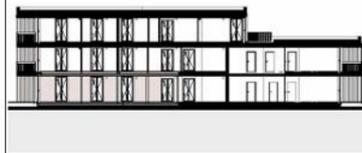
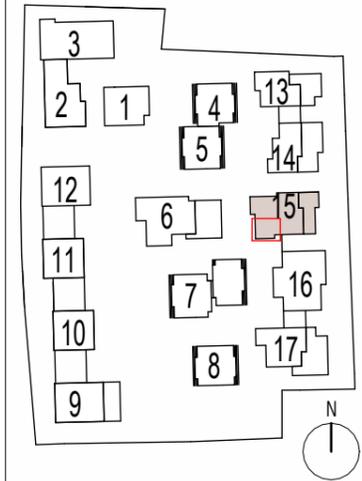


Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktvierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



VERKAUFSPLAN

Lageplan:



Planinhalt:
Top 01/H15
 Adresse: **GNEISFELDSTR. 26**
 5020 Salzburg

Bauherr:
HEIMAT ÖSTERREICH
 plainstraße 55
 5020 salzburg
 www.hoe.at
 office@hoe.at

Planverfasser:
strobl architekten
 ZT GmbH
 pfeifergasse 3
 5020 salzburg
 www.stroblarchitekten.at
 office@stroblarchitekten.at
 Projektverfasser:
 harder Spreyermann
 architekten eth/sia/bsa ag

Stand: 15.10.2024
 Plannummer: 4630_GNEIS_H15_VP_EG_Top01
 Maßstab: 1:50



Top 01/H15

Name	WNFL
4 ZI	
G0	
WC	2,17 m²
VR	10,50 m²
AR	3,00 m²
Kinderzimmer	11,99 m²
Kinderzimmer	10,80 m²
Schlafzimmer	12,69 m²
Bad	6,11 m²
Wohnzimmer	33,36 m²
Garten Top 01	ca.84,40 m²
Terrasse	ca.19,26 m²

LEGENDE

- E-Verteiler (TGA-ET)
- Infrarotpaneel
- Infrarotpaneel vorge richtet
- Nachströmelement
- Handtuchtrockner
- RSK Regensinkkasten
- SD-Box Schalldämmbox
- Blumenablage
- Höhenkote Fertigmaß
- Rigel
- Trockenbaueinlage:
 Für Küche von 180cm bis 230cm
 Für Fernseher von 100cm bis 180cm
 Für Infrarot
- ZI Zimmer

EG Erdgeschoss

OG Obergeschoss

WM Waschmaschine
- RPH Rohparapethöhe

RH Raumhöhe

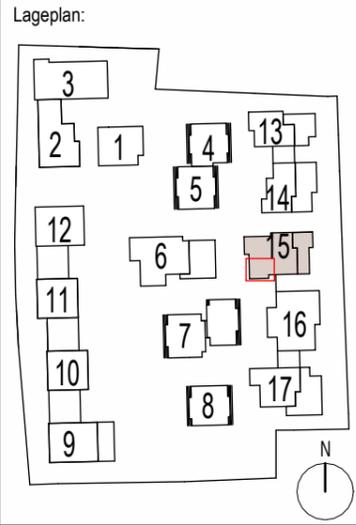
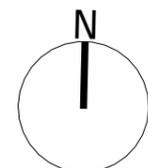
FBOK Fußboden-Oberkante

VS Vorsatzschale
- Ar Abstellraum

Vr Vorraum

Sonnenschutz:
 MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
 OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorge richtet

VERKAUFSPLAN



Planinhalt: **Top 01/H15 - Übersicht**
 Adresse: **GNEISFELDSTR. 26**
5020 Salzburg

Bauherr: **HEIMAT ÖSTERREICH**
 plainstraße 55
 5020 salzburg
 www.hoe.at
 office@hoe.at

Planverfasser: **strobl architekten** ZT GmbH
 pfeifergasse 3
 5020 salzburg
 www.stroblarchitekten.at
 office@stroblarchitekten.at
 Projektverfasser:
 harder Spreyermann
 architekten eth/sia/bsa ag

Stand: 15.10.2024
 Plannummer: 4630_GNEIS_H15_VP_EG_Top01_Übersicht
 Maßstab: 1:100

Top 01/H15	
Name	WNFL
4 ZI	
G0	
WC	2,17 m²
VR	10,50 m²
AR	3,00 m²
Kinderzimmer	11,99 m²
Kinderzimmer	10,80 m²
Schlafzimmer	12,69 m²
Bad	6,11 m²
Wohnzimmer	33,36 m²
	90,61 m²
Garten Top 01	ca.84,40 m²
Terrasse	ca.19,26 m²

LEGENDE

- E-Verteiler (TGA-ET)
- Infrarotpaneel
 Infrarotpaneel vorgerichtet
- Nachströmelement
 Handtuchtrockner
- RSK Regensinkkasten
 SD-Box Schalldämmbox
 Blumenablage
 Höhenkote Fertigmaß
- Rigol
 Trockenbaueinlage:
 Für Küche von 180cm bis 230cm
 Für Fernseher von 100cm bis 180cm
 Für Infrarot
- ZI Zimmer

EG Erdgeschoss

OG Obergeschoss

WM Waschmaschine

RPH Rohparapethöhe

RH Raumhöhe

FBOK Fußboden-Oberkante

VS Vorsatzschale

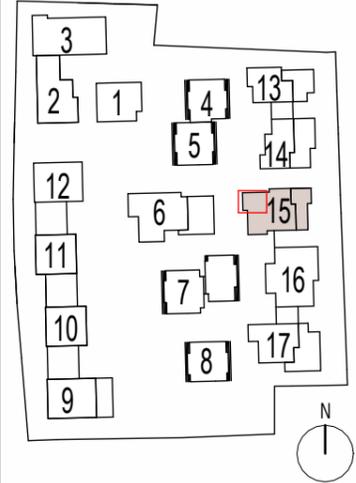
Ar Abstellraum

Vr Vorraum

Sonnenschutz:
 MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
 OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgerichtet

VERKAUFSPLAN

Lageplan:



Planinhalt: **Top 02/H15 - Übersicht**
 Adresse: **GNEISFELDSTR. 26**
5020 Salzburg

Bauherr: **HEIMAT ÖSTERREICH**

plainstraße 55
 5020 salzburg
 www.hoe.at
 office@hoe.at

Planverfasser: **strobl architekten**
 ZT GmbH

pfeifergasse 3
 5020 salzburg
 www.stroblarchitekten.at
 office@stroblarchitekten.at

