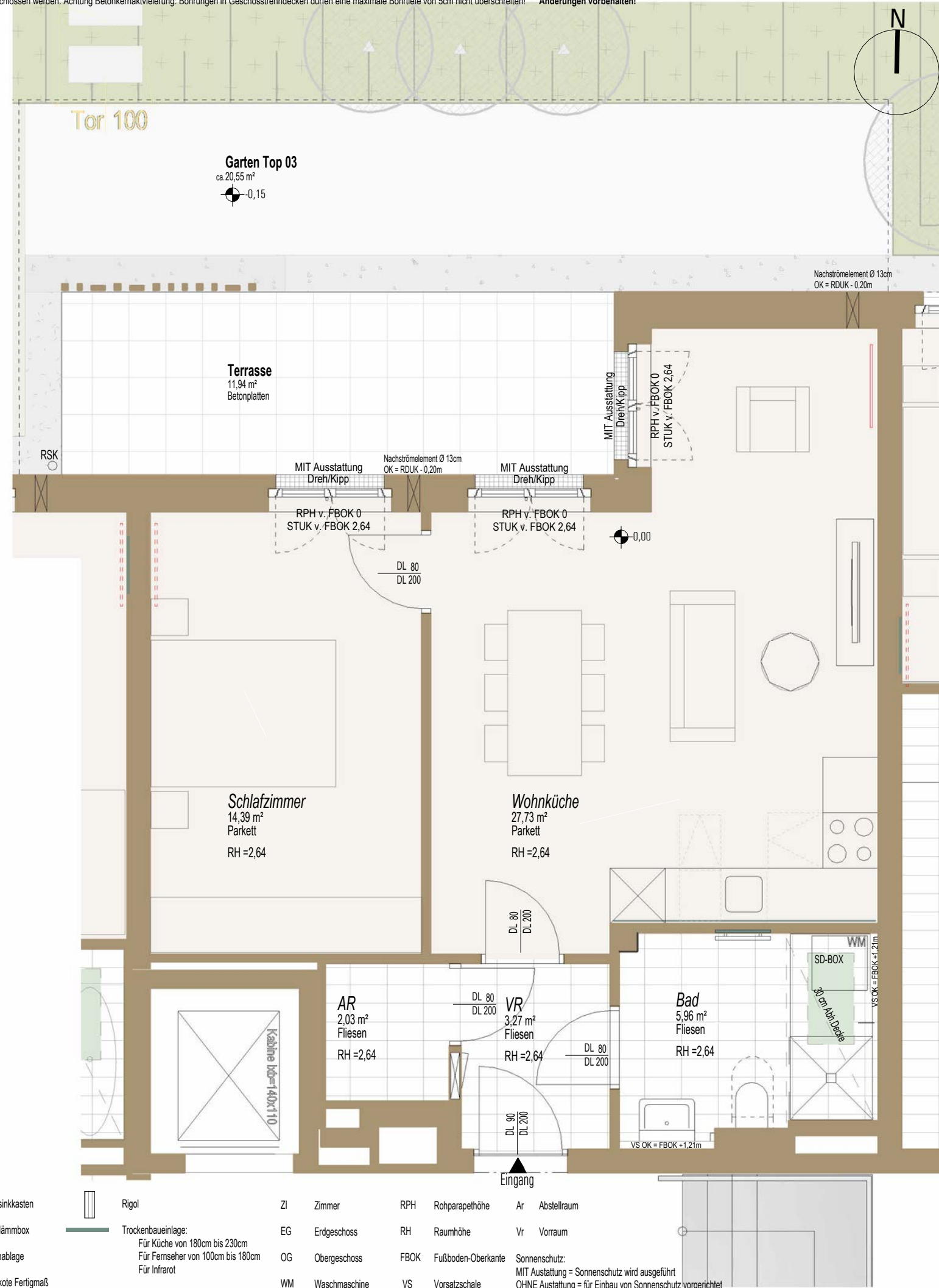


LEGENDE


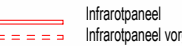
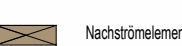



















- | | | | | | |
|----------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| E-Verteiler (TGA-ET) | RSK Regensinkkasten | Rigol | ZI Zimmer | RPH Rohparapethöhe | Ar Abstellraum |
| Infrarotpaneel | SD-Box Schalldämmbox | Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot | EG Erdgeschoss | RH Raumhöhe | Vr Vorraum |
| Nachströmelement | Blumenablage | | OG Obergeschoss | FBOK Fußboden-Oberkante | Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorbereitet |
| Handtuchtrockner | Höhenkote Fertigmaß | | WM Waschmaschine | VS Vorsatzschale | |

Top 02/H15	
Name	WNFL
4 ZI	
G0	
VR	12,53 m²
AR	2,97 m²
WC	1,86 m²
Bad	6,19 m²
Kinderzimmer	11,30 m²
Kinderzimmer	11,93 m²
Schlafzimmer	13,53 m²
Wohnküche	30,85 m²
	91,16 m²
Garten Top 02	ca. 78,70 m²
Terrasse	ca. 17,96 m²

Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



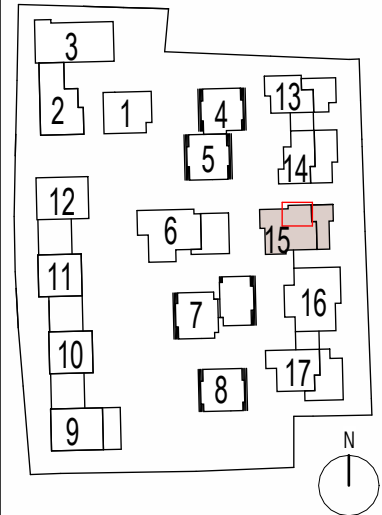
LEGENDE

-  E-Verteiler (TGA-ET)
-  Infrarotpaneel
-  Infrarotpaneel vorgerichtet
-  Nachströmelement
-  Handtuchtrockner
-  RSK Regensinkkasten
-  SD-Box Schalldämmbox
-  Blumenablage
-  Höhenkote Fertigmaß
-  Rigol
-  Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot
-  ZI Zimmer
-  EG Erdgeschoss
-  OG Obergeschoss
-  WM Waschmaschine
-  RPH Rohparapethöhe
-  RH Raumhöhe
-  FBOK Fußboden-Oberkante
-  VS Vorsatzschale
-  Ar Abstellraum
-  Vr Vorraum
-  Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgerichtet



VERKAUFSPLAN

Lageplan:



Planinhalt:

Top 03/H15

Adresse:

**GNEISFELDSTR. 26
5020 Salzburg**

Bauherr:

**HEIMAT
ÖSTERREICH**

plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser:

strobl architekten
ZT GmbH

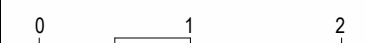
pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at

Projektverfasser:
harder Spreyermann
architekten eth/sia/bsa ag

Stand: 15.10.2024

Plannummer: 4630_GNEIS_H15_VP_EG_Top03

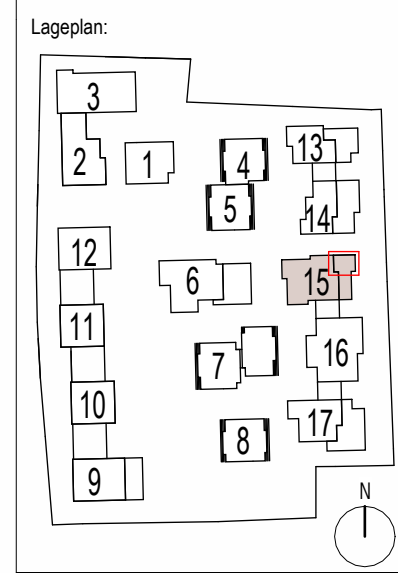
Maßstab: 1:50



Top 03/H15	
Name	WNFL
2 ZI	
G0	
Bad	5,96 m²
AR	2,03 m²
VR	3,27 m²
Schlafzimmer	14,39 m²
Wohnküche	27,73 m²
	53,38 m²
Garten Top 03	ca. 20,55 m²
Terrasse	ca. 11,94 m²



VERKAUFSPLAN



Planinhalt: 4630_GNEIS_H15_VP_EG_Top04-
 Adresse: GNEISFELDSTR. 26
 5020 Salzburg

Bauherr: **HEIMAT ÖSTERREICH**
 plainstraße 55
 5020 salzburg
 www.hoe.at
 office@hoe.at

Planverfasser: **strobl architekten** ZT GmbH
 pfeifergasse 3
 5020 salzburg
 www.stroblarchitekten.at
 office@stroblarchitekten.at
 Projektverfasser: harder Spreyermann
 architekten eth/sia/bsa ag

Stand: 15.10.2024
 Plannummer: 4630_GNEIS_H15_VP_EG_Top04
 Maßstab: 1:50

Top 04/H15	
Name	WNFL
3 ZI	
G0	
AR	2,06 m²
WC	2,14 m²
Bad	6,07 m²
VR	14,28 m²
Kinderzimmer	9,89 m²
Schlafzimmer	13,62 m²
Wohnküche	26,09 m²
	74,14 m²
Garten Top 04	ca. 29,86 m²
Terrasse	ca. 13,62 m²

LEGENDE

- E-Verteiler (TGA-ET)
- Infrarotpaneel
 Infrarotpaneel vorge richtet
- Nachströmelement
 Handtuchtrockner
- RSK Regensinkkasten
 SD-Box Schalldämmbox
 Blumenablage
 Höhenkote Fertigmaß
- Rigol
 Trockenbaueinlage:
 Für Küche von 180cm bis 230cm
 Für Fernseher von 100cm bis 180cm
 Für Infrarot
- ZI Zimmer

EG Erdgeschoss

OG Obergeschoss

WM Waschmaschine
- RPH Rohparapethöhe

RH Raumhöhe

FBOK Fußboden-Oberkante

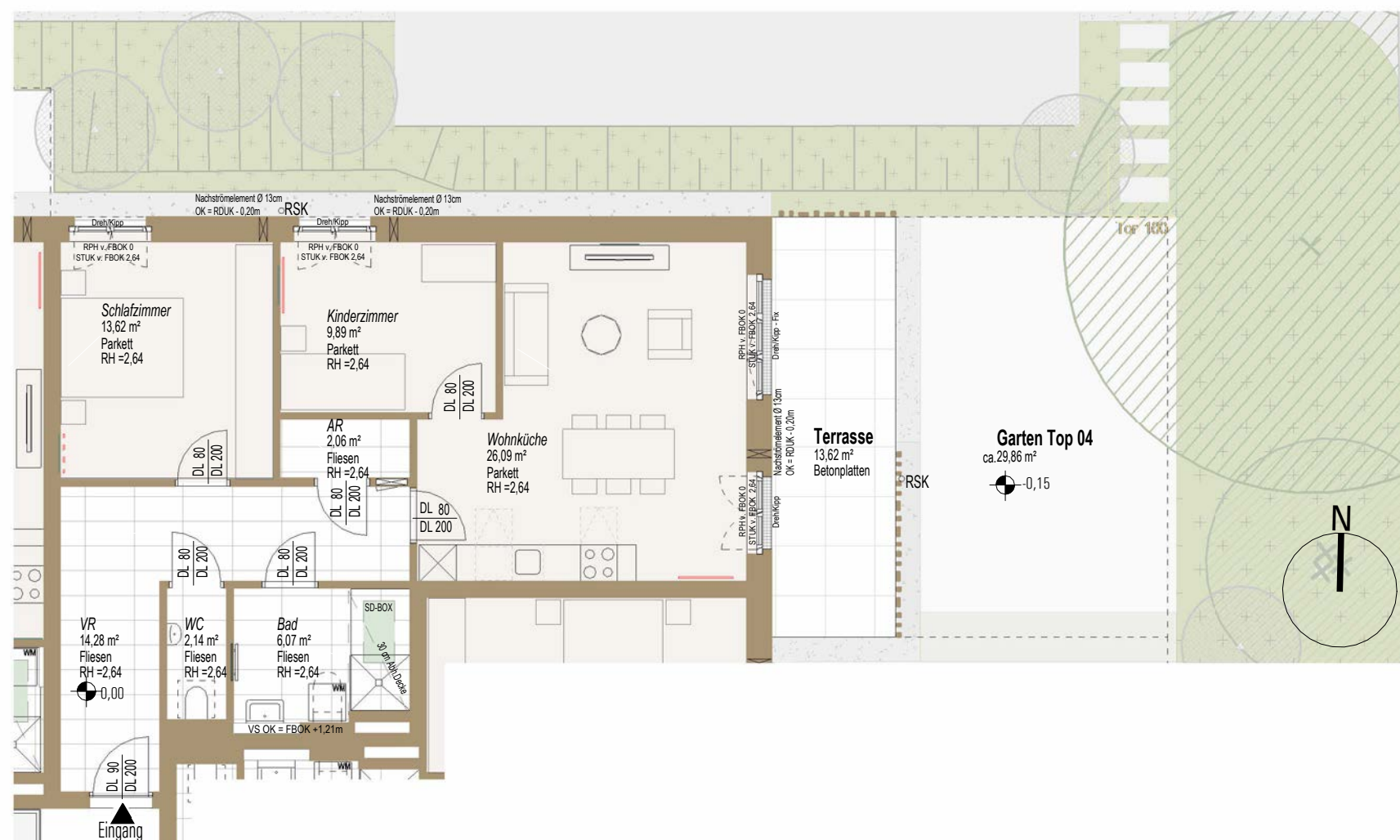
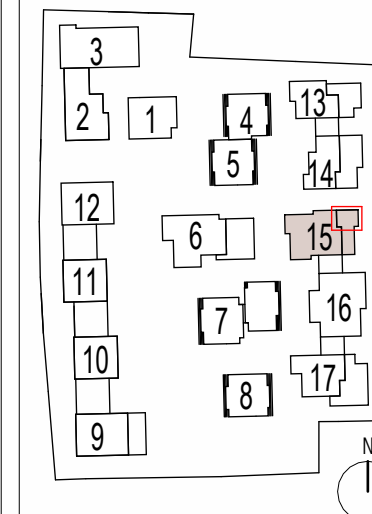
VS Vorsatzschale
- Ar Abstellraum

Vr Vorraum

Sonnenschutz:
 MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
 OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorge richtet

VERKAUFSPLAN

Lageplan:



LEGENDE

- E-Verteiler (TGA-ET)
- Infrarotpaneel
- Infrarotpaneel vorgerichtet
- Nachströmelement
- Handtuchtrockner
- RSK Regensinkkasten
- SD-Box Schalldämmbox
- Blumenablage
- Höhenkote Fertigmaß
- Rigol
- Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot
- ZI Zimmer
- EG Erdgeschoss
- OG Obergeschoss
- WM Waschmaschine
- RPH Rohparapethöhe
- RH Raumhöhe
- FBOK Fußboden-Oberkante
- VS Vorsatzschale
- Ar Abstellraum
- Vr Vorraum
- Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgerichtet

Top 04/H15

Name	WNFL
3 ZI	
G0	
AR	2,06 m²
WC	2,14 m²
Bad	6,07 m²
VR	14,28 m²
Kinderzimmer	9,89 m²
Schlafzimmer	13,62 m²
Wohnküche	26,09 m²
	74,14 m²
Garten Top 04	ca. 29,86 m²
Terrasse	ca. 13,62 m²

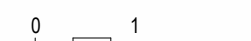
Planinhalt: 4630_GNEIS_H15_VP_EG_Top04-Übersicht
 Adresse: GNEISFELDSTR. 26
 5020 Salzburg

Bauherr: **HEIMAT ÖSTERREICH**

plainstraße 55
 5020 salzburg
 www.hoe.at
 office@hoe.at

Planverfasser: **strobl architekten** ZT GmbH
 pfeifergasse 3
 5020 salzburg
 www.stroblarchitekten.at
 office@stroblarchitekten.at
 Projektverfasser:
 harder Spreyermann
 architekten eth/sia/bsa ag

Stand: 15.10.2024
 Plannummer: 4630_GNEIS_H15_VP_EG_Top04_Übersicht
 Maßstab: 1:100



Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**

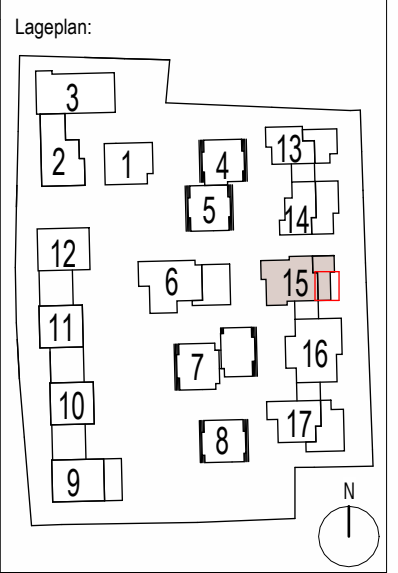


LEGENDE

- E-Verteiler (TGA-ET)
- Infrarotpaneel
- Infrarotpaneel vorge richtet
- Nachströmelement
- Handtuchtrockner
- RSK Regensinkkasten
- SD-Box Schalldämmbox
- Blumenablage
- Höhenkote Fertigmaß
- Rigol
- Trockenbau einlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot
- ZI Zimmer
- EG Erdgeschoss
- OG Obergeschoss
- WM Waschmaschine
- RPH Rohparapethöhe
- RH Raumhöhe
- FBOK Fußboden-Oberkante
- VS Vorsatzschale
- Ar Abstellraum
- Vr Vorraum
- Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorge richtet



VERKAUFSPLAN



Planinhalt:
4630_GNEIS_H15_VP_EG_Top05-

Adresse:
**GNEISFELDSTR. 26
5020 Salzburg**

Bauherr:
**HEIMAT
ÖSTERREICH**

plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser:
**strobl architekten
ZT GmbH**

pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at

Projektverfasser:
harder Spreyermann
architekten eth/sia/bsa ag

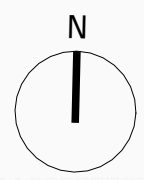
Stand: 15.10.2024

Plannummer: 4630_GNEIS_H15_VP_EG_Top05

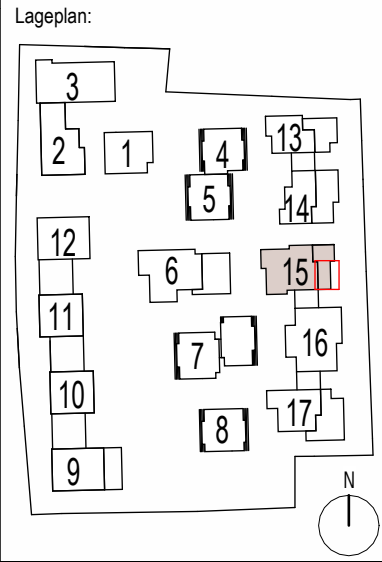
Maßstab: 1:50

Top 05/H15

Name	WNFL
3 ZI	
G0	
WC	2,17 m ²
Bad	6,05 m ²
VR	4,12 m ²
AR	2,93 m ²
Schlafzimmer	15,02 m ²
Wohnküche	29,75 m ²
Kinderzimmer	13,94 m ²
	73,97 m ²
Garten Top 05	ca.77,15 m ²
Terrasse	ca.12,68 m ²



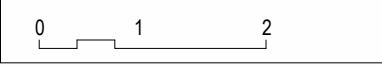
VERKAUFSPLAN



Planinhalt: 4630_GNEIS_H15_VP_EG_Top05-Übersicht
 Adresse: GNEISFELDSTR. 26
 5020 Salzburg

Bauherr: **HEIMAT ÖSTERREICH**
 plainstraße 55
 5020 salzburg
 www.hoe.at
 office@hoe.at

Planverfasser: **strobl architekten** ZT GmbH
 pfeifergasse 3
 5020 salzburg
 www.stroblarchitekten.at
 office@stroblarchitekten.at
 Projektverfasser:
 harder Spreyermann
 architekten eth/sia/bsa ag

Stand: 15.10.2024
 Plannummer: 4630_GNEIS_H15_VP_EG_Top05_Übersicht
 Maßstab: 1:100


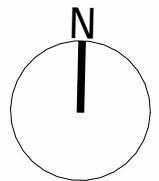
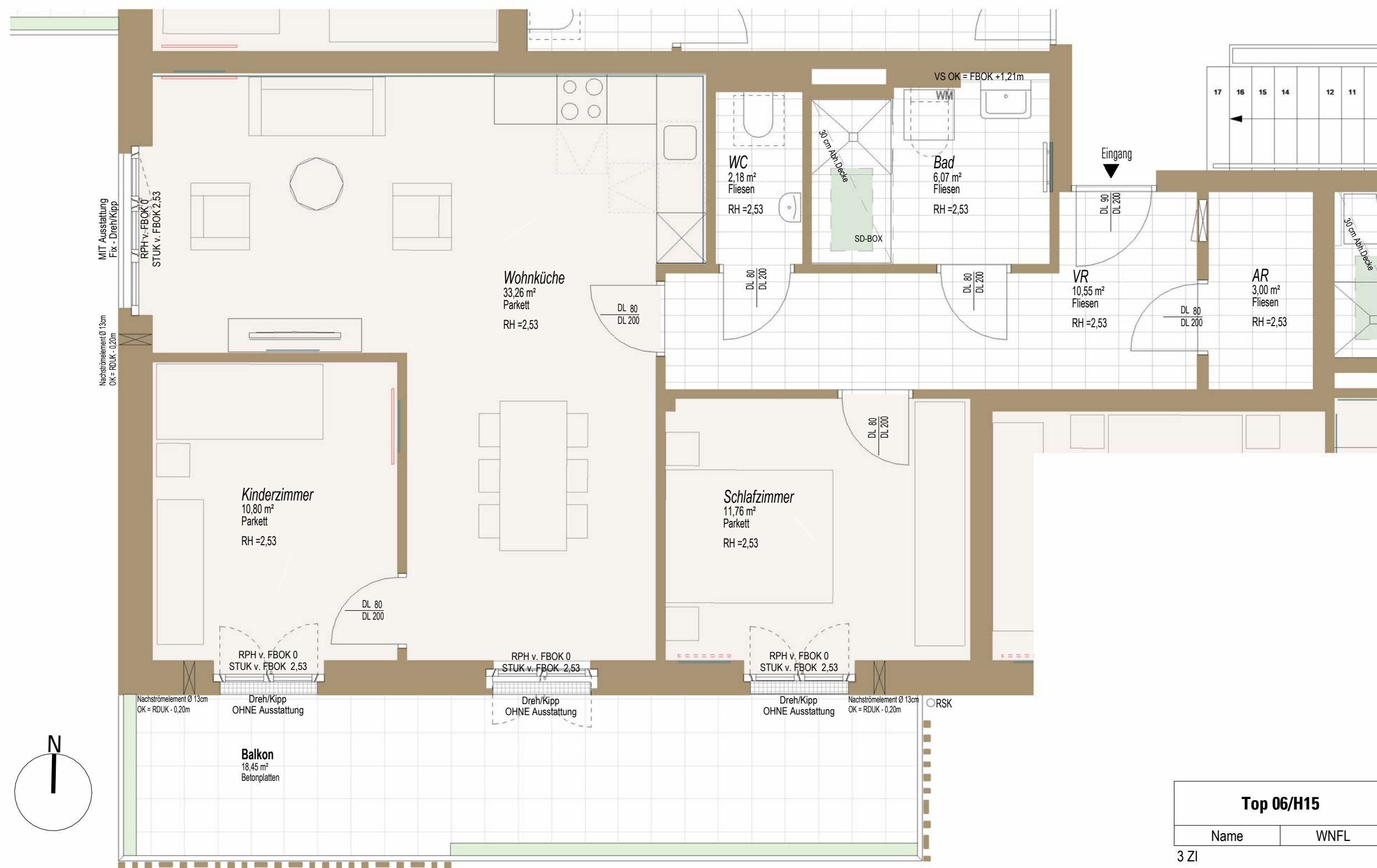
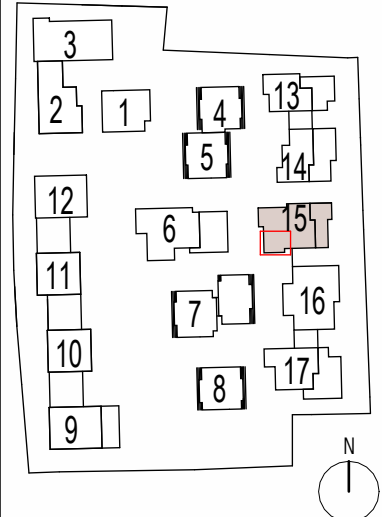
Top 05/H15	
Name	WNFL
3 ZI	
G0	
WC	2,17 m²
Bad	6,05 m²
VR	4,12 m²
AR	2,93 m²
Schlafzimmer	15,02 m²
Wohnküche	29,75 m²
Kinderzimmer	13,94 m²
	73,97 m²
Garten Top 05	ca.77,15 m²
Terrasse	ca.12,68 m²

LEGENDE









- | | | | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  E-Verteiler (TGA-ET) |  RSK Regensinkkasten |  Rigel | ZI Zimmer | RPH Rohparapethöhe | Ar Abstellraum |
|  Infrarotpaneel |  SD-Box Schalldämmbox |  Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot | EG Erdgeschoss | RH Raumhöhe | Vr Vorraum |
|  Infrarotpaneel vorgerichtet |  Blumenablage | | OG Obergeschoss | FBOK Fußboden-Oberkante | Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgerichtet |
|  Nachströmelement |  Höhenkote Fertigmaß | | WM Waschmaschine | VS Vorsatzschale | |
|  Handtuchtrockner | | | | | |

VERKAUFSPLAN

Lageplan:



LEGENDE

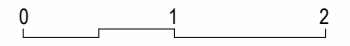
-  E-Verteiler (TGA-ET)
-  Infrarotpaneel
-  Infrarotpaneel vorge richtet
-  Nachströmelement
-  Handtrockner
-  RSK Regensinkkasten
-  SD-Box Schalldämmbox
-  Blumenablage
-  Höhenkote Fertigmaß
-  Rigol
-  Trockenbauanlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot
-  ZI Zimmer
-  EG Erdgeschoss
-  OG Obergeschoss
-  WM Waschmaschine
-  RPH Rohparapethöhe
-  RH Raumhöhe
-  FBOK Fußboden-Oberkante
-  VS Vorsatzschale
-  Ar Abstellraum
-  Vr Vorraum
-  Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorge richtet

Top 06/H15	
Name	WNFL
3 ZI	
G1	
AR	3,00 m²
VR	10,55 m²
Bad	6,07 m²
WC	2,18 m²
Wohnküche	33,26 m²
Kinderzimmer	10,80 m²
Schlafzimmer	11,76 m²
	77,63 m²
Balkon	ca.18,45 m²

Planinhalt:
4630_GNEIS_H15_VP_G1_Top06-
Adresse:
GNEISFELDSTR. 26
5020 Salzburg

Bauherr:
HEIMAT ÖSTERREICH
plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser:
strobl architekten
pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at
Projektverfasser:
harder Spreyermann
architekten eth/sia/bsa ag

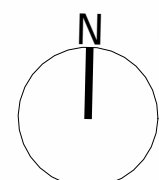
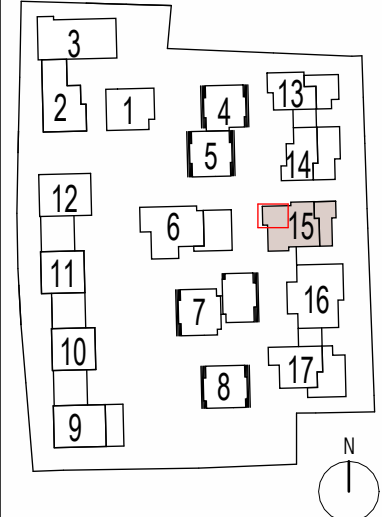
Stand: 15.10.2024
Plannummer: 4630_GNEIS_H15_VP_G1_Top06
Maßstab: 1:50


Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



VERKAUFSPLAN

Lageplan:



LEGENDE

	E-Verteiler (TGA-ET)		RSK Regensinkkasten		Rigol		ZI Zimmer		RPH Rohparapethöhe		Ar Abstellraum
	Infrarotpaneel		SD-Box Schalldämmbox		Trockenbauanlage: Für Küche von 180cm bis 230cm Für Fernseher von 100cm bis 180cm Für Infrarot		EG Erdgeschoss		RH Raumhöhe		Vr Vorraum
	Nachströmelement		Blumenablage		OG Obergeschoss		FBOK Fußboden-Oberkante		VS Vorsatzschale		Sonnenschutz: MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgefertigt
	Handtuchtrockner		Höhenkote Fertigmaß		WM Waschmaschine						

Top 07/H15	
Name	WNFL
3 ZI	
G1	
AR	3,00 m²
VR	10,55 m²
Bad	6,07 m²
WC	2,18 m²
Wohnküche	33,26 m²
Kinderzimmer	10,80 m²
Schlafzimmer	11,76 m²
	77,63 m²
Balkon	ca. 17,19 m²

Planinhalt: 4630_GNEIS_H15_VP_G1_Top07-
 Adresse: GNEISFELDSTR. 26
 5020 Salzburg

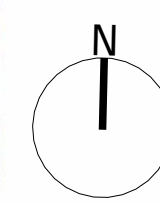
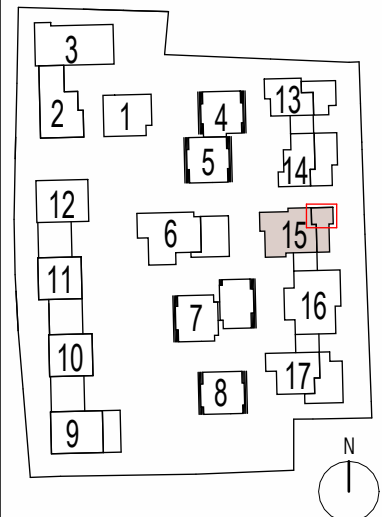
Bauherr: **HEIMAT ÖSTERREICH**
 plainstraße 55
 5020 salzburg
 www.hoe.at
 office@hoe.at

Planverfasser: **strobl architekten** ZT GmbH
 pfeifergasse 3
 5020 salzburg
 www.stroblarchitekten.at
 office@stroblarchitekten.at
 Projektverfasser:
 harder Spreyermann
 architekten eth/sia/bsa ag

Stand: 15.10.2024
 Plannummer: 4630_GNEIS_H15_VP_G1_Top07
 Maßstab: 1:50

VERKAUFSPLAN

Lageplan:



LEGENDE

E-Verteiler (TGA-ET)	RSK Regensinkkasten	Rigol	ZI Zimmer	RPH Rohparapethöhe	Ar Abstellraum
Infrarotpaneel	SD-Box Schalldämmbox	Trockenbauinlage: Für Küche von 180cm bis 230cm Für Fernseher von 100cm bis 180cm Für Infrarot	EG Erdgeschoss	RH Raumhöhe	Vr Vorraum
Infrarotpaneel vorge richtet	Blumenablage	OG Obergeschoss	FBOK Fußboden-Oberkante	Sonnenschutz: MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorge richtet	
Nachströmelement	Höhenskote Fertigmaß	WM Waschmaschine	VS Vorsatzschale		
Handtuchtrockner					

Top 09/H15	
Name	WNFL
3 Zi	
G1	
Wohnküche	26,09 m ²
Kinderzimmer	9,89 m ²
Schlafzimmer	13,58 m ²
AR	2,06 m ²
VR	14,30 m ²
Bad	6,05 m ²
WC	2,13 m ²
	74,11 m ²
Balkon	ca. 12,98 m ²

Planinhalt: 4630_GNEIS_H15_VP_G1_Top09-
 Adresse: GNEISFELDSTR. 26
 5020 Salzburg

Bauherr: **HEIMAT ÖSTERREICH**
 plainstraße 55
 5020 salzburg
 www.hoe.at
 office@hoe.at

Planverfasser: **strobl architekten** ZT GmbH
 pfeifergasse 3
 5020 salzburg
 www.stroblarchitekten.at
 office@stroblarchitekten.at
 Projektverfasser:
 harder Spreyermann
 architekten eth/sia/bsa ag

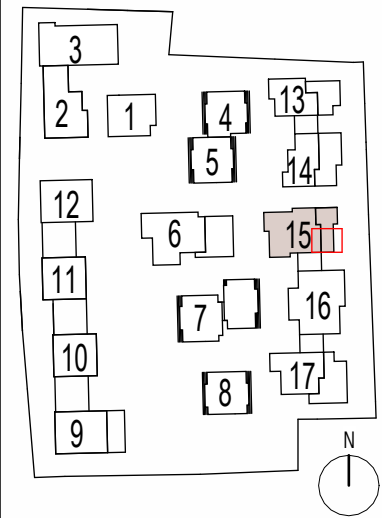
Stand: 15.10.2024
 Plannummer: 4630_GNEIS_H15_VP_G1_Top09
 Maßstab: 1:50

Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



VERKAUFSPLAN

Lageplan:



Planinhalt:
4630_GNEIS_H15_VP_G1_Top10-

Adresse:
**GNEISFELDSTR. 26
5020 Salzburg**

Bauherr:
**HEIMAT
ÖSTERREICH**

plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser:
**strobl architekten
ZT GmbH**

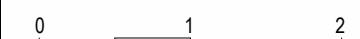
pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at

Projektverfasser:
harder Spreyermann
architekten eth/sia/bsa ag

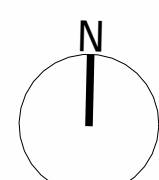
Stand: 15.10.2024

Plannummer: 4630_GNEIS_H15_VP_G1_Top10

Maßstab: 1:50



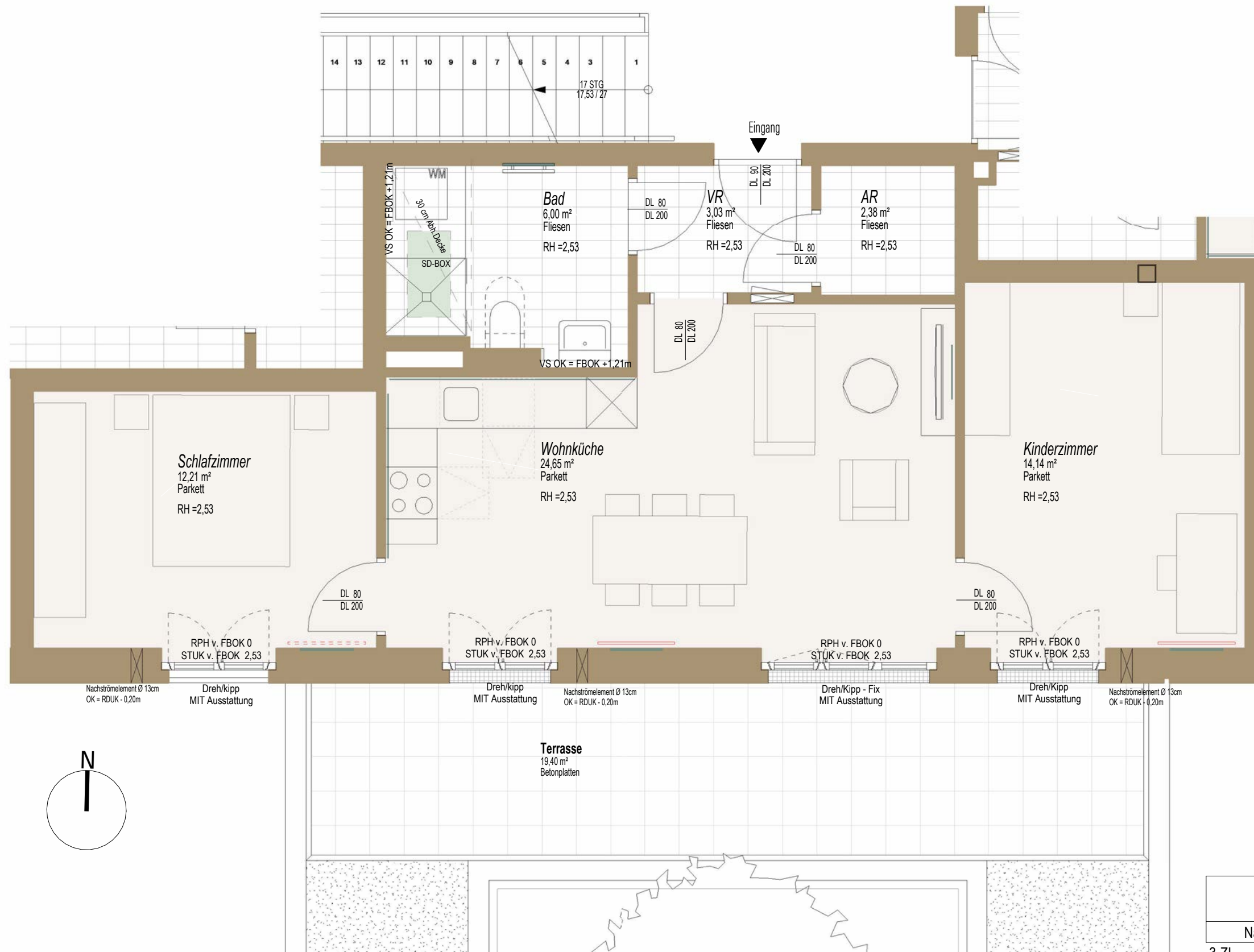
Top 10/H15	
Name	WNFL
3 ZI	
G1	
Kinderzimmer	13,94 m ²
AR	2,91 m ²
VR	4,09 m ²
WC	2,17 m ²
Bad	6,05 m ²
Wohnküche	29,80 m ²
Schlafzimmer	15,02 m ²
73,98 m ²	
Balkon	ca.12,25 m ²



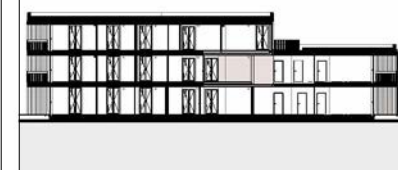
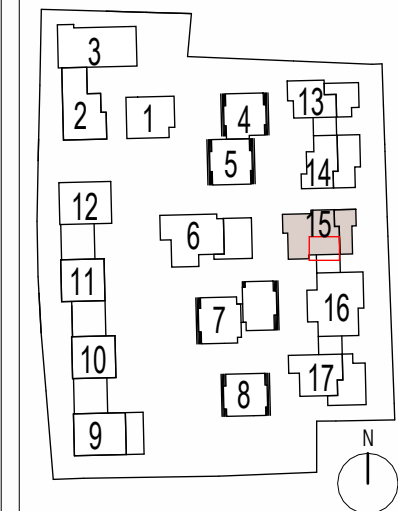
LEGENDE

- | | | | | | |
|------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------|----------------|
| E-Verteiler (TGA-ET) | RSK Regensinkkasten | Rigol | ZI Zimmer | RPH Rohparapethöhe | Ar Abstellraum |
| Infrarotpaneel | SD-Box Schalldämmbox | Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot | EG Erdgeschoss | RH Raumhöhe | Vr Vorraum |
| Infrarotpaneel vorge richtet | Blumenablage | Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorge richtet | OG Obergeschoss | FBOK Fußboden-Oberkante | |
| Nachströmelement | Höhenskote Fertigmaß | | WM Waschmaschine | VS Vorsatzschale | |
| Handtuchtrockner | | | | | |

VERKAUFSPLAN



Lageplan:

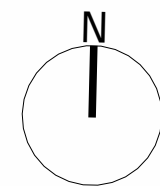
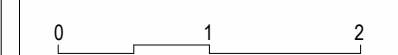


Planinhalt:
4630_GNEIS_H15_VP_G1_Top11-
Adresse:
GNEISFELDSTR. 26
5020 Salzburg

Bauherr:
HEIMAT ÖSTERREICH
plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser:
strobl architekten
ZT GmbH
pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at
Projektverfasser:
harder Spreyermann
architekten eth/sia/bsa ag

Stand: 15.10.2024
Plannummer: 4630_GNEIS_H15_VP_G1_Top11
Maßstab: 1:50



LEGENDE

- E-Verteiler (TGA-ET)
- Infrarotpaneel
- Infrarotpaneel vorgerichtet
- Nachströmelement
- Handtuchtrockner
- RSK Regensinkkasten
- SD-Box Schalldämmbox
- Blumenablage
- Höhenkote Fertigmaß
- Rigol
- Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot
- ZI Zimmer
- EG Erdgeschoss
- OG Obergeschoss
- WM Waschmaschine
- RPH Rohparapethöhe
- RH Raumhöhe
- FBOK Fußboden-Oberkante
- VS Vorsatzschale
- Ar Abstellraum
- Vr Vorraum
- Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgerichtet

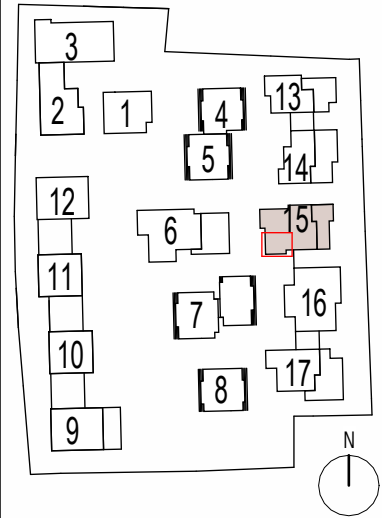
Top 11/H15	
Name	WNFL
3-ZI	
G1	
Schlafzimmer	12,21 m²
Wohnküche	24,65 m²
Bad	6,00 m²
VR	3,03 m²
AR	2,38 m²
Kinderzimmer	14,14 m²
	62,42 m²
Terrasse	ca. 19,40 m²

Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktiveierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



VERKAUFSPLAN

Lageplan:

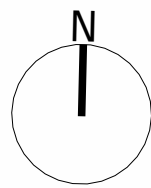
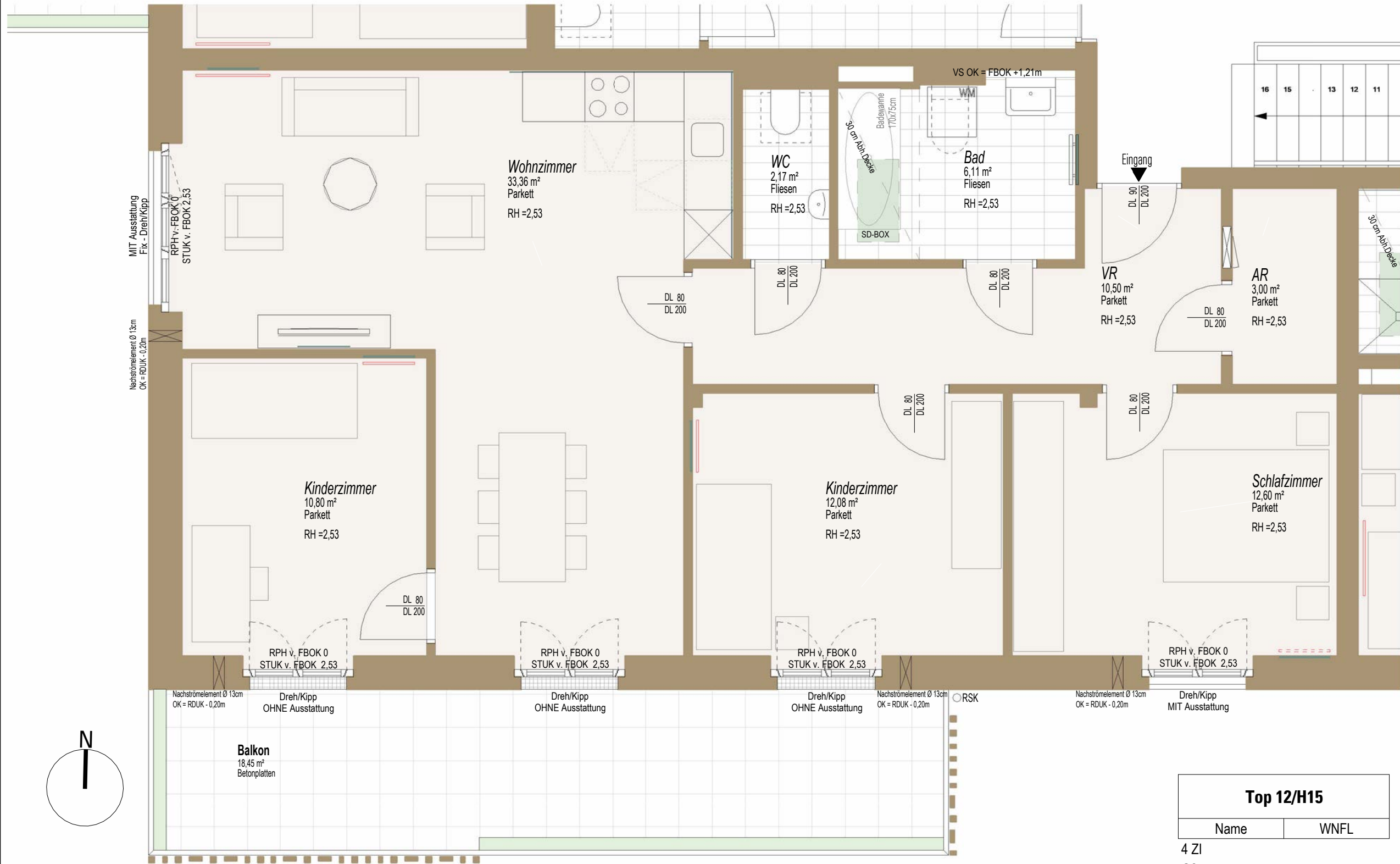
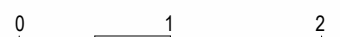


Planinhalt:
4630_GNEIS_H15_VP_G2_Top12-
 Adresse:
GNEISFELDSTR. 26
5020 Salzburg

Bauherr:
HEIMAT ÖSTERREICH
 plainstraße 55
 5020 salzburg
 www.hoe.at
 office@hoe.at

Planverfasser:
strobl architekten
 ZT GmbH
 pfeifergasse 3
 5020 salzburg
 www.stroblarchitekten.at
 office@stroblarchitekten.at
 Projektverfasser:
 harder Spreyermann
 architekten eth/sia/bsa ag

Stand: 15.10.2024
 Plannummer: 4630_GNEIS_H15_VP_G2_Top12
 Maßstab: 1:50



LEGENDE

- | | | | | | | | | | | | |
|--|----------------------|--|----------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | E-Verteiler (TGA-ET) | | RSK Regensinkkasten | | Rigol | | ZI Zimmer | | RPH Rohparapethöhe | | Ar Abstellraum |
| | Infrarotpaneel | | SD-Box Schalldämmbox | | Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot | | EG Erdgeschoss | | RH Raumhöhe | | Vr Vorraum |
| | Nachströmelement | | Blumenablage | | OG Obergeschoss | | FBOK Fußboden-Oberkante | | VS Vorsatzschale | | Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgefertigt |
| | Handtuchtrockner | | Höhenkote Fertigmaß | | | | WM Waschmaschine | | | | |

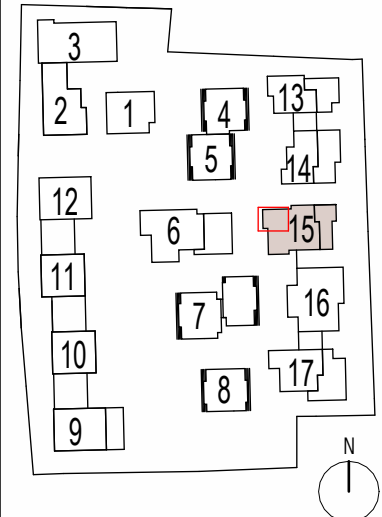
Top 12/H15	
Name	WNFL
4 ZI	
G2	
AR	3,00 m ²
VR	10,50 m ²
Schlafzimmer	12,60 m ²
Kinderzimmer	12,08 m ²
Bad	6,11 m ²
WC	2,17 m ²
Wohnzimmer	33,36 m ²
Kinderzimmer	10,80 m ²
	90,61 m ²
Balkon	ca.18,45 m ²

Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



VERKAUFSPLAN

Lageplan:

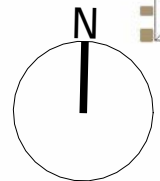


Planinhalt:
4630_GNEIS_H15_VP_G2_Top13-
 Adresse:
GNEISFELDSTR. 26
5020 Salzburg

Bauherr:
HEIMAT ÖSTERREICH
 plainstraße 55
 5020 salzburg
 www.hoe.at
 office@hoe.at

Planverfasser:
strobl architekten
 ZT GmbH
 pfeifergasse 3
 5020 salzburg
 www.stroblarchitekten.at
 office@stroblarchitekten.at
 Projektverfasser:
 harder Spreyermann
 architekten eth/sia/bsa ag

Stand: 15.10.2024
 Plannummer: 4630_GNEIS_H15_VP_G2_Top13
 Maßstab: 1:50



Top 13/H15

Name	WNFL
3 ZI	
G2	
VR	12,60 m²
Kinderzimmer	11,30 m²
AR	2,97 m²
WC	1,86 m²
Wohnküche	30,85 m²
Schlafzimmer	12,00 m²
Bad	6,04 m²
	77,62 m²
Balkon	ca. 17,19 m²

LEGENDE

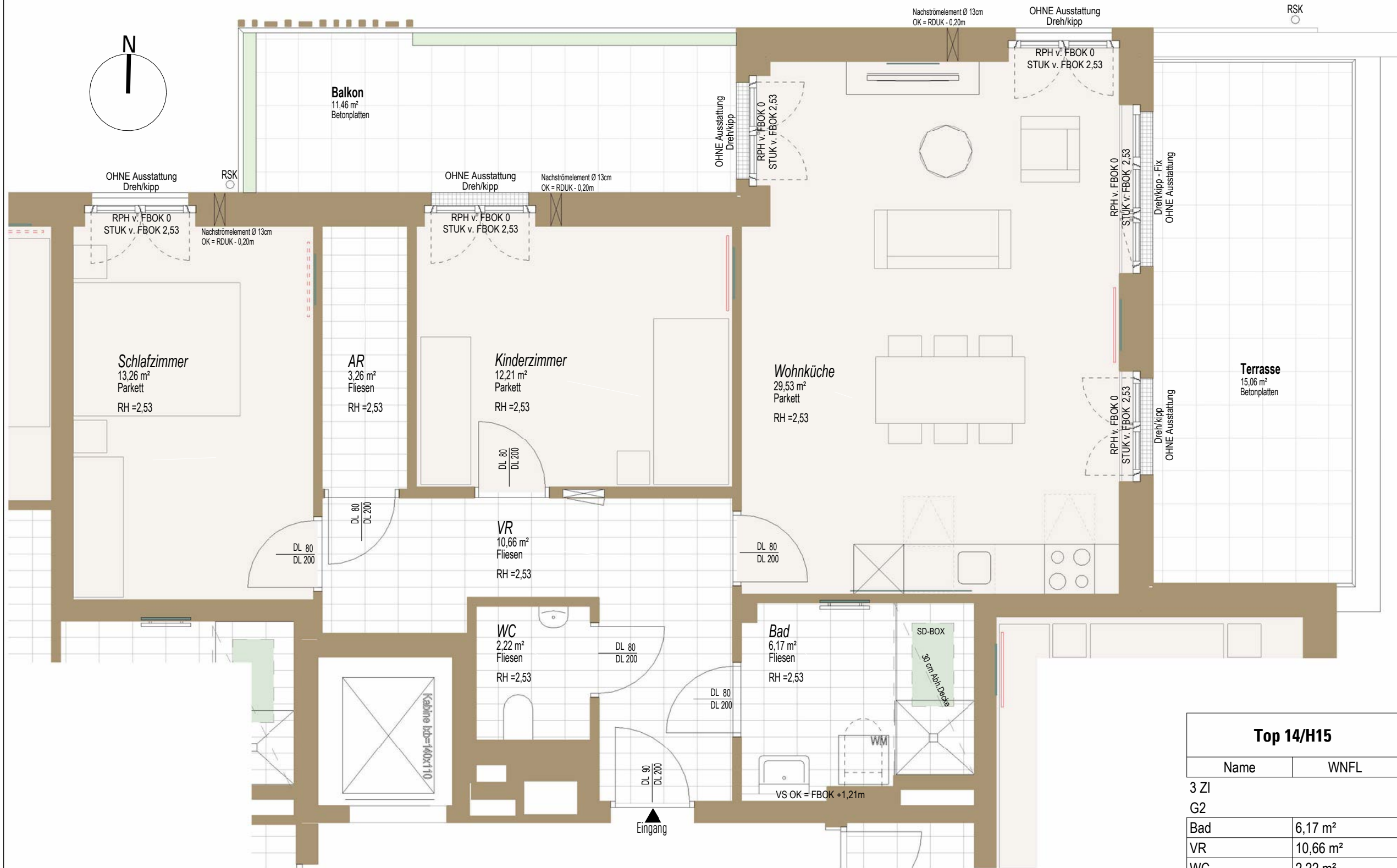
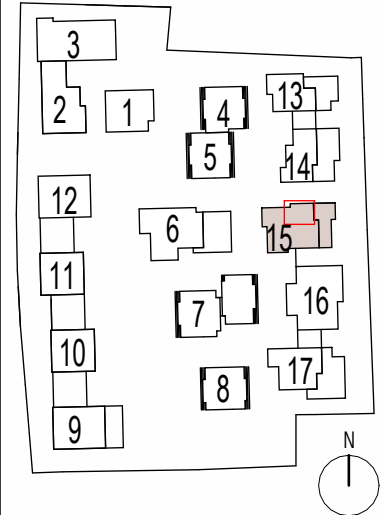
- E-Verteiler (TGA-ET)
- RSK Regensinkkasten
- Rigol
- ZI Zimmer
- RPH Rohparapethöhe
- Ar Abstellraum
- Infrarotpaneel
- SD-Box Schalldämmbox
- Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot
- EG Erdgeschoss
- RH Raumhöhe
- Vr Vorraum
- Infrarotpaneel vorge richtet
- Blumenablage
- OG Obergeschoss
- FBOK Fußboden-Oberkante
- Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorge richtet
- Nachströmelement
- Höhenkote Fertigmaß
- WM Waschmaschine
- VS Vorsatzschale
- Handtuchtrockner

Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktiveierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



VERKAUFSPLAN

Lageplan:



LEGENDE

- | | | | | | | | | | | | |
|--|----------------------|--|----------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | E-Verteiler (TGA-ET) | | RSK Regensinkkasten | | Rigol | | ZI Zimmer | | RPH Rohparapethöhe | | Ar Abstellraum |
| | Infrarotpaneel | | SD-Box Schalldämmbox | | Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot | | EG Erdgeschoss | | RH Raumhöhe | | Vr Vorraum |
| | Nachströmelement | | Blumenablage | | OG Obergeschoss | | FBOK Fußboden-Oberkante | | VS Vorsatzschale | | Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgerichtet |
| | Handtuchtrockner | | Höhenkote Fertigmaß | | | | WM Waschmaschine | | | | |

Top 14/H15

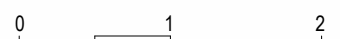
Name	WNFL
3 ZI	
G2	
Bad	6,17 m ²
VR	10,66 m ²
WC	2,22 m ²
Schlafzimmer	13,26 m ²
AR	3,26 m ²
Kinderzimmer	12,21 m ²
Wohnküche	29,53 m ²
	77,30 m ²
Balkon	ca. 11,46 m ²
Terrasse	ca. 15,06 m ²

Planinhalt:
4630_GNEIS_H15_VP_G2_Top14-
Adresse:
GNEISFELDSTR. 26
5020 Salzburg

Bauherr:
HEIMAT
ÖSTERREICH
plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser:
strobl architekten
ZT GmbH
pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at
Projektverfasser:
harder Spreyermann
architekten eth/sia/bsa ag

Stand: 15.10.2024
Plannummer: 4630_GNEIS_H15_VP_G2_Top14
Maßstab: 1:50



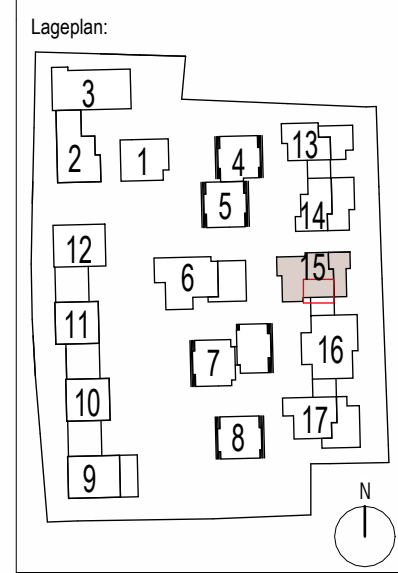
Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



Top 15/H15	
Name	WNFL
3 ZI	
G2	
Bad	6,10 m ²
VR	4,69 m ²
Kinderzimmer	12,65 m ²
Wohnküche	29,89 m ²
AR	2,09 m ²
Gang	2,38 m ²
Schlafzimmer	13,27 m ²
WC	2,05 m ²
	73,11 m ²
Terrasse	ca.16,09 m ²



VERKAUFSPLAN



Planinhalt:
4630_GNEIS_H15_VP_G2_Top15-
Adresse:
GNEISFELDSTR. 26
5020 Salzburg

Bauherr:
HEIMAT ÖSTERREICH
plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser:
strobl architekten ZT GmbH
pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at
Projektverfasser:
harder Spreyermann
architekten eth/sia/bsa ag

Stand: 15.10.2024
Plannummer: 4630_GNEIS_H15_VP_G2_Top15
Maßstab: 1:50
0 1 2

LEGENDE

- | | | | | | |
|------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| E-Verteiler (TGA-ET) | RSK Regensinkkasten | Rigol | ZI Zimmer | RPH Rohparapethöhe | Ar Abstellraum |
| Infrarotpaneel | SD-Box Schalldämmbox | Trockenbauanlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot | EG Erdgeschoss | RH Raumhöhe | Vr Vorraum |
| Infrarotpaneel vorge richtet | Blumenablage | | OG Obergeschoss | FBOK Fußboden-Oberkante | Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorge richtet |
| Nachströmelement | Höhenkote Fertigmaß | | WM Waschmaschine | VS Vorsatzschale | |
| Handtuchtrockner | | | | | |