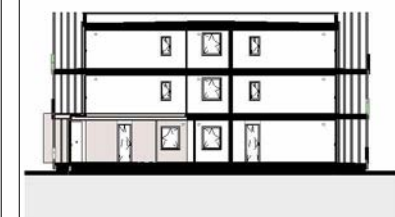
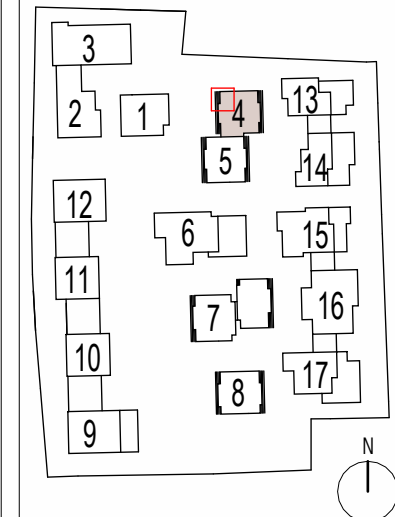


Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



VERKAUFSPLAN

Lageplan:

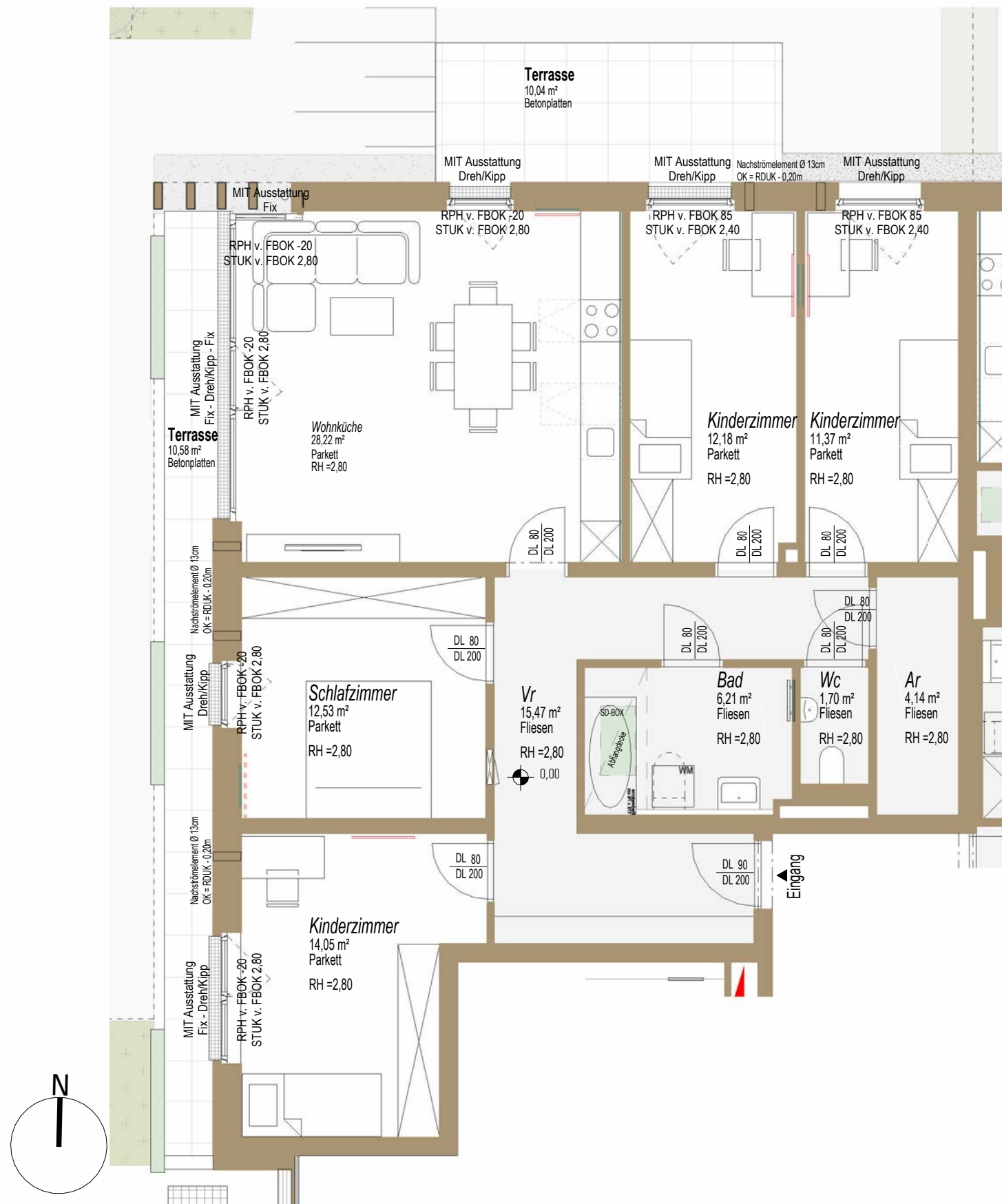


Planinhalt:
Top 01/H04
Adresse: **BERCHTESGADNER STR. 107**
5020 Salzburg

Bauherr:
HEIMAT ÖSTERREICH
plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser:
strobl architekten
ZT GmbH
pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at

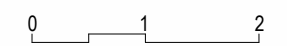
Stand: 15.10.2024
Plannummer: 4630_GNEIS_H4_VP_EG_Top01
Maßstab: 1:75



LEGENDE

- | | | | | | | | | | | | |
|--|----------------------|--|----------------------|--|--|--|-------------------------|--|---|--|----------------|
| | E-Verteiler (TGA-ET) | | RSK Regensinkkasten | | Rigol | | ZI Zimmer | | RPH Rohparapethöhe | | Ar Abstellraum |
| | Infrarotpaneel | | SD-Box Schalldämmbox | | Trockenbaueinlage: Für Küche von 180cm bis 230cm Für Fernseher von 100cm bis 180cm Für Infrarot | | EG Erdgeschoss | | RH Raumhöhe | | Vr Vorraum |
| | Nachströmelement | | Blumenablage | | OG Obergeschoss | | FBOK Fußboden-Oberkante | | Sonnenschutz: MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorbereitet | | |
| | Handtuchtrockner | | Höhenkote Fertigmaß | | WM Waschmaschine | | VS Vorsatzschale | | | | |

| Top 01/H04 | |
|--------------|------------------|
| Name | WNFL |
| 5 ZI | |
| EG | |
| Wohnküche | 28,22 m² |
| Ar | 4,14 m² |
| Kinderzimmer | 14,05 m² |
| Wc | 1,70 m² |
| Kinderzimmer | 12,18 m² |
| Kinderzimmer | 11,37 m² |
| Bad | 6,21 m² |
| Vr | 15,47 m² |
| Schlafzimmer | 12,53 m² |
| | 105,87 m² |
| Terrasse | ca.20,62 m² |
| Garten Top01 | ca.143,51 m² |

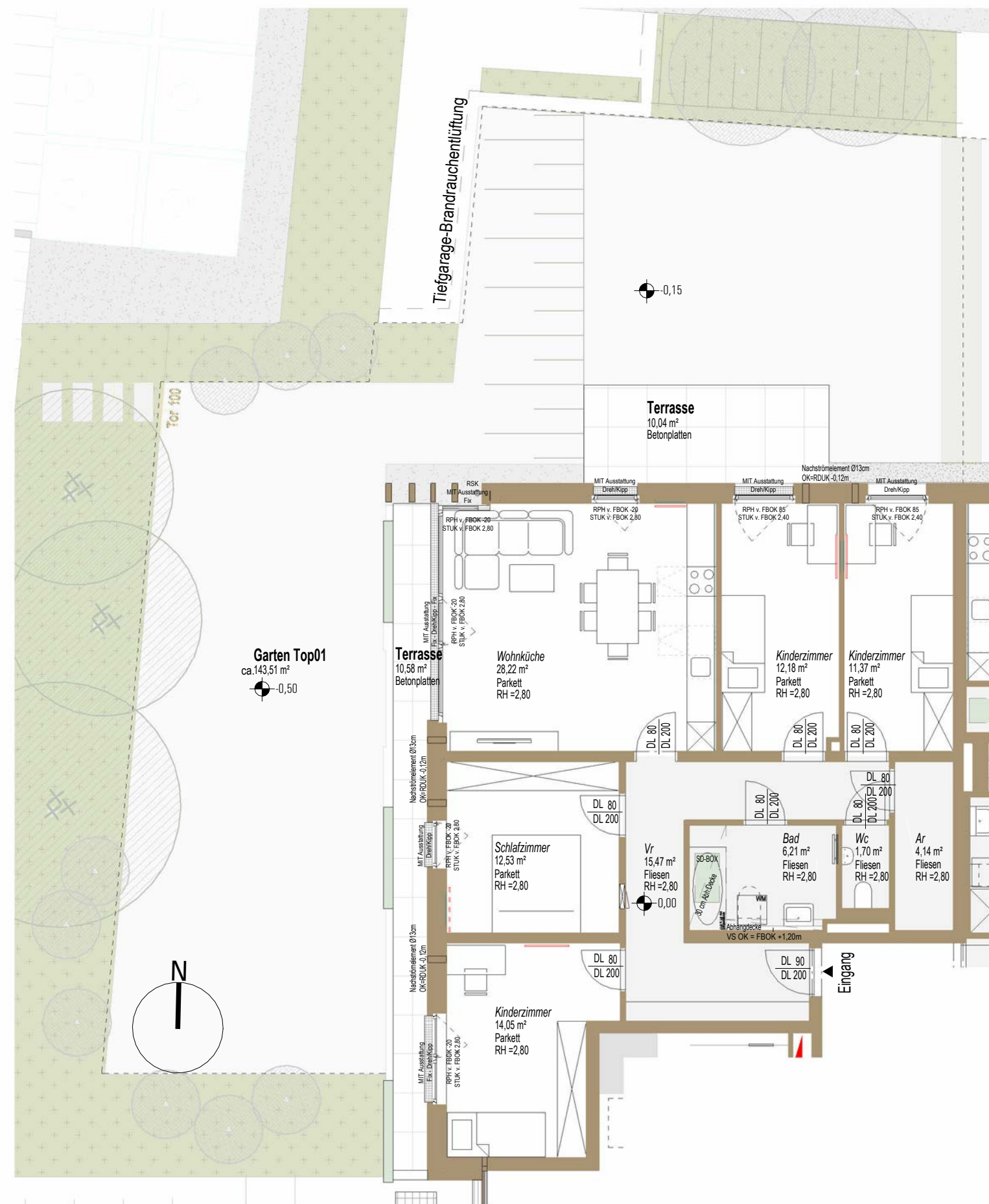
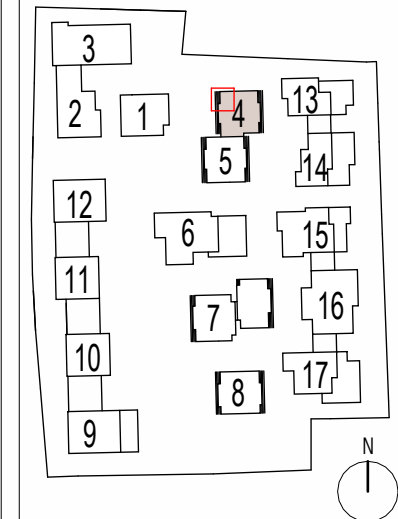


Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



VERKAUFSPLAN

Lageplan:



LEGENDE

- E-Verteiler (TGA-ET)
- Infrarotpaneel
- Infrarotpaneel vorgerichtet
- Nachströmelement
- Handtuchtrockner
- RSK Regensinkkasten
- SD-Box Schalldämmbox
- Blumenablage
- Höhenkote Fertigmaß
- Rigol
- Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot
- ZI** Zimmer
- EG** Erdgeschoss
- OG** Obergeschoss
- WM** Waschmaschine
- RPH** Rohparapethöhe
- RH** Raumhöhe
- FBOK** Fußboden-Oberkante
- VS** Vorsatzschale
- Ar** Abstellraum
- Vr** Vorraum
- Sonnenschutz:**
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgerichtet

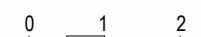
Planinhalt:
Top 01/H04 - Übersicht
Adresse: **BERCHTESGADNER STR. 107**
5020 Salzburg

Bauherr:
HEIMAT ÖSTERREICH
plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

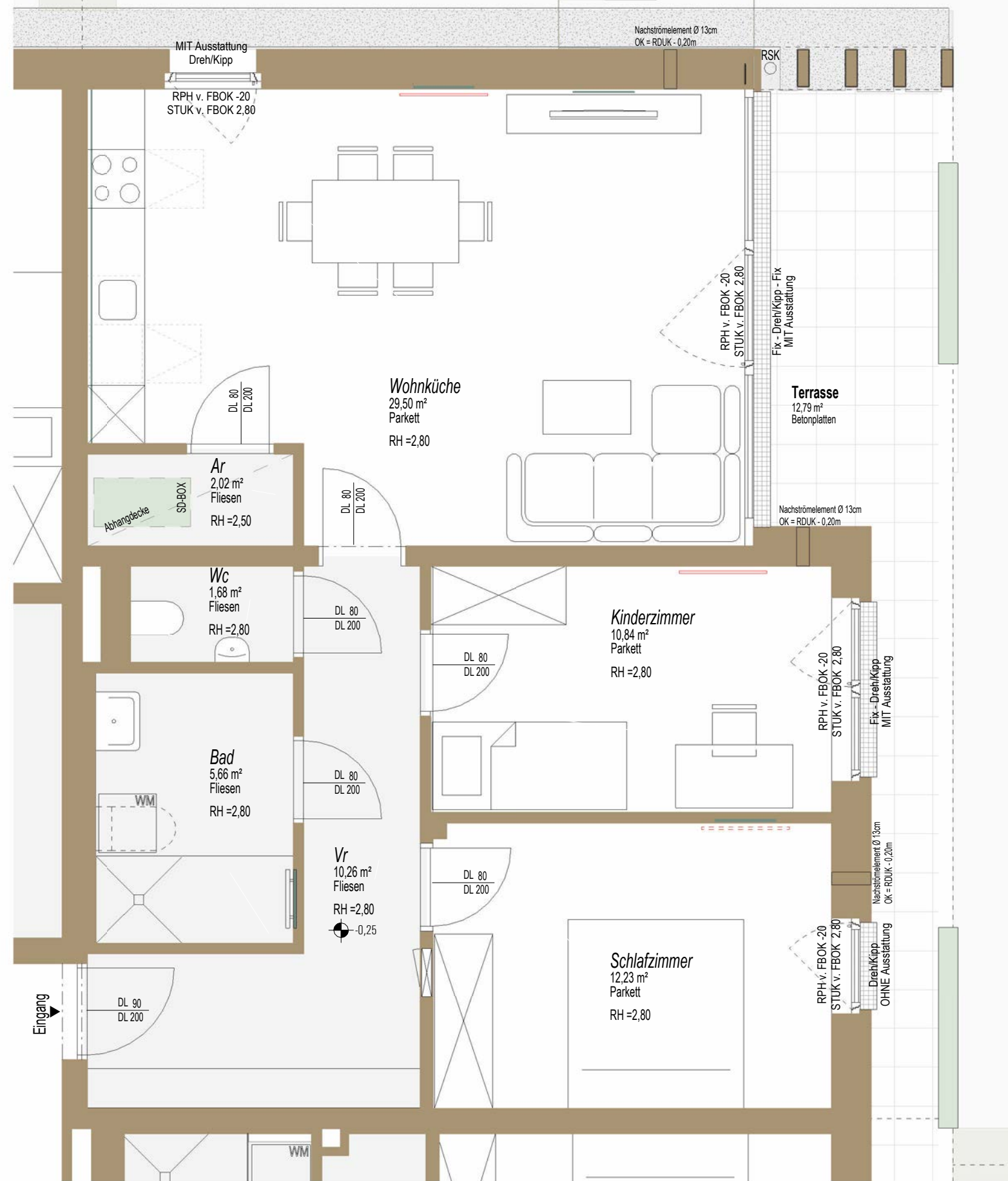
Planverfasser:
strobl architekten ZT GmbH
pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at

Stand: 15.10.2024
Plannummer: 4630_GNEIS_H4_VP_EG_Top01_Übersicht
Maßstab: 1:100

| Top 01/H04 | |
|--------------|------------------|
| Name | WNFL |
| 5 ZI | |
| EG | |
| Wohnküche | 28,22 m² |
| Ar | 4,14 m² |
| Kinderzimmer | 14,05 m² |
| Wc | 1,70 m² |
| Kinderzimmer | 12,18 m² |
| Kinderzimmer | 11,37 m² |
| Bad | 6,21 m² |
| Vr | 15,47 m² |
| Schlafzimmer | 12,53 m² |
| | 105,87 m² |
| Terrasse | ca.20,62 m² |
| Garten Top01 | ca.143,51 m² |



Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



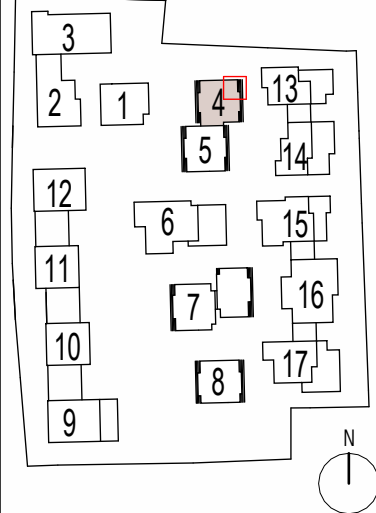
LEGENDE

- E-Verteiler (TGA-ET)
- Infrarotpaneel
- Infrarotpaneel vorgerichtet
- Nachströmelement
- Handtuchrockner
- RSK Regensinkkasten
- SD-BOX Schalldämmbox
- Blumenablage
- Höhenkote Fertigmaß
- Rigol
- Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot
- ZI** Zimmer
- EG** Erdgeschoss
- OG** Obergeschoss
- WM** Waschmaschine
- RPH** Rohparapethöhe
- RH** Raumhöhe
- FBOK** Fußboden-Oberkante
- VS** Vorsatzschale
- Ar** Abstellraum
- Vr** Vorraum
- Sonnenschutz:**
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgerichtet



VERKAUFSPLAN

Lageplan:



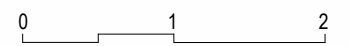
Planinhalt: **Top 02/H04**
 Adresse: **BERCHTESGADNER STR. 107**
 5020 Salzburg

Bauherr: **HEIMAT ÖSTERREICH**
 plainstraße 55
 5020 salzburg
 www.hoe.at
 office@hoe.at

Planverfasser: **strobl architekten** ZT GmbH
 pfeifergasse 3
 5020 salzburg
 www.stroblarchitekten.at
 office@stroblarchitekten.at

Stand: 15.10.2024
 Plannummer: 4630_GNEIS_H4_VP_EG_Top02
 Maßstab: 1:50

| Top 02/H04 | |
|--------------|----------------------------|
| Name | WNFL |
| 3 ZI | |
| EG | |
| Kinderzimmer | 10,84 m ² |
| Wohnküche | 29,50 m ² |
| Vr | 10,26 m ² |
| Schlafzimmer | 12,23 m ² |
| Bad | 5,66 m ² |
| Ar | 2,02 m ² |
| Wc | 1,68 m ² |
| | 72,19 m² |
| Terrasse | ca.12,79 m ² |
| Garten Top02 | ca.105,07 m ² |

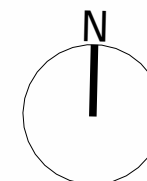


Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



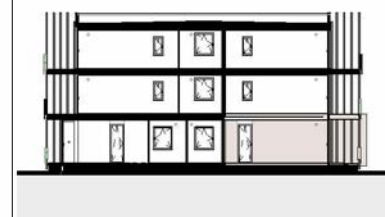
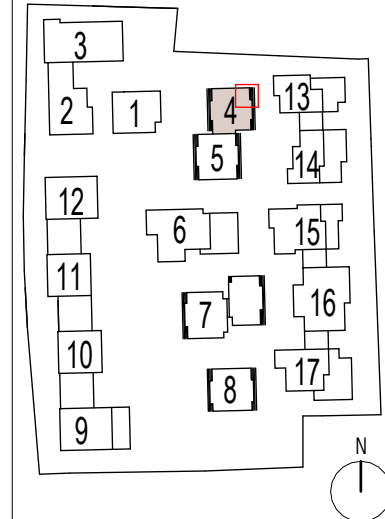
LEGENDE

- E-Verteiler (TGA-ET)
- Infrarotpaneel
- Infrarotpaneel vorgerichtet
- Nachströmelement
- Handtuchrockner
- RSK Regensinkkasten
- SD-Box Schalldämmbox
- Blumenablage
- Höhenkote Fertigmaß
- Rigol
- Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot
- ZI Zimmer
- EG Erdgeschoss
- OG Obergeschoss
- WM Waschmaschine
- RPH Rohparapethöhe
- RH Raumhöhe
- FBOK Fußboden-Oberkante
- VS Vorsatzschale
- Ar Abstellraum
- Vr Vorraum
- Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgerichtet



VERKAUFSPLAN

Lageplan:

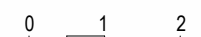


Planinhalt:
Top 02/H04 - Übersicht
Adresse:
BERCHTESGADNER STR. 107
5020 Salzburg

Bauherr:
HEIMAT ÖSTERREICH
plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser:
strobl architekten
ZT GmbH
pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at

Stand: 15.10.2024
Plannummer: 4630_GNEIS_H4_VP_EG_Top02_Übersicht
Maßstab: 1:100



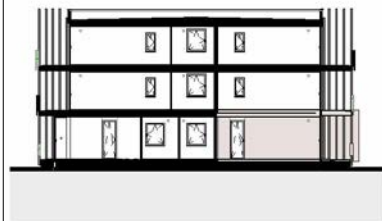
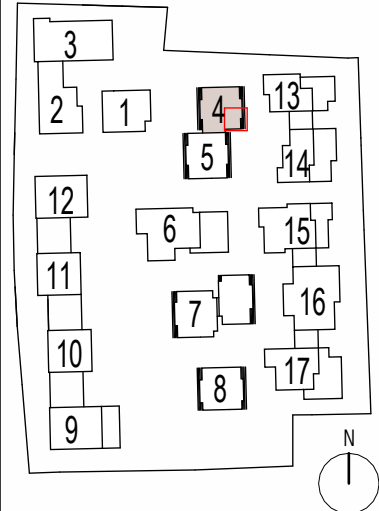
| Top 02/H04 | |
|--------------|--------------|
| Name | WNFL |
| 3 ZI | |
| EG | |
| Kinderzimmer | 10,84 m² |
| Wohnküche | 29,50 m² |
| Vr | 10,26 m² |
| Schlafzimmer | 12,23 m² |
| Bad | 5,66 m² |
| Ar | 2,02 m² |
| Wc | 1,68 m² |
| | 72,19 m² |
| Terrasse | ca.12,79 m² |
| Garten Top02 | ca.105,07 m² |

Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



VERKAUFSPLAN

Lageplan:

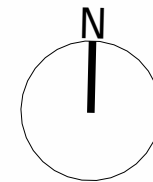
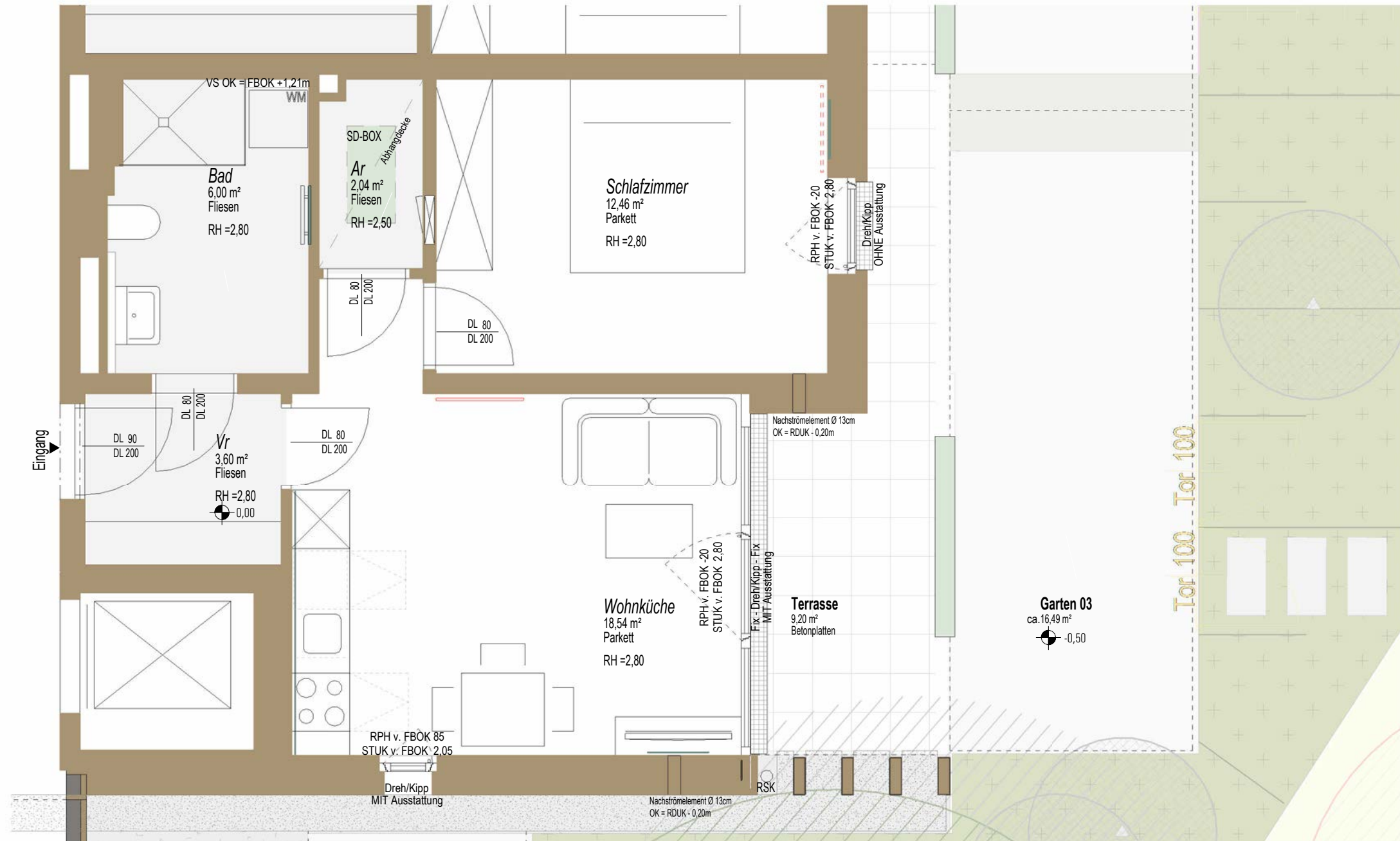


Planinhalt:
Top 03/H04
Adresse: **BERCHTESGADNER STR. 107**
5020 Salzburg

Bauherr:
HEIMAT ÖSTERREICH
plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser:
strobl architekten
ZT GmbH
pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at
Projektverfasser:
harder Speyermann
architekten eth/sia/bsa ag

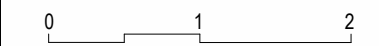
Stand: 15.10.2024
Plannummer: 4630_GNEIS_H4_VP_EG_Top03
Maßstab: 1:50



LEGENDE

- E-Verteiler (TGA-ET)
- Infrarotpaneel
- Infrarotpaneel vorgerichtet
- Nachströmelement
- Handtuchrockner
- RSK Regensinkkasten
- SD-Box Schalldämmbox
- Blumenablage
- Höhenkote Fertigmaß
- Rigol
- Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot
- ZI Zimmer
- EG Erdgeschoss
- OG Obergeschoss
- WM Waschmaschine
- RPH Rohparapethöhe
- RH Raumhöhe
- FBOK Fußboden-Oberkante
- VS Vorsatzschale
- Ar Abstellraum
- Vr Vorraum
- Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgerichtet

| Top 03/H04 | |
|--------------|-----------------|
| Name | WNFL |
| 2 ZI | |
| EG | |
| Wohnküche | 18,54 m² |
| Bad | 6,00 m² |
| Ar | 2,04 m² |
| Schlafzimmer | 12,46 m² |
| Vr | 3,60 m² |
| | 42,64 m² |
| Terrasse | ca. 9,20 m² |
| Garten 03 | ca. 16,49 m² |

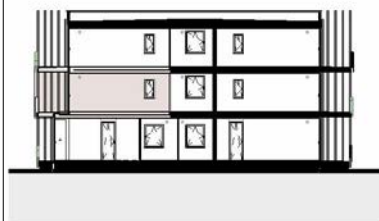
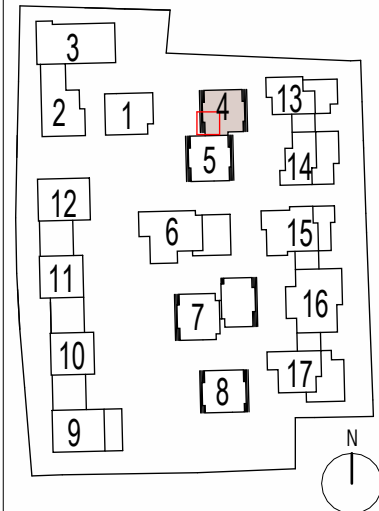


Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



VERKAUFSPLAN

Lageplan:

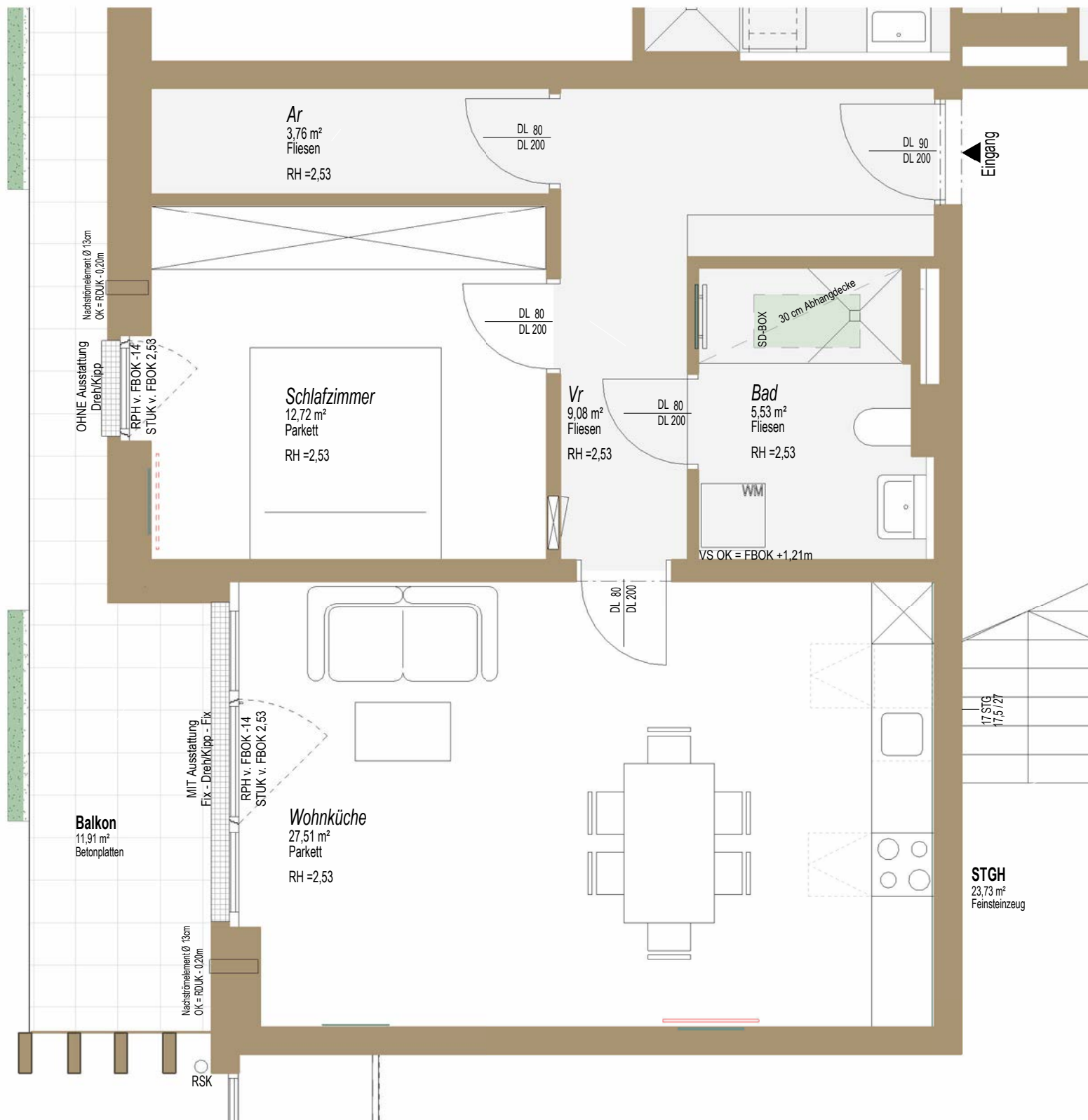
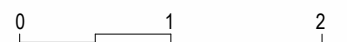


Planinhalt:
Top 04/H04
Adresse:
BERCHTESGADNER STR. 107
5020 Salzburg

Bauherr:
HEIMAT ÖSTERREICH
plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser:
strobl architekten
ZT GmbH
pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at

Stand: 15.10.2024
Plannummer: 4630_GNEIS_H4_VP_G1_Top04
Maßstab: 1:50



LEGENDE

- | | | | | | | | | | | | |
|--|----------------------|--|----------------------|--|---|--|-----------------|--|-------------------------|--|------------------|
| | E-Verteiler (TGA-ET) | | RSK Regensinkkasten | | Rigol | | ZI Zimmer | | RPH Rohparapethöhe | | Ar Abstellraum |
| | Infrarotpaneel | | SD-Box Schalldämmbox | | Trockenbaueinlage: Für Küche von 180cm bis 230cm Für Fernseher von 100cm bis 180cm Für Infrarot | | EG Erdgeschoss | | RH Raumhöhe | | Vr Vorraum |
| | Nachströmelement | | Blumenablage | | Sonnenschutz: MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorbereitet | | OG Obergeschoss | | FBOK Fußboden-Oberkante | | WM Waschmaschine |
| | Handtuchtrockner | | Höhenkote Fertigmaß | | VS Vorsatzschale | | | | | | |

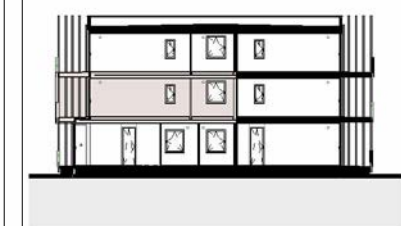
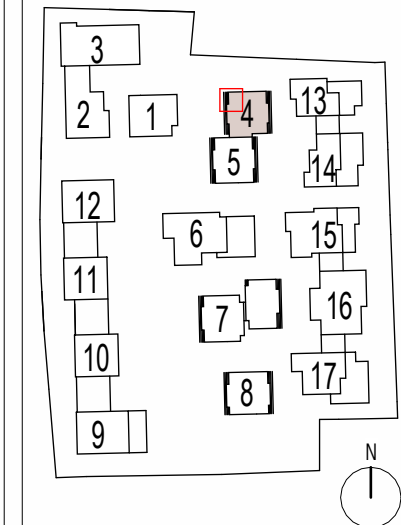
| Top 04/H04 | |
|--------------|-------------|
| Name | WNFL |
| 2 ZI | |
| G1 | |
| Bad | 5,53 m² |
| Ar | 3,76 m² |
| Schlafzimmer | 12,72 m² |
| Vr | 9,08 m² |
| Wohnküche | 27,51 m² |
| | 58,60 m² |
| Balkon | ca.11,91 m² |

Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



VERKAUFSPLAN

Lageplan:

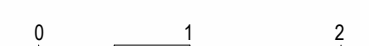


Planinhalt:
Top 05/H04
Adresse: **BERCHTESGADNER STR. 107**
5020 Salzburg

Bauherr:
HEIMAT ÖSTERREICH
plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser:
strobl architekten
pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at

Stand: 15.10.2024
Plannummer: 4630_GNEIS_H4_VP_G1_Top05
Maßstab: 1:50

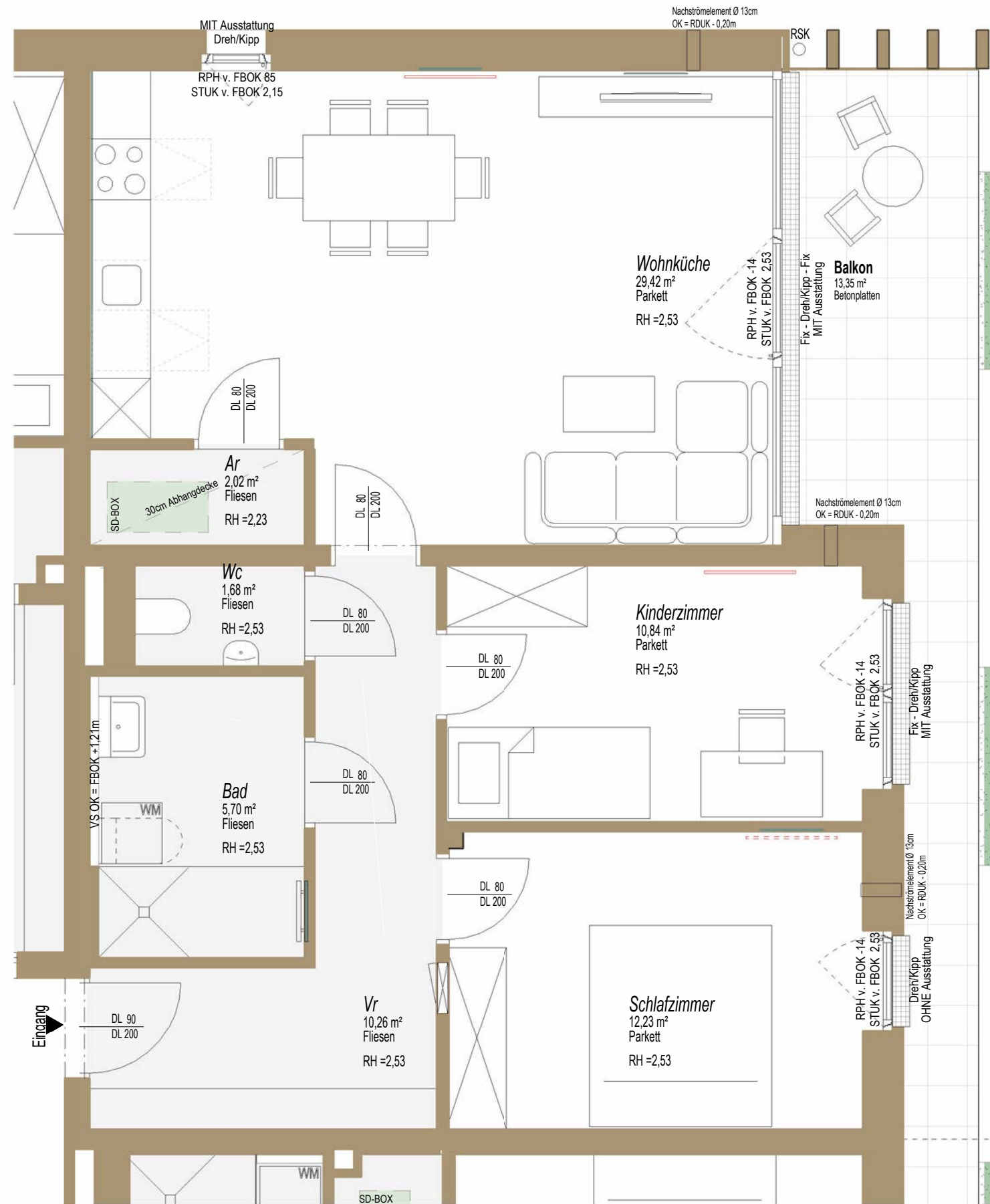


| Top 05/H04 | |
|--------------|-------------------------|
| Name | WNFL |
| 3 ZI | |
| G1 | |
| Schlafzimmer | 15,89 m ² |
| Bad | 5,97 m ² |
| Wc | 1,70 m ² |
| Ar | 2,02 m ² |
| Kinderzimmer | 11,67 m ² |
| Wohnküche | 33,45 m ² |
| Vr | 10,44 m ² |
| Balkon | ca.11,84 m ² |

LEGENDE

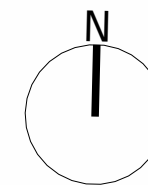
- | | | | | | | | | | | | |
|--|----------------------|--|----------------------|--|--|--|-------------------------|--|--|--|------------------|
| | E-Verteiler (TGA-ET) | | RSK Regensinkkasten | | Rigol | | ZI Zimmer | | RPH Rohparapethöhe | | Ar Abstellraum |
| | Infrarotpaneel | | SD-Box Schalldämmbox | | Trockenbaueinlage: Für Küche von 180cm bis 230cm Für Fernseher von 100cm bis 180cm Für Infrarot | | EG Erdgeschoss | | RH Raumhöhe | | Vr Vorraum |
| | Nachströmelement | | Blumenablage | | OG Obergeschoss | | FBOK Fußboden-Oberkante | | Sonnenschutz: MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgerichtet | | WM Waschmaschine |
| | Handtuchtrockner | | Höhenkote Fertigmaß | | VS Vorsatzschale | | | | | | |

Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



LEGENDE

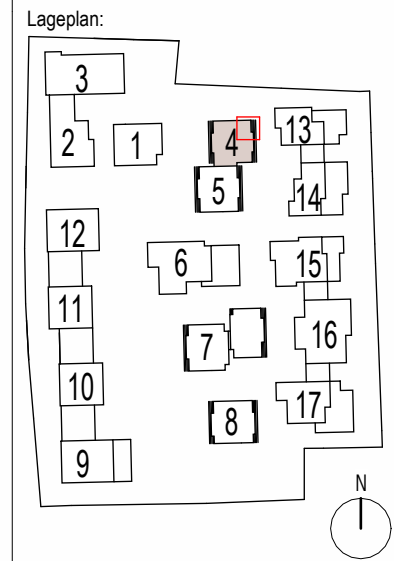
- E-Verteiler (TGA-ET)
- Infrarotpaneel
- Infrarotpaneel vorgerichtet
- Nachströmelement
- Handtuchtrockner
- RSK Regensinkkasten
- SD-Box Schalldämmbox
- Blumenablage
- Höhenkote Fertigmaß
- Rigol
- Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot
- ZI Zimmer
- EG Erdgeschoss
- OG Obergeschoss
- WM Waschmaschine
- RPH Rohparapethöhe
- RH Raumhöhe
- FBOK Fußboden-Oberkante
- VS Vorsatzschale
- Ar Abstellraum
- Vr Vorraum
- Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgerichtet



| Top 06/H04 | |
|--------------|-------------|
| Name | WNFL |
| 3-ZI | |
| G1 | |
| Ar | 2,02 m² |
| Kinderzimmer | 10,84 m² |
| Schlafzimmer | 12,23 m² |
| Wc | 1,68 m² |
| Bad | 5,70 m² |
| Wohnküche | 29,42 m² |
| Vr | 10,26 m² |
| | 72,16 m² |
| Balkon | ca.13,35 m² |



VERKAUFSPLAN

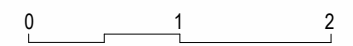


Planinhalt: **Top 06/H04**
 Adresse: **BERCHTESGADNER STR. 107**
 5020 Salzburg

Bauherr: **HEIMAT ÖSTERREICH**
 plainstraße 55
 5020 salzburg
 www.hoe.at
 office@hoe.at

Planverfasser: **strobl architekten** ZT GmbH
 pfeifergasse 3
 5020 salzburg
 www.stroblarchitekten.at
 office@stroblarchitekten.at

Stand: 15.10.2024
 Plannummer: 4630_GNEIS_H4_VP_G1_Top06
 Maßstab: 1:50

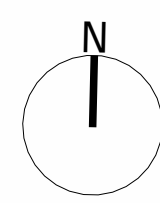
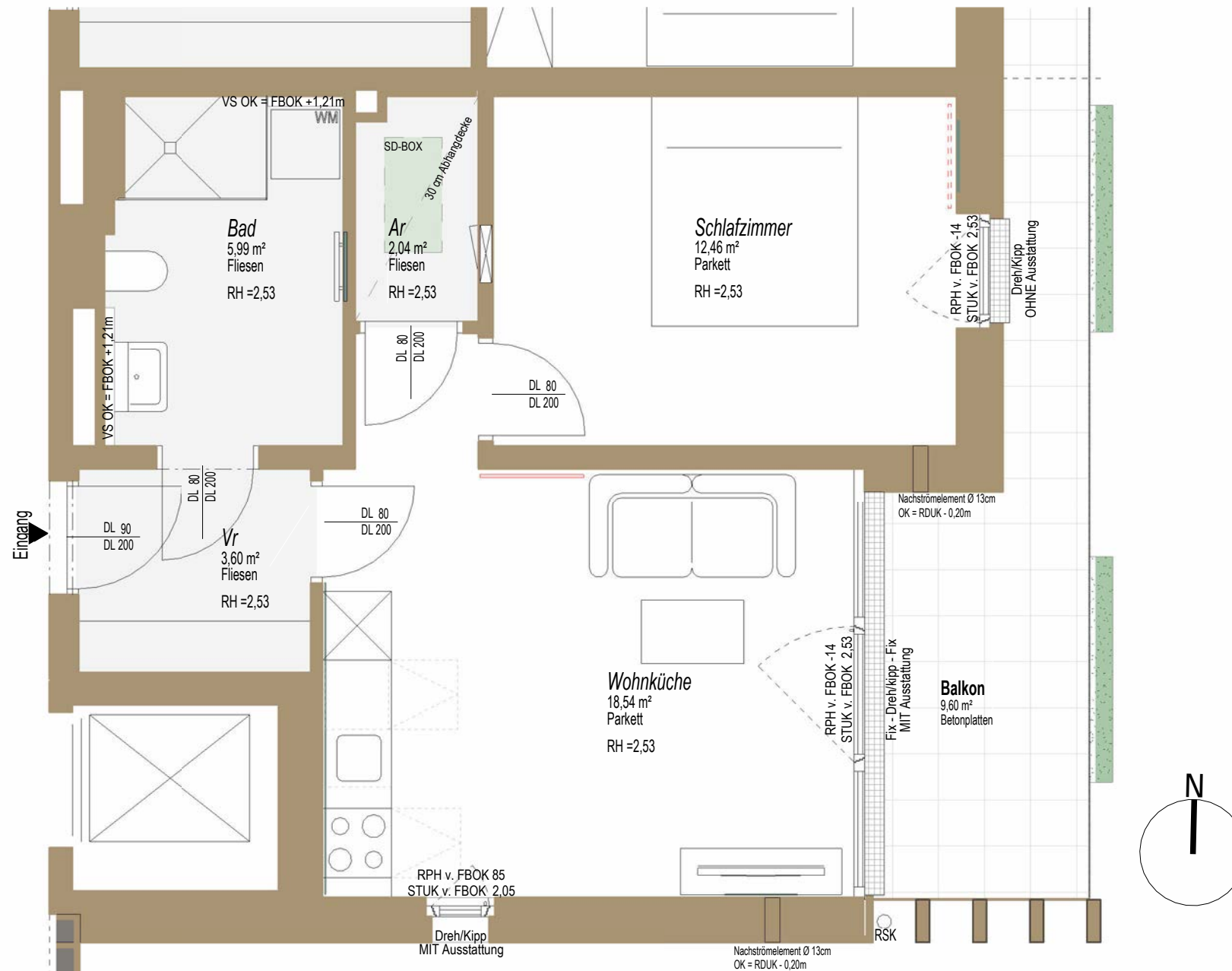
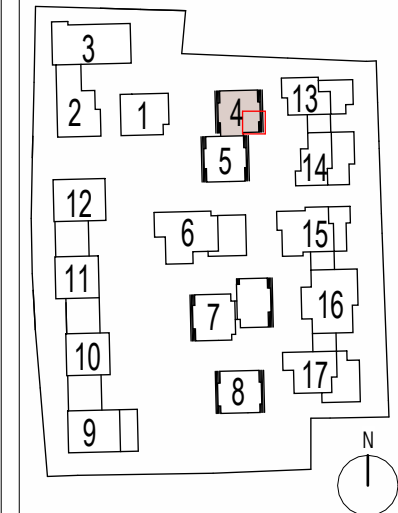


Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



VERKAUFSPLAN

Lageplan:



LEGENDE

- E-Verteiler (TGA-ET)
- Infrarotpaneel
- Infrarotpaneel vorgerichtet
- Nachströmelement
- Handtuchtrockner
- RSK Regensinkkasten
- SD-Box Schalldämmbox
- Blumenablage
- Höhenkote Fertigmaß
- Rigol
- Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot
- ZI** Zimmer
- EG** Erdgeschoss
- OG** Obergeschoss
- WM** Waschmaschine
- RPH** Rohparapethöhe
- RH** Raumhöhe
- FBOK** Fußboden-Oberkante
- VS** Vorsatzschale
- Ar** Abstellraum
- Vr** Vorraum
- Sonnenschutz:**
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgerichtet

Top 07/H04

| Name | WNFL |
|--------------|------------------------|
| 2 ZI | |
| G1 | |
| Bad | 5,99 m² |
| Ar | 2,04 m² |
| Schlafzimmer | 12,46 m² |
| Wohnküche | 18,54 m² |
| Vr | 3,60 m² |
| Balkon | 42,63 m² ca.9,60 m² |

Planinhalt:

Top 07/H04

Adresse:

**BERCHTESGADNER STR. 107
5020 Salzburg**

Bauherr:

**HEIMAT
ÖSTERREICH**

plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser:

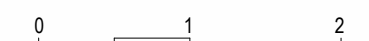
strobl architekten
ZT GmbH

pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at

Stand: 15.10.2024

Plannummer: 4630_GNEIS_H4_VP_G1_Top07

Maßstab: 1:50

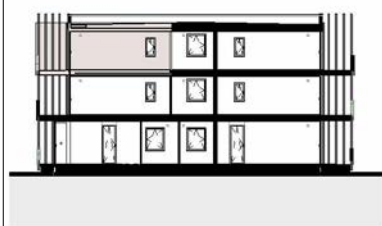
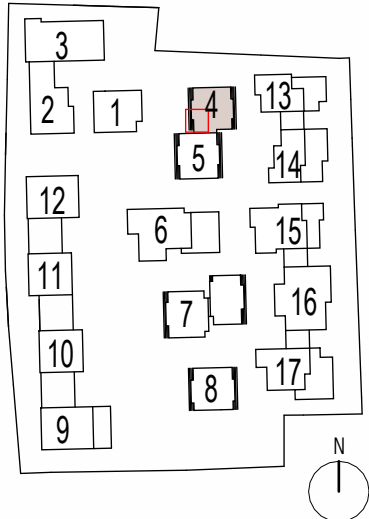


Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



VERKAUFSPLAN

Lageplan:

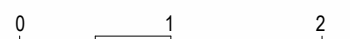


Planinhalt:
Top 08/H04
Adresse:
BERCHTESGADNER STR. 107
5020 Salzburg

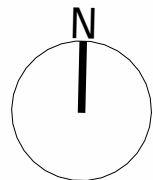
Bauherr:
HEIMAT ÖSTERREICH
plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser:
strobl architekten
ZT GmbH
pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at

Stand: 15.10.2024
Plannummer: 4630_GNEIS_H4_VP_G2_Top08
Maßstab: 1:50



| |
|----|
| 17 |
| 16 |
| 15 |
| 14 |
| 13 |
| 12 |
| 11 |
| 10 |
| 9 |
| 7 |
| 6 |
| 5 |
| 4 |
| 3 |
| 2 |
| 1 |



LEGENDE

- E-Verteiler (TGA-ET)
- Infrarotpaneel
- Infrarotpaneel vorgerichtet
- Nachströmelement
- Handtuchrockner
- RSK Regensinkkasten
- SD-Box Schalldämmbox
- Blumenablage
- Höhenkote Fertigmaß
- Rigol
- Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot
- ZI** Zimmer
- EG** Erdgeschoss
- OG** Obergeschoss
- WM** Waschmaschine
- RPH** Rohparapethöhe
- RH** Raumhöhe
- FBOK** Fußboden-Oberkante
- VS** Vorsatzschale
- Ar** Abstellraum
- Vr** Vorraum
- Sonnenschutz:**
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgerichtet

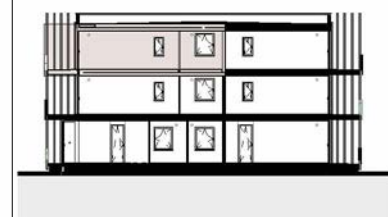
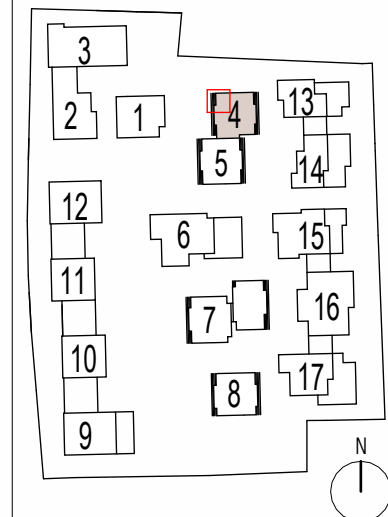
| Top 08/H04 | |
|--------------|-------------|
| Name | WNFL |
| 2 ZI | |
| G2 | |
| Bad | 5,53 m² |
| Ar | 3,76 m² |
| Schlafzimmer | 12,73 m² |
| Vr | 9,08 m² |
| Wohnküche | 27,51 m² |
| | 58,60 m² |
| Balkon | ca.11,21 m² |

Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**



VERKAUFSPLAN

Lageplan:

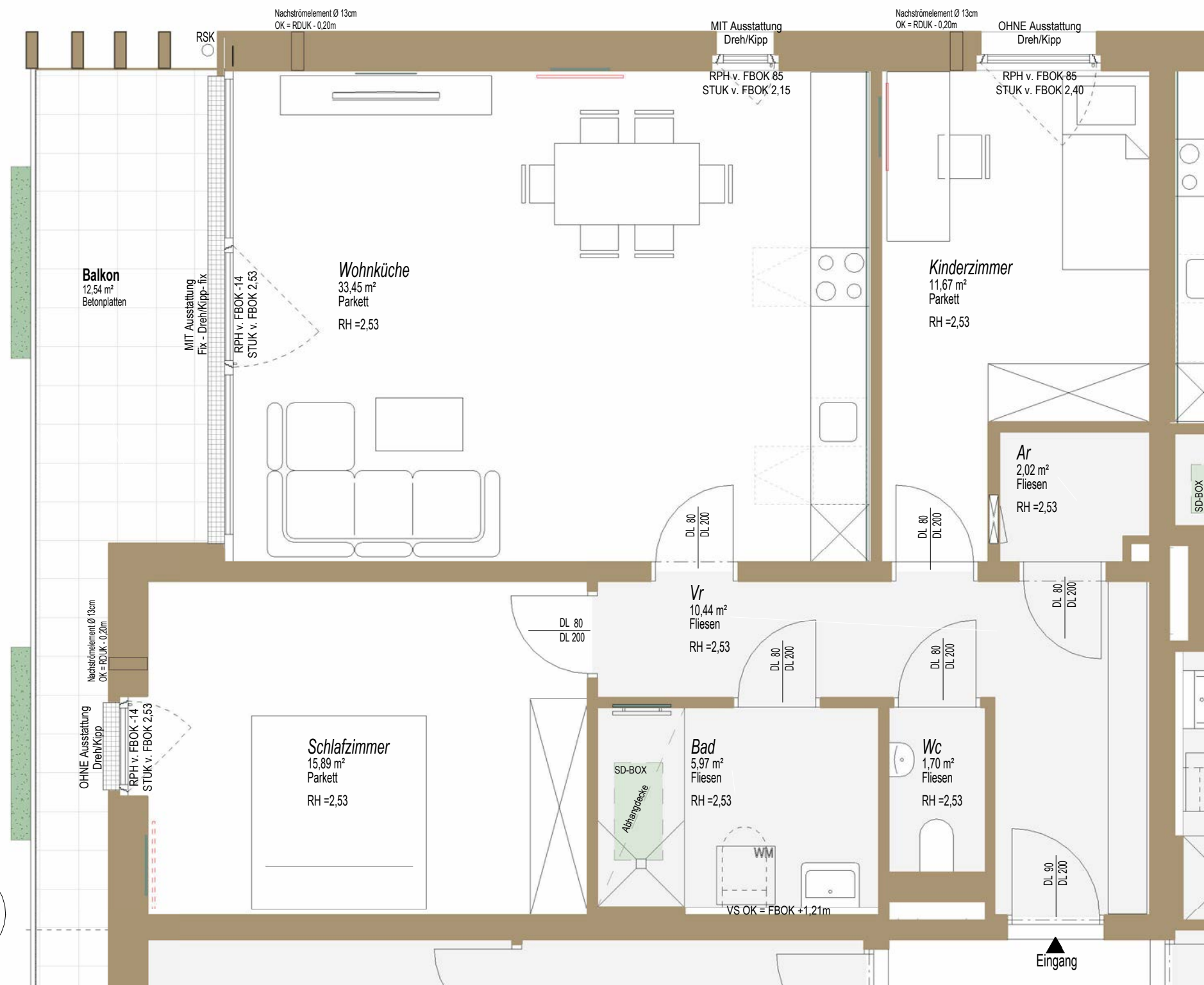
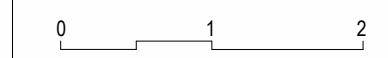


Planinhalt:
Top 09/H04
Adresse: **BERCHTESGADNER STR. 107**
5020 Salzburg

Bauherr:
HEIMAT ÖSTERREICH
plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser:
strobl architekten
pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at

Stand: 15.10.2024
Plannummer: 4630_GNEIS_H4_VP_G2_Top09
Maßstab: 1:50

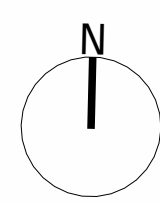
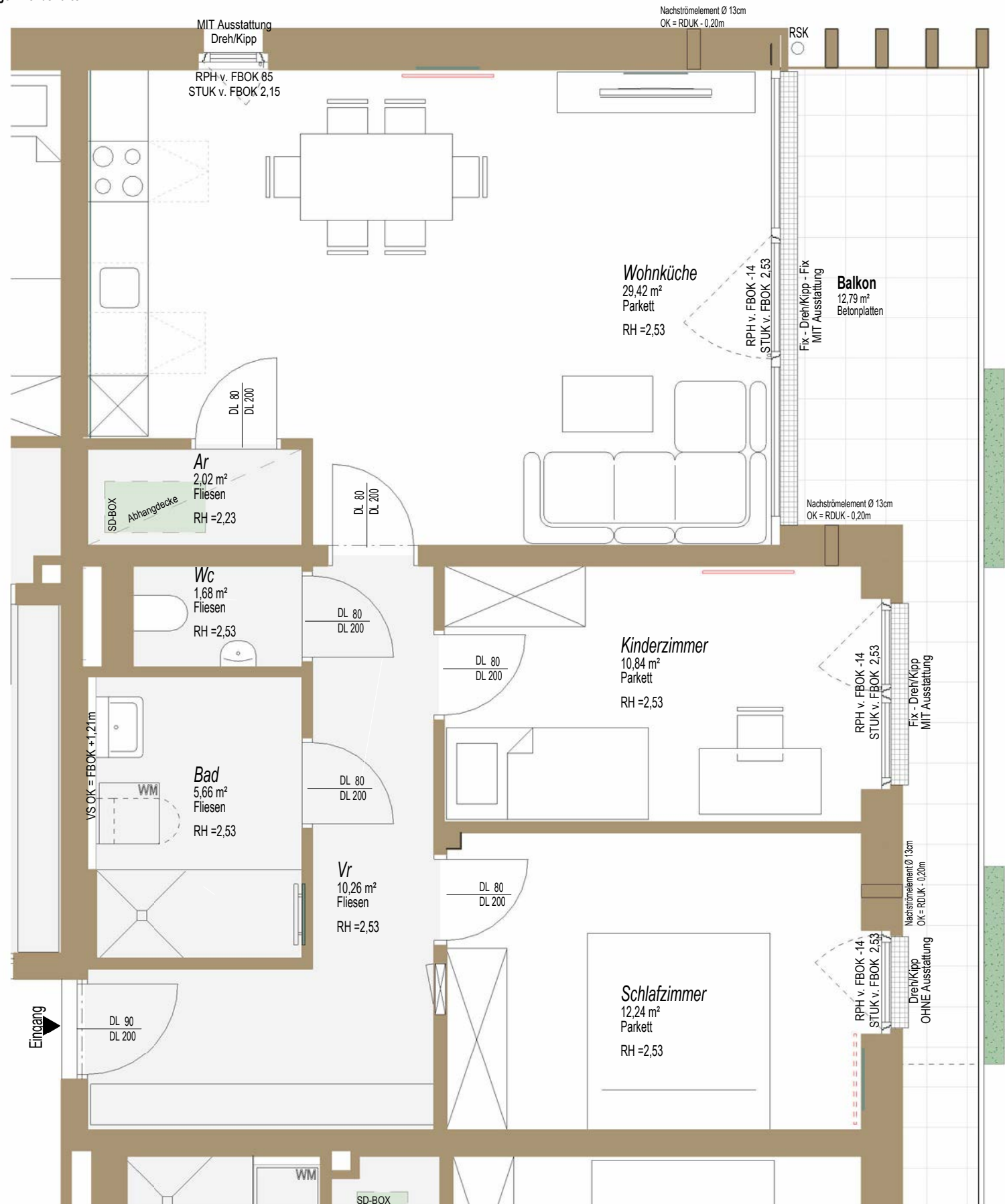


LEGENDE

- E-Verteiler (TGA-ET)
- Infrarotpaneel
- Infrarotpaneel vorgerichtet
- Nachströmelement
- Handtuchtrockner
- RSK Regensinkkasten
- SD-Box Schalldämmbox
- Blumenablage
- Höhenkote Fertigmaß
- Rigol
- Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot
- ZI Zimmer
- EG Erdgeschoss
- OG Obergeschoss
- WM Waschmaschine
- RPH Rohparapethöhe
- RH Raumhöhe
- FBOK Fußboden-Oberkante
- VS Vorsatzschale
- Ar Abstellraum
- Vr Vorraum
- Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgerichtet

| Top 09/H04 | |
|--------------|--------------------------|
| Name | WNFL |
| 3-ZI | |
| G2 | |
| Schlafzimmer | 15,89 m ² |
| Ar | 2,02 m ² |
| Kinderzimmer | 11,67 m ² |
| Wc | 1,70 m ² |
| Bad | 5,97 m ² |
| Wohnküche | 33,45 m ² |
| Vr | 10,44 m ² |
| | 81,14 m ² |
| Balkon | ca. 12,54 m ² |

Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**

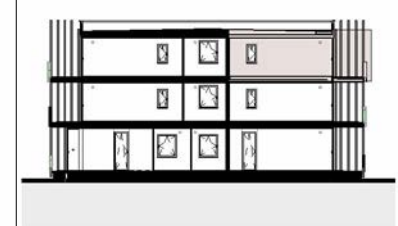
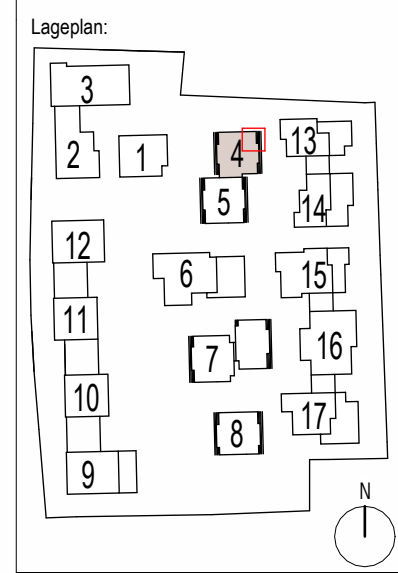


LEGENDE

- E-Verteiler (TGA-ET)
- Infrarotpaneel
- Infrarotpaneel vorgerichtet
- Nachströmelement
- Handtuchtrockner
- RSK Regensinkkasten
- SD-Box Schalldämmbox
- Blumenablage
- Höhenkote Fertigmaß
- Rigol
- Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot
- ZI Zimmer
- EG Erdgeschoss
- OG Obergeschoss
- WM Waschmaschine
- RPH Rohparapethöhe
- RH Raumhöhe
- FBOK Fußboden-Oberkante
- VS Vorsatzschale
- Ar Abstellraum
- Vr Vorraum
- Sonnenschutz:
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgerichtet



VERKAUFSPLAN



Planinhalt: **Top 10/H04**
 Adresse: **BERCHTESGADNER STR. 107**
 5020 Salzburg

Bauherr: **HEIMAT ÖSTERREICH**
 plainstraße 55
 5020 salzburg
 www.hoe.at
 office@hoe.at

Planverfasser: **strobl architekten** ZT GmbH
 pfeifergasse 3
 5020 salzburg
 www.stroblarchitekten.at
 office@stroblarchitekten.at

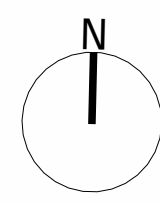