Projektverfasser:
 harder Spreyermann
 architekten eth/sia/bsa ag

Stand: 15.10.2024

Plannummer: 4630_GNEIS_H15_VP_EG_Top02_Übersicht

Maßstab: 1:100

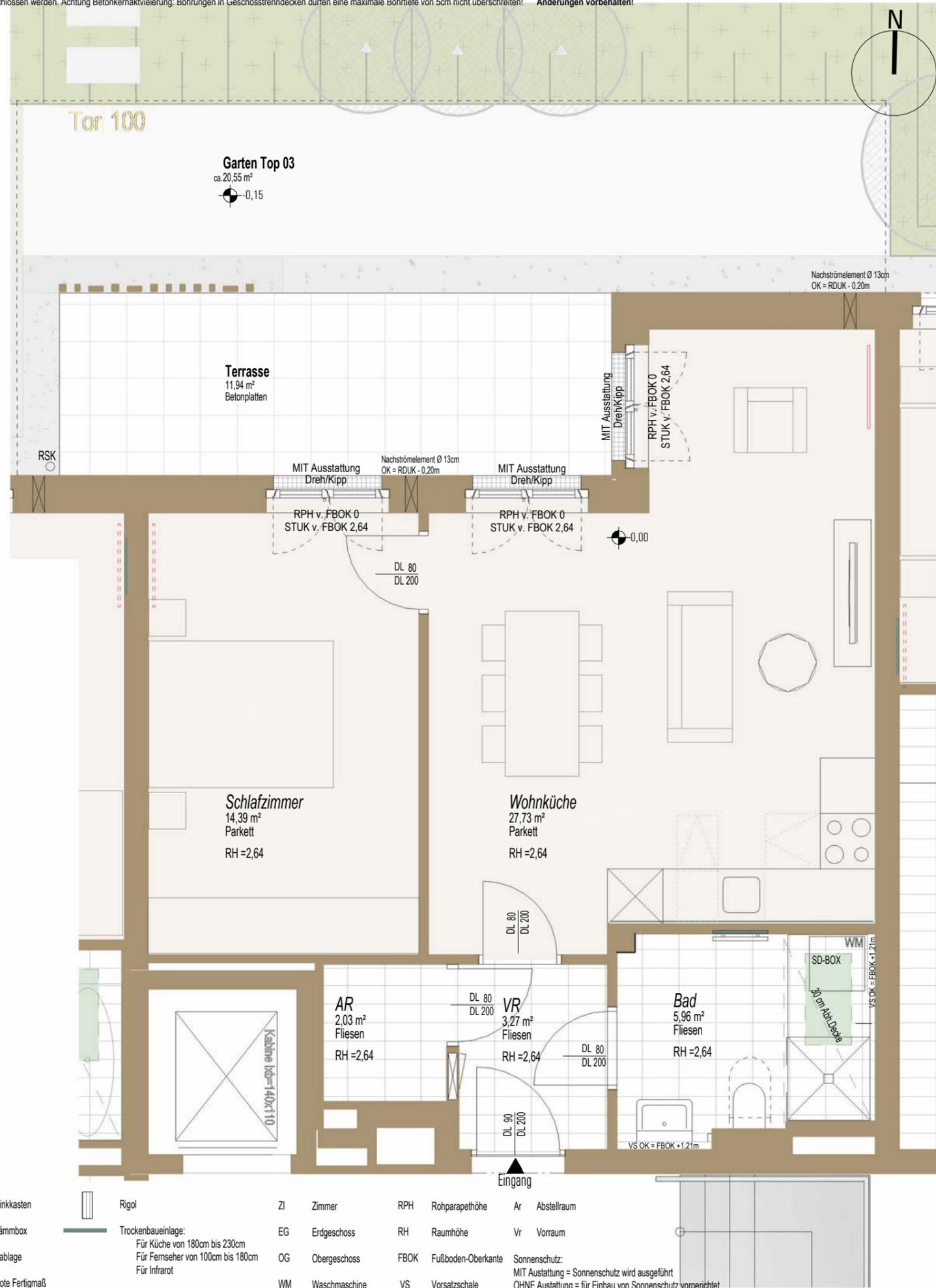


LEGENDE

	E-Verteiler (TGA-ET)		Regensinkkasten		Rigol		Zimmer		Rohparapethöhe		Abstellraum
	Infrarotpaneel		Schalldämmbox		Trockenbaueinlage: Für Küche von 180cm bis 230cm Für Fernseher von 100cm bis 180cm Für Infrarot		Erdgeschoss		Raumhöhe		Vorraum
	Nachströmelement		Blumenablage		Obergeschoss		Fußboden-Oberkante		Vorsatzschale		Sonnenschutz: MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgeplant
	Handtuchtrockner		Höhenkote Fertigmaß		Waschmaschine		Vorraum				

Top 02/H15	
Name	WNFL
4 ZI	
G0	
VR	12,53 m ²
AR	2,97 m ²
WC	1,86 m ²
Bad	6,19 m ²
Kinderzimmer	11,30 m ²
Kinderzimmer	11,93 m ²
Schlafzimmer	13,53 m ²
Wohnküche	30,85 m ²
	91,16 m ²
Garten Top 02	ca. 78,70 m ²
Terrasse	ca. 17,96 m ²

Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



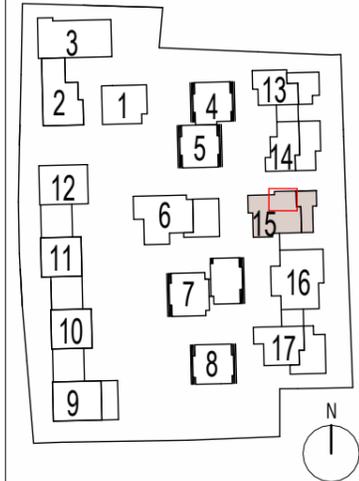
LEGENDE

-  E-Verteiler (TGA-ET)
-  Infrarotpaneel
-  Infrarotpaneel vorgerichtet
-  Nachströmelement
-  Handtuchtrockner
-  RSK Regensinkkasten
-  SD-Box Schalldämmbox
-  Blumenablage
-  Höhenkote Fertigmaß
-  Rigol
-  Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot
-  ZI Zimmer
-  EG Erdgeschoss
-  OG Obergeschoss
-  WM Waschmaschine
-  RPH Rohparapethöhe
-  RH Raumhöhe
-  FBOK Fußboden-Oberkante
-  VS Vorsatzschale
-  Ar Abstellraum
-  Vr Vorraum
-  Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgerichtet



VERKAUFSPLAN

Lageplan:



Planinhalt:
Top 03/H15
Adresse:
GNEISFELDSTR. 26
5020 Salzburg

Bauherr:
HEIMAT ÖSTERREICH
plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser:
strobl architekten
ZT GmbH
pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at
Projektverfasser:
harder Spreyermann
architekten eth/sia/bsa ag

Stand: 15.10.2024
Plannummer: 4630_GNEIS_H15_VP_EG_Top03
Maßstab: 1:50

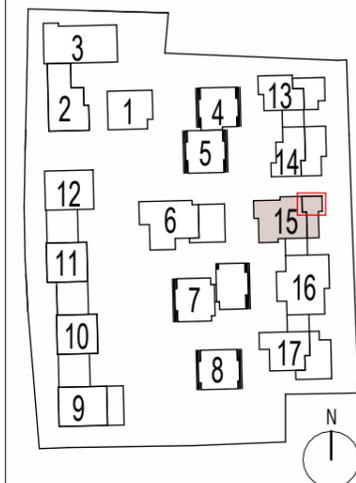


Top 03/H15	
Name	WNFL
2 ZI	
G0	
Bad	5,96 m²
AR	2,03 m²
VR	3,27 m²
Schlafzimmer	14,39 m²
Wohnküche	27,73 m²
	53,38 m²
Garten Top 03	ca. 20,55 m²
Terrasse	ca. 11,94 m²



VERKAUFSPLAN

Lageplan:



Planinhalt:
4630_GNEIS_H15_VP_EG_Top04-
 Adresse:
GNEISFELDSTR. 26
5020 Salzburg

Bauherr:
HEIMAT ÖSTERREICH
 plainstraße 55
 5020 salzburg
 www.hoe.at
 office@hoe.at

Planverfasser:
strobl architekten
 ZT GmbH
 pfeifergasse 3
 5020 salzburg
 www.stroblarchitekten.at
 office@stroblarchitekten.at
 Projektverfasser:
 harder Spreyermann
 architekten eth/sia/bsa ag

Stand: 15.10.2024
 Plannummer: 4630_GNEIS_H15_VP_EG_Top04
 Maßstab: 1:50

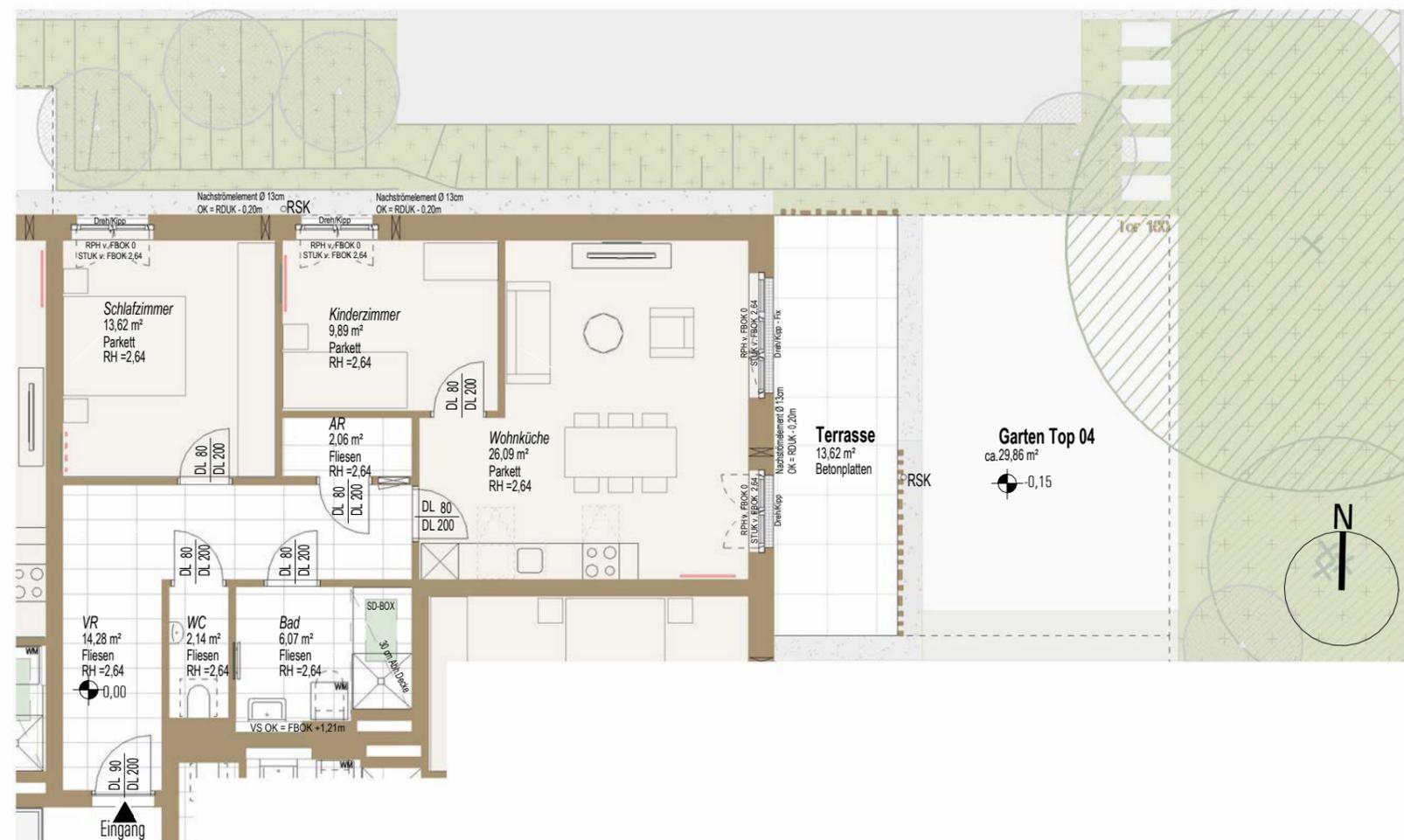
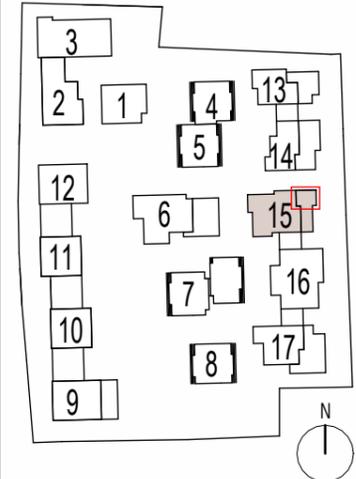
Top 04/H15	
Name	WNFL
3 ZI	
G0	
AR	2,06 m²
WC	2,14 m²
Bad	6,07 m²
VR	14,28 m²
Kinderzimmer	9,89 m²
Schlafzimmer	13,62 m²
Wohnküche	26,09 m²
	74,14 m²
Garten Top 04	ca. 29,86 m²
Terrasse	ca. 13,62 m²

LEGENDE

- E-Verteiler (TGA-ET)
- Infrarotpaneel
- Infrarotpaneel vorge richtet
- Nachströmelement
- Handtuchtrockner
- RSK Regensinkkasten
- SD-Box Schalldämmbox
- Blumenablage
- Höhenkote Fertigmaß
- Rigel
- Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot
- ZI Zimmer
- EG Erdgeschoss
- OG Obergeschoss
- WM Waschmaschine
- RPH Rohparapethöhe
- RH Raumhöhe
- FBOK Fußboden-Oberkante
- VS Vorsatzschale
- Ar Abstellraum
- Vr Vorraum
- Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorge richtet

VERKAUFSPLAN

Lageplan:



LEGENDE

- E-Verteiler (TGA-ET)
- Infrarotpaneel
- Infrarotpaneel vorgerichtet
- Nachströmelement
- Handtuchtrockner
- RSK Regensinkkasten
- SD-Box Schalldämmbox
- Blumenablage
- Höhenkote Fertigmaß
- Rigol
- Trockenbauanlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot
- ZI Zimmer
- EG Erdgeschoss
- OG Obergeschoss
- WM Waschmaschine
- RPH Rohparapethöhe
- RH Raumhöhe
- FBOK Fußboden-Oberkante
- VS Vorsatzschale
- Ar Abstellraum
- Vr Vorraum
- Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgerichtet

Top 04/H15	
Name	WNFL
3 ZI	
G0	
AR	2,06 m²
WC	2,14 m²
Bad	6,07 m²
VR	14,28 m²
Kinderzimmer	9,89 m²
Schlafzimmer	13,62 m²
Wohnküche	26,09 m²
	74,14 m²
Garten Top 04	ca. 29,86 m²
Terrasse	ca. 13,62 m²

Planinhalt: 4630_GNEIS_H15_VP_EG_Top04-Übersicht
 Adresse: GNEISFELDSTR. 26
 5020 Salzburg

Bauherr: **HEIMAT ÖSTERREICH**

plainstraße 55
 5020 salzburg
 www.hoe.at
 office@hoe.at

Planverfasser: **strobl architekten** ZT GmbH

pfeifergasse 3
 5020 salzburg
 www.stroblarchitekten.at
 office@stroblarchitekten.at

Projektverfasser:
 harder Spreyermann
 architekten eth/sia/bsa ag

Stand: 15.10.2024
 Plannummer: 4630_GNEIS_H15_VP_EG_Top04_Übersicht
 Maßstab: 1:100



Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



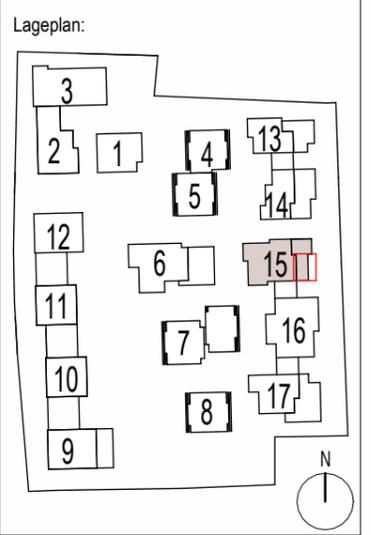
LEGENDE

- | | | | | | | | | | | | |
|--|------------------------------|--|----------------------|--|---|--|-------------------------|--|---|--|----------------|
| | E-Verteiler (TGA-ET) | | RSK Regensinkkasten | | Rigol | | ZI Zimmer | | RPH Rohparapethöhe | | Ar Abstellraum |
| | Infrarotpaneel | | SD-Box Schalldämmbox | | Trockenbauanlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot | | EG Erdgeschoss | | RH Raumhöhe | | Vr Vorraum |
| | Infrarotpaneel vorge richtet | | Blumenablage | | OG Obergeschoss | | FBOK Fußboden-Oberkante | | Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorge richtet | | |
| | Nachströmelement | | Höhenkote Fertigmaß | | WM Waschmaschine | | VS Vorsatzschale | | | | |
| | Handtuchtrockner | | | | | | | | | | |

Top 05/H15	
Name	WNFL
3 ZI	
G0	
WC	2,17 m²
Bad	6,05 m²
VR	4,12 m²
AR	2,93 m²
Schlafzimmer	15,02 m²
Wohnküche	29,75 m²
Kinderzimmer	13,94 m²
	73,97 m²
Garten Top 05	ca.77,15 m²
Terrasse	ca.12,68 m²



VERKAUFSPLAN



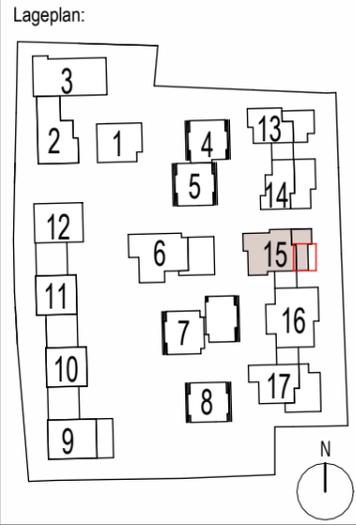
Planinhalt:
4630_GNEIS_H15_VP_EG_Top05-
Adresse:
GNEISFELDSTR. 26
5020 Salzburg

Bauherr:
HEIMAT ÖSTERREICH
plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser:
strobl architekten
ZT GmbH
pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at
Projektverfasser:
harder Spreyermann
architekten eth/sia/bsa ag

Stand: 15.10.2024
Plannummer: 4630_GNEIS_H15_VP_EG_Top05
Maßstab: 1:50

VERKAUFSPLAN



Planinhalt: 4630_GNEIS_H15_VP_EG_Top05-Übersicht
 Adresse: GNEISFELDSTR. 26
 5020 Salzburg

Bauherr: **HEIMAT ÖSTERREICH**
 plainstraße 55
 5020 salzburg
 www.hoe.at
 office@hoe.at

Planverfasser: **strobl architekten** ZT GmbH
 pfeifergasse 3
 5020 salzburg
 www.stroblarchitekten.at
 office@stroblarchitekten.at
 Projektverfasser: harder Spreyermann
 architekten eth/sia/bsa ag

Stand: 15.10.2024
 Plannummer: 4630_GNEIS_H15_VP_EG_Top05_Übersicht
 Maßstab: 1:100

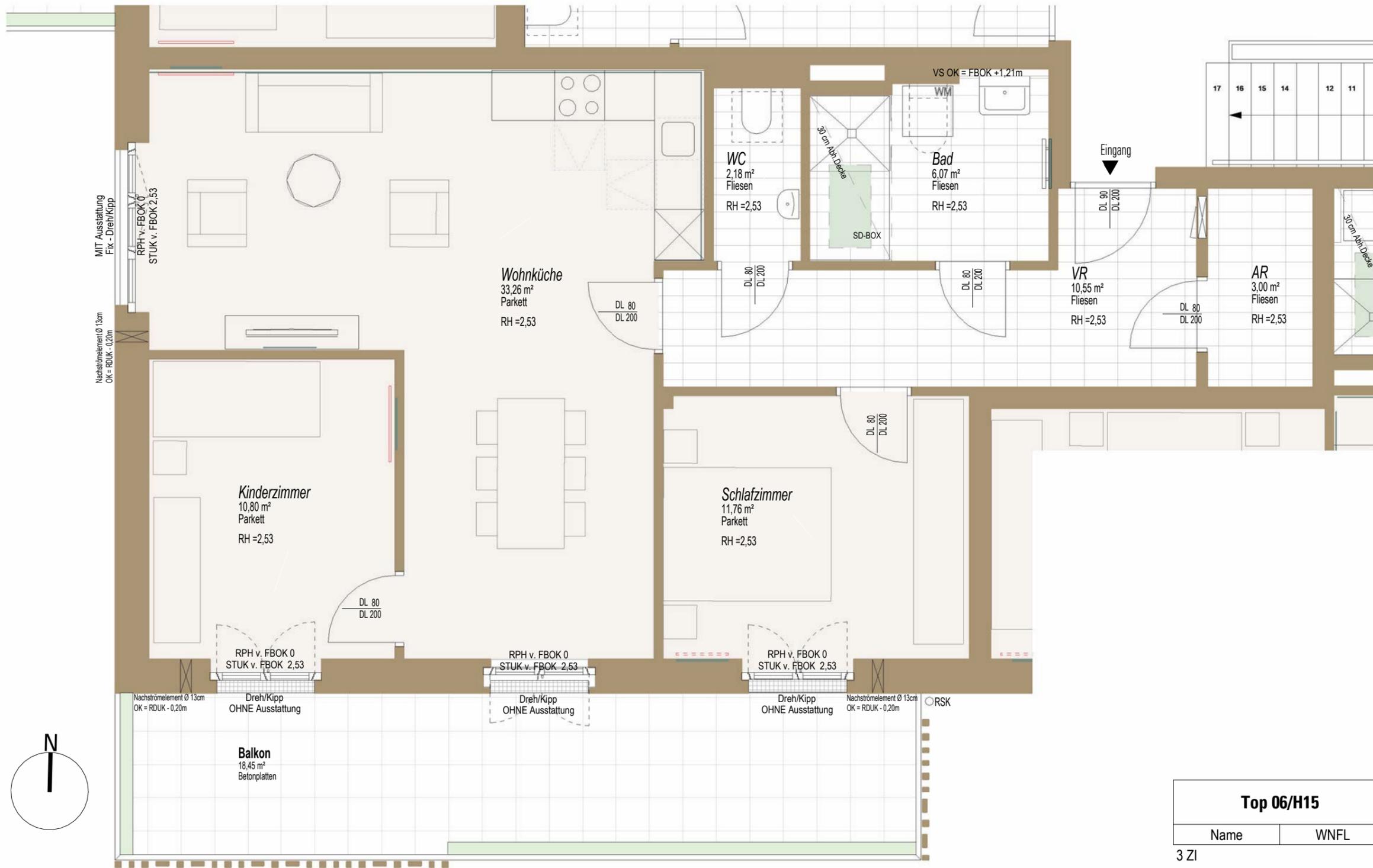


Top 05/H15	
Name	WNFL
3 ZI	
G0	
WC	2,17 m²
Bad	6,05 m²
VR	4,12 m²
AR	2,93 m²
Schlafzimmer	15,02 m²
Wohnküche	29,75 m²
Kinderzimmer	13,94 m²
	73,97 m²
Garten Top 05	ca.77,15 m²
Terrasse	ca.12,68 m²

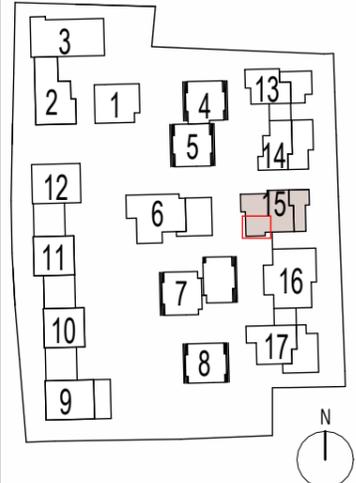
LEGENDE

-  E-Verteiler (TGA-ET)
-  Infrarotpaneel
-  Infrarotpaneel vorgerichtet
-  Nachströmelement
-  Handtuchtrockner
-  RSK Regensinkkasten
-  SD-Box Schalldämmbox
-  Blumenablage
-  Höhenkote Fertigmaß
-  Rigol
-  Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot
-  ZI Zimmer
-  EG Erdgeschoss
-  OG Obergeschoss
-  WM Waschmaschine
-  RPH Rohparapethöhe
-  RH Raumhöhe
-  FBOK Fußboden-Oberkante
-  VS Vorsatzschale
-  Ar Abstellraum
-  Vr Vorraum
-  Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgerichtet

VERKAUFSPLAN



Lageplan:



Planinhalt:
4630_GNEIS_H15_VP_G1_Top06-
Adresse:
GNEISFELDSTR. 26
5020 Salzburg

Bauherr:
HEIMAT
ÖSTERREICH

plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser:
strobl architekten
ZT GmbH

pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at

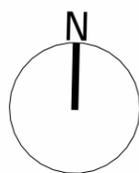
Projektverfasser:
harder Spreyermann
architekten eth/sia/bsa ag

Stand: 15.10.2024
Plannummer: 4630_GNEIS_H15_VP_G1_Top06
Maßstab: 1:50

Top 06/H15	
Name	WNFL
3 ZI	
G1	
AR	3,00 m²
VR	10,55 m²
Bad	6,07 m²
WC	2,18 m²
Wohnküche	33,26 m²
Kinderzimmer	10,80 m²
Schlafzimmer	11,76 m²
	77,63 m²
Balkon	ca.18,45 m²

LEGENDE

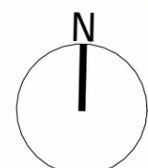
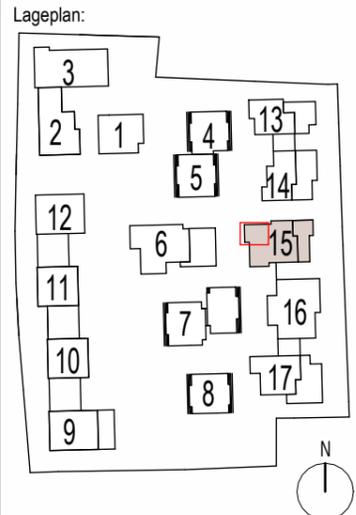
-  E-Verteiler (TGA-ET)
-  Infrarotpaneel
-  Infrarotpaneel vorge richtet
-  Nachströmelement
-  Handtuchtrockner
-  RSK Regensinkkasten
-  SD-Box Schalldämmbox
-  Blumenablage
-  Höhenkote Fertigmaß
-  Rigol
-  Trockenbauanlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot
-  ZI Zimmer
-  EG Erdgeschoss
-  OG Obergeschoss
-  WM Waschmaschine
-  RPH Rohparapethöhe
-  RH Raumhöhe
-  FBOK Fußboden-Oberkante
-  VS Vorsatzschale
-  Ar Abstellraum
-  Vr Vorraum
-  Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorge richtet



Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



VERKAUFSPLAN



LEGENDE

	E-Verteiler (TGA-ET)		RSK Regensinkkasten		Rigol		ZI Zimmer		RPH Rohparapethöhe		Ar Abstellraum
	Infrarotpaneel		SD-Box Schalldämmbox		Trockenbaueinlage: Für Küche von 180cm bis 230cm Für Fernseher von 100cm bis 180cm Für Infrarot		EG Erdgeschoss		RH Raumhöhe		Vr Vorraum
	Nachströmelement		Blumenablage		OG Obergeschoss		FBOK Fußboden-Oberkante		Sonnenschutz: MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorge richtet		WM Waschmaschine
	Handtuchtrockner		Höhenkote Fertigmaß		VS Vorsatzschale						

Top 07/H15	
Name	WNFL
3 ZI	
G1	
AR	3,00 m²
VR	10,55 m²
Bad	6,07 m²
WC	2,18 m²
Wohnküche	33,26 m²
Kinderzimmer	10,80 m²
Schlafzimmer	11,76 m²
	77,63 m²
Balkon	ca. 17,19 m²

Planinhalt: 4630_GNEIS_H15_VP_G1_Top07-
 Adresse: GNEISFELDSTR. 26
 5020 Salzburg

Bauherr: **HEIMAT ÖSTERREICH**
 plainstraße 55
 5020 salzburg
 www.hoe.at
 office@hoe.at

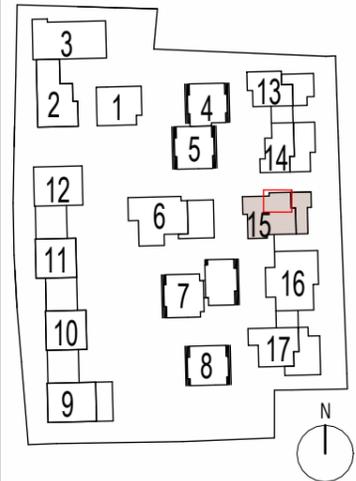
Planverfasser: **strobl architekten** ZT GmbH
 pfeifergasse 3
 5020 salzburg
 www.stroblarchitekten.at
 office@stroblarchitekten.at
 Projektverfasser:
 harder Spreyermann
 architekten eth/sia/bsa ag

Stand: 15.10.2024
 Plannummer: 4630_GNEIS_H15_VP_G1_Top07
 Maßstab: 1:50

VERKAUFSPLAN



Lageplan:

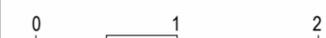


Planinhalt: 4630_GNEIS_H15_VP_G1_Top08-
Adresse: GNEISFELDSTR. 26
5020 Salzburg

Bauherr: **HEIMAT ÖSTERREICH**
plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser: **strobl architekten** ZT GmbH
pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at
Projektverfasser:
harder Spreyermann
architekten eth/sia/bsa ag

Stand: 15.10.2024
Plannummer: 4630_GNEIS_H15_VP_G1_Top08
Maßstab: 1:50



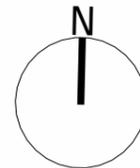
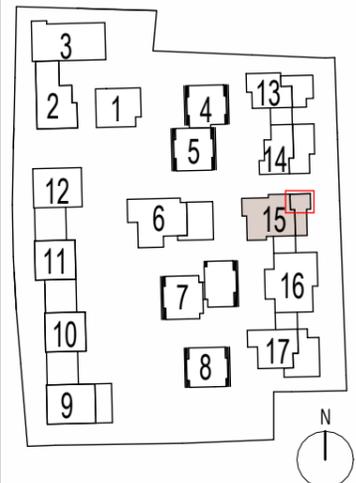
Top 08/H15	
Name	WNFL
3-ZI	
G1	
Bad	5,96 m²
VR	3,81 m²
AR	2,48 m²
Kinderzimmer	9,43 m²
Schlafzimmer	19,12 m²
Wohnküche	25,54 m²
	66,33 m²
Balkon	ca.11,46 m²

LEGENDE

-  E-Verteiler (TGA-ET)
-  Infrarotpaneel
-  Infrarotpaneel vorgerichtet
-  Nachströmelement
-  Handtuchtrockner
-  RSK Regensinkkasten
-  SD-Box Schalldämmbox
-  Blumenablage
-  Höhenkote Fertigmaß
-  Rigol
-  Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot
-  ZI Zimmer
-  EG Erdgeschoss
-  OG Obergeschoss
-  WM Waschmaschine
-  RPH Rohparapethöhe
-  RH Raumhöhe
-  FBOK Fußboden-Oberkante
-  VS Vorsatzschale
-  Ar Abstellraum
-  Vr Vorraum
-  Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgerichtet

VERKAUFSPLAN

Lageplan:



Planinhalt:
4630_GNEIS_H15_VP_G1_Top09-
Adresse:
GNEISFELDSTR. 26
5020 Salzburg

Bauherr:
**HEIMAT
ÖSTERREICH**
plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser:
strobl architekten
ZT GmbH
pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at
Projektverfasser:
harder Spreyermann
architekten eth/sia/bsa ag

Stand: 15.10.2024
Plannummer: 4630_GNEIS_H15_VP_G1_Top09
Maßstab: 1:50

Top 09/H15	
Name	WNFL
3 Zi	
G1	
Wohnküche	26,09 m²
Kinderzimmer	9,89 m²
Schlafzimmer	13,58 m²
AR	2,06 m²
VR	14,30 m²
Bad	6,05 m²
WC	2,13 m²
	74,11 m²
Balkon	ca. 12,98 m²

LEGENDE

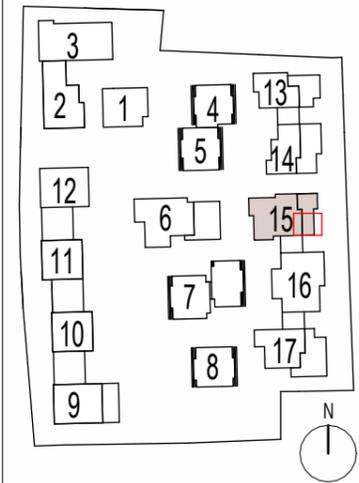
E-Verteiler (TGA-ET)	RSK Regensinkkasten	Rigol	ZI Zimmer	RPH Rohparapethöhe	Ar Abstellraum
Infrarotpaneel	SD-Box Schalldämmbox	Trockenbauinlage: Für Küche von 180cm bis 230cm Für Fernseher von 100cm bis 180cm Für Infrarot	EG Erdgeschoss	RH Raumhöhe	Vr Vorraum
Infrarotpaneel vorge richtet	Blumenablage	OG Obergeschoss	FBOK Fußboden-Oberkante	Sonnenschutz: MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorge richtet	
Nachströmelement	Höhenkote Fertigmaß	WM Waschmaschine	VS Vorsatzschale		
Handtuchtrockner					

Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



VERKAUFSPLAN

Lageplan:



Planinhalt: **4630_GNEIS_H15_VP_G1_Top10-**

Adresse: **GNEISFELDSTR. 26
5020 Salzburg**

Bauherr: **HEIMAT
ÖSTERREICH**

plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser: **strobl architekten
ZT GmbH**

pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at

Projektverfasser:
harder Spreyermann
architekten eth/sia/bsa ag

Stand: 15.10.2024

Plannummer: 4630_GNEIS_H15_VP_G1_Top10

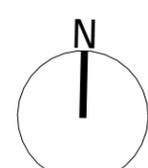
Maßstab: 1:50



Top 10/H15	
Name	WNFL
3 ZI	
G1	
Kinderzimmer	13,94 m ²
AR	2,91 m ²
VR	4,09 m ²
WC	2,17 m ²
Bad	6,05 m ²
Wohnküche	29,80 m ²
Schlafzimmer	15,02 m ²

73,98 m²

Balkon ca.12,25 m²



LEGENDE

- | | | | | | |
|------------------------------|----------------------|--|------------------|-------------------------|---|
| E-Verteiler (TGA-ET) | RSK Regensinkkasten | Rigol | ZI Zimmer | RPH Rohparapethöhe | Ar Abstellraum |
| Infrarotpaneel | SD-Box Schalldämmbox | Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot | EG Erdgeschoss | RH Raumhöhe | Vr Vorraum |
| Infrarotpaneel vorge richtet | Blumenablage | | OG Obergeschoss | FBOK Fußboden-Oberkante | Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorge richtet |
| Nachströmelement | Höhenskote Fertigmaß | | WM Waschmaschine | VS Vorsatzschale | |
| Handtuchtrockner | | | | | |

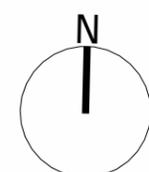
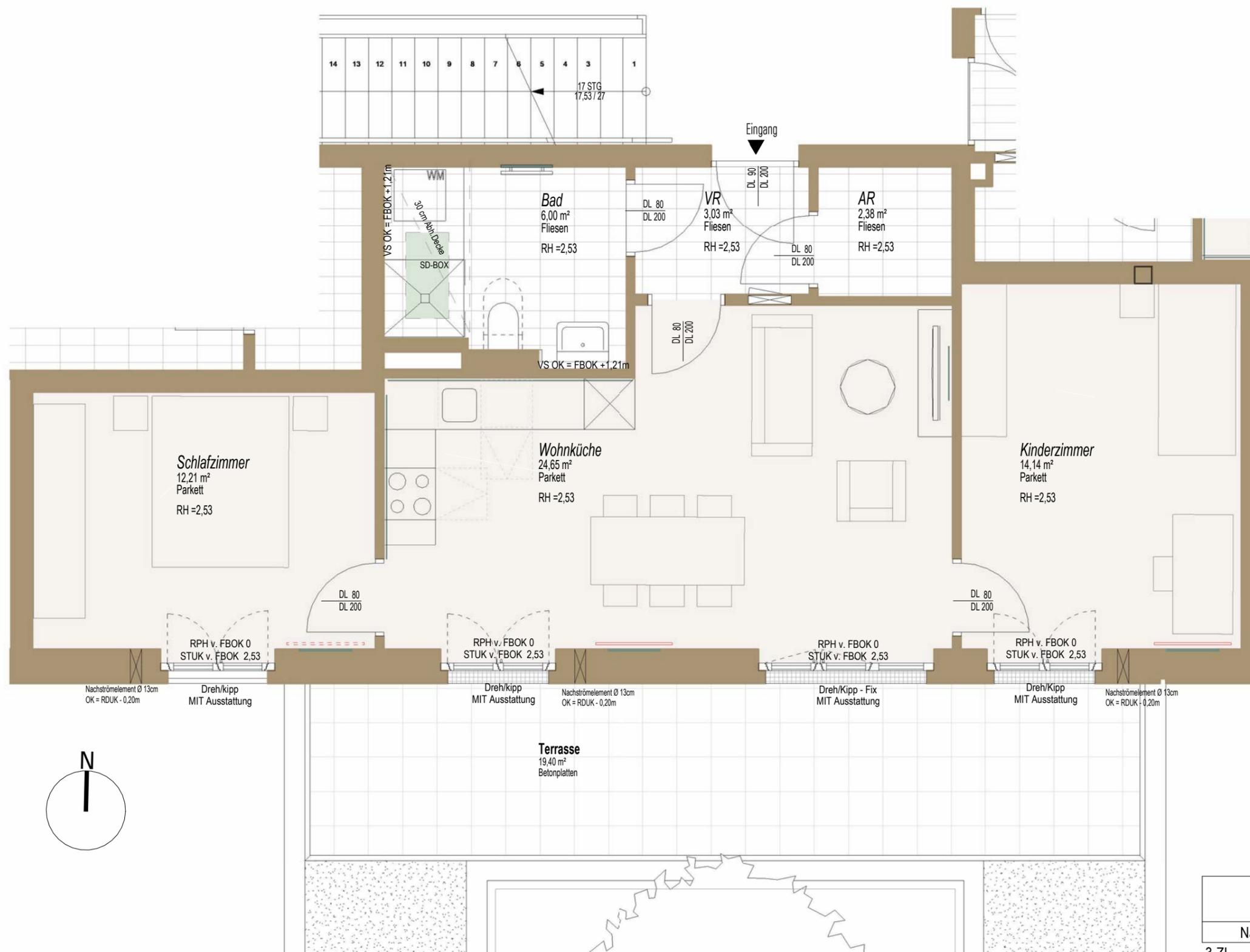
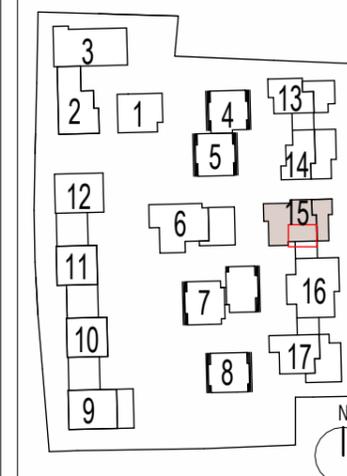
RSK

Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktvierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



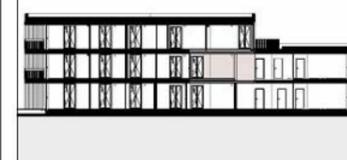
VERKAUFSPLAN

Lageplan:



LEGENDE

- | | | | | | |
|------------------------------|----------------------|--|-------------------------|---|----------------|
| E-Verteiler (TGA-ET) | RSK Regensinkkasten | Rigol | ZI Zimmer | RPH Rohparapethöhe | Ar Abstellraum |
| Infrarotpaneel | SD-Box Schalldämmbox | Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot | EG Erdgeschoss | RH Raumhöhe | Vr Vorraum |
| Infrarotpaneel vorge richtet | Blumenablage | OG Obergeschoss | FBOK Fußboden-Oberkante | Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorge richtet | |
| Nachströmelement | Höhenkote Fertigmaß | WM Waschmaschine | VS Vorsatzschale | | |
| Handtuchtrockner | | | | | |



Planinhalt:
4630_GNEIS_H15_VP_G1_Top11-
Adresse:
GNEISFELDSTR. 26
5020 Salzburg

Bauherr:
HEIMAT ÖSTERREICH
plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser:
strobl architekten
ZT GmbH
pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at
Projektverfasser:
harder Spreyermann
architekten eth/sia/bsa ag

Stand: 15.10.2024
Plannummer: 4630_GNEIS_H15_VP_G1_Top11
Maßstab: 1:50



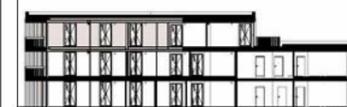
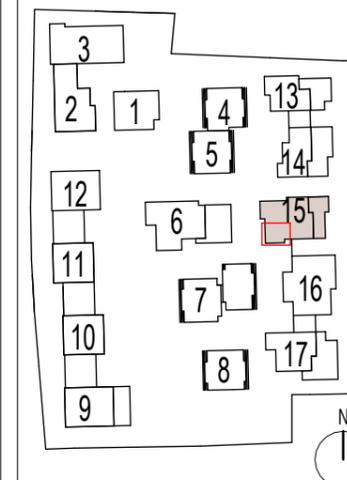
Top 11/H15	
Name	WNFL
3-ZI	
G1	
Schlafzimmer	12,21 m²
Wohnküche	24,65 m²
Bad	6,00 m²
VR	3,03 m²
AR	2,38 m²
Kinderzimmer	14,14 m²
	62,42 m²
Terrasse	ca. 19,40 m²

Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktiveierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



VERKAUFSPLAN

Lageplan:



Planinhalt: **4630_GNEIS_H15_VP_G2_Top12-**

Adresse: **GNEISFELDSTR. 26
5020 Salzburg**

Bauherr: **HEIMAT
ÖSTERREICH**

plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser: **strobl architekten
ZT GmbH**

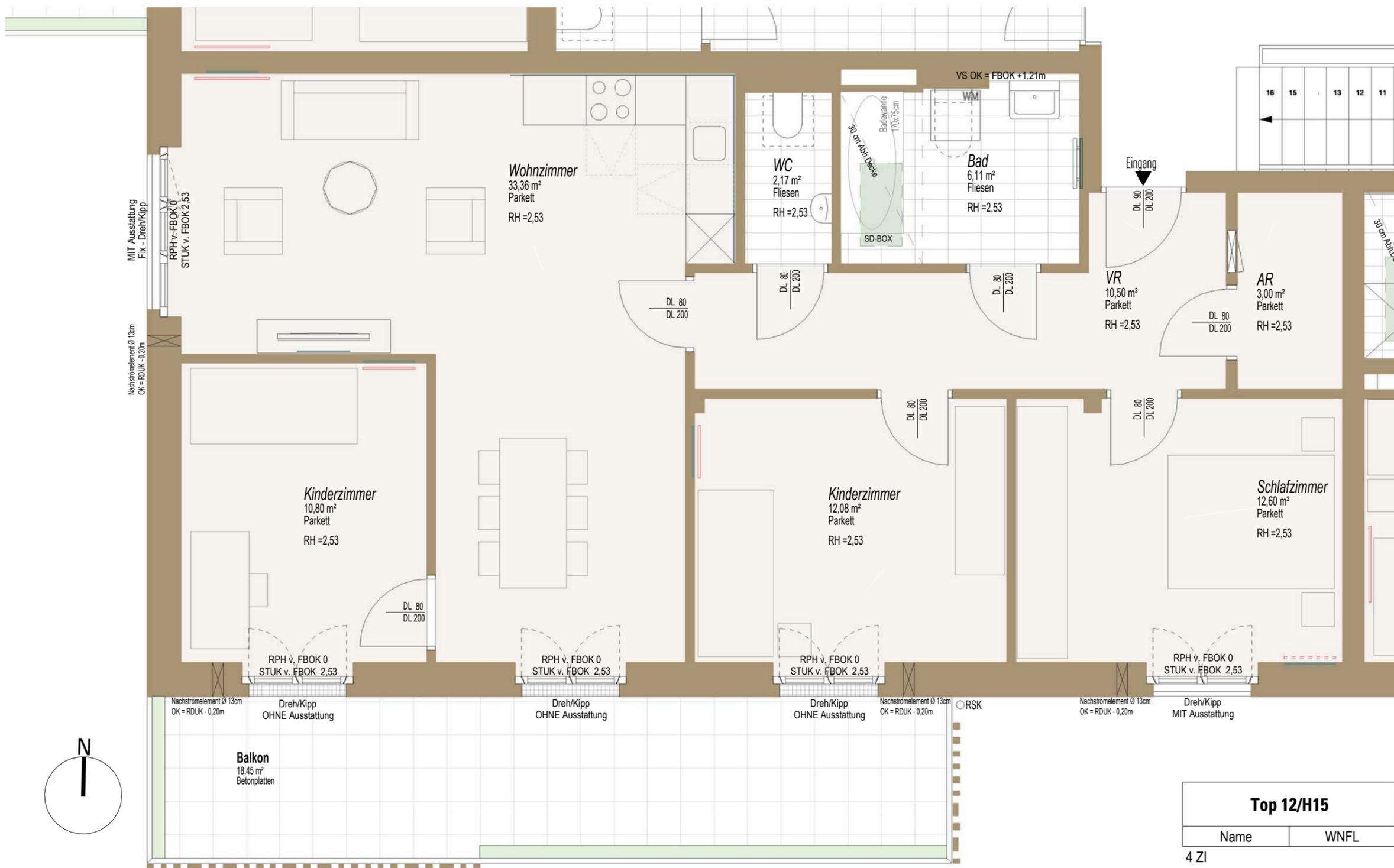
pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at

Projektverfasser:
harder Spreyermann
architekten eth/sia/bsa ag

Stand: 15.10.2024

Plannummer: 4630_GNEIS_H15_VP_G2_Top12

Maßstab: 1:50



LEGENDE

	E-Verteiler (TGA-ET)		RSK Regensinkkasten		Rigol		ZI Zimmer		RPH Rohparapethöhe		Ar Abstellraum
	Infrarotpaneel		SD-Box Schalldämmbox		Trockenbaueinlage: Für Küche von 180cm bis 230cm Für Fernseher von 100cm bis 180cm Für Infrarot		EG Erdgeschoss		RH Raumhöhe		Vr Vorraum
	Nachströmelement		Blumenablage		OG Obergeschoss		FBOK Fußboden-Oberkante		VS Vorsatzschale		Sonnenschutz: MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgefertigt
	Handtuchtrockner		Höhenkote Fertigmaß				WM Waschmaschine				

Top 12/H15

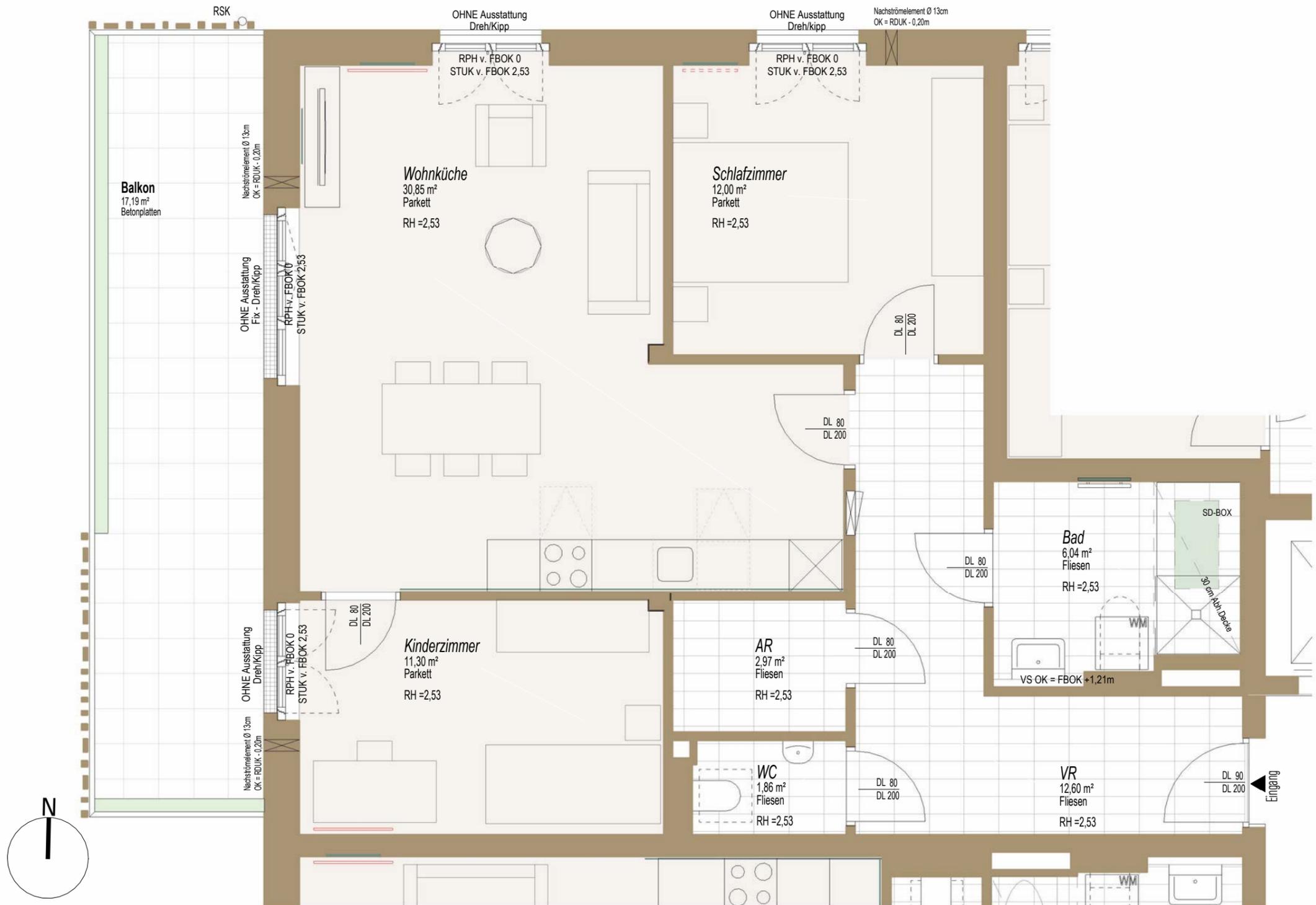
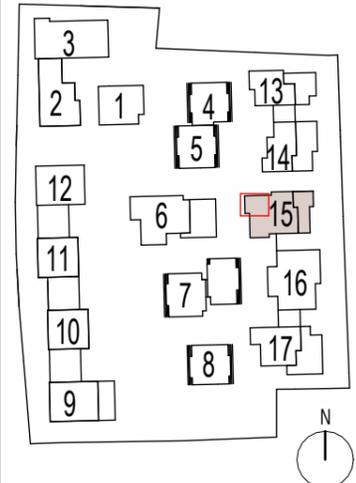
Name	WNFL
4 ZI	
G2	
AR	3,00 m²
VR	10,50 m²
Schlafzimmer	12,60 m²
Kinderzimmer	12,08 m²
Bad	6,11 m²
WC	2,17 m²
Wohnzimmer	33,36 m²
Kinderzimmer	10,80 m²
	90,61 m²
Balkon	ca.18,45 m²

Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



VERKAUFSPLAN

Lageplan:



Planinhalt:
4630_GNEIS_H15_VP_G2_Top13-
 Adresse:
GNEISFELDSTR. 26
5020 Salzburg

Bauherr:
HEIMAT ÖSTERREICH
 plainstraße 55
 5020 salzburg
 www.hoe.at
 office@hoe.at

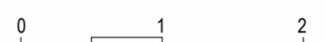
Planverfasser:
strobl architekten
 ZT GmbH
 pfeifergasse 3
 5020 salzburg
 www.stroblarchitekten.at
 office@stroblarchitekten.at
 Projektverfasser:
 harder Spreyermann
 architekten eth/sia/bsa ag

Stand: 15.10.2024
 Plannummer: 4630_GNEIS_H15_VP_G2_Top13
 Maßstab: 1:50

Top 13/H15	
Name	WNFL
3 ZI	
G2	
VR	12,60 m²
Kinderzimmer	11,30 m²
AR	2,97 m²
WC	1,86 m²
Wohnküche	30,85 m²
Schlafzimmer	12,00 m²
Bad	6,04 m²
	77,62 m²
Balkon	ca. 17,19 m²

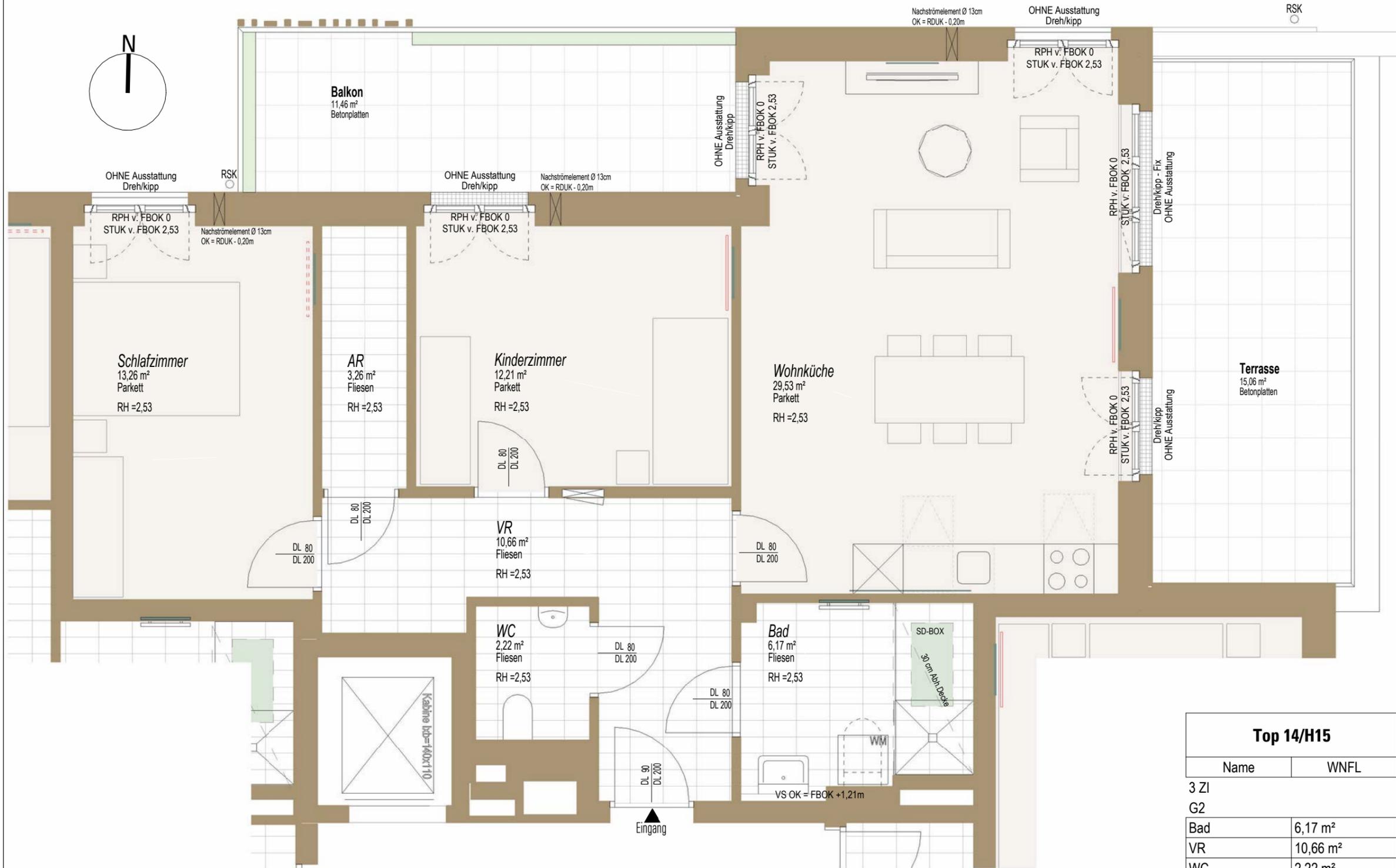
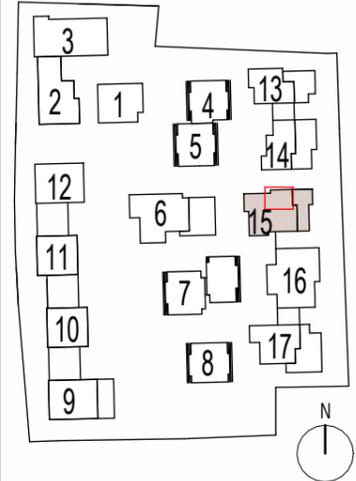
LEGENDE

- | | | | | | | | | | | | |
|--|----------------------|--|----------------------|--|--|--|-------------------------|--|---|--|----------------|
| | E-Verteiler (TGA-ET) | | RSK Regensinkkasten | | Rigol | | ZI Zimmer | | RPH Rohparapethöhe | | Ar Abstellraum |
| | Infrarotpaneel | | SD-Box Schalldämmbox | | Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot | | EG Erdgeschoss | | RH Raumhöhe | | Vr Vorraum |
| | Nachströmelement | | Blumenablage | | OG Obergeschoss | | FBOK Fußboden-Oberkante | | Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorbereitet | | |
| | Handtuchtrockner | | Höhenkote Fertigmaß | | WM Waschmaschine | | VS Vorsatzschale | | | | |



VERKAUFSPLAN

Lageplan:



LEGENDE

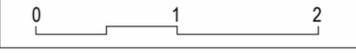
- | | | | | | | | | | | | |
|---|----------------------|---|----------------------|--|--|---|-------------------------|---|---|---|----------------|
|  | E-Verteiler (TGA-ET) |  | RSK Regensinkkasten |  | Rigol |  | ZI Zimmer |  | RPH Rohparapethöhe |  | Ar Abstellraum |
|  | Infrarotpaneel |  | SD-Box Schalldämmbox |  | Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot |  | EG Erdgeschoss |  | RH Raumhöhe |  | Vr Vorraum |
|  | Nachströmelement |  | Blumenablage |  | OG Obergeschoss |  | FBOK Fußboden-Oberkante |  | Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorge richtet | | |
|  | Handtuchtrockner |  | Höhenkote Fertigmaß |  | WM Waschmaschine |  | VS Vorsatzschale | | | | |

Top 14/H15	
Name	WNFL
3 ZI	
G2	
Bad	6,17 m ²
VR	10,66 m ²
WC	2,22 m ²
Schlafzimmer	13,26 m ²
AR	3,26 m ²
Kinderzimmer	12,21 m ²
Wohnküche	29,53 m ²
	77,30 m²
Balkon	ca. 11,46 m ²
Terrasse	ca. 15,06 m ²

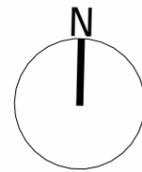
Planinhalt:
4630_GNEIS_H15_VP_G2_Top14-
Adresse:
GNEISFELDSTR. 26
5020 Salzburg

Bauherr:
HEIMAT
ÖSTERREICH
plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser:
strobl architekten
ZT GmbH
pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at
Projektverfasser:
harder Spreyermann
architekten eth/sia/bsa ag

Stand: 15.10.2024
Plannummer: 4630_GNEIS_H15_VP_G2_Top14
Maßstab: 1:50


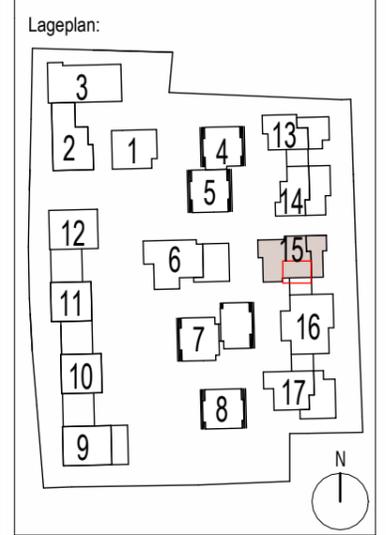
Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



Top 15/H15	
Name	WNFL
3 ZI	
G2	
Bad	6,10 m ²
VR	4,69 m ²
Kinderzimmer	12,65 m ²
Wohnküche	29,89 m ²
AR	2,09 m ²
Gang	2,38 m ²
Schlafzimmer	13,27 m ²
WC	2,05 m ²
	73,11 m ²
Terrasse	ca.16,09 m ²



VERKAUFSPLAN



Planinhalt:
4630_GNEIS_H15_VP_G2_Top15-
Adresse:
GNEISFELDSTR. 26
5020 Salzburg

Bauherr:
HEIMAT ÖSTERREICH
plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser:
strobl architekten ZT GmbH
pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at
Projektverfasser:
harder Spreyermann
architekten eth/sia/bsa ag

Stand: 15.10.2024
Plannummer: 4630_GNEIS_H15_VP_G2_Top15
Maßstab: 1:50
0 1 2

LEGENDE

- | | | | | | |
|------------------------------|----------------------|---|------------------|---|---|
| E-Verteiler (TGA-ET) | RSK Regensinkkasten | Rigol | ZI Zimmer | RPH Rohparapethöhe | Ar Abstellraum |
| Infrarotpaneel | SD-Box Schalldämmbox | Trockenbauanlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot | EG Erdgeschoss | RH Raumhöhe | Vr Vorraum |
| Infrarotpaneel vorge richtet | Blumenablage | | OG Obergeschoss | FBOK Fußboden-Oberkante | Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorge richtet |
| Nachströmelement | Höhenkote Fertigmaß | | WM Waschmaschine | VS Vorsatzschale | |
| Handtuchtrockner | | | | Nachtströmelement Ø 13cm
OK = RDUK - 0,20m | |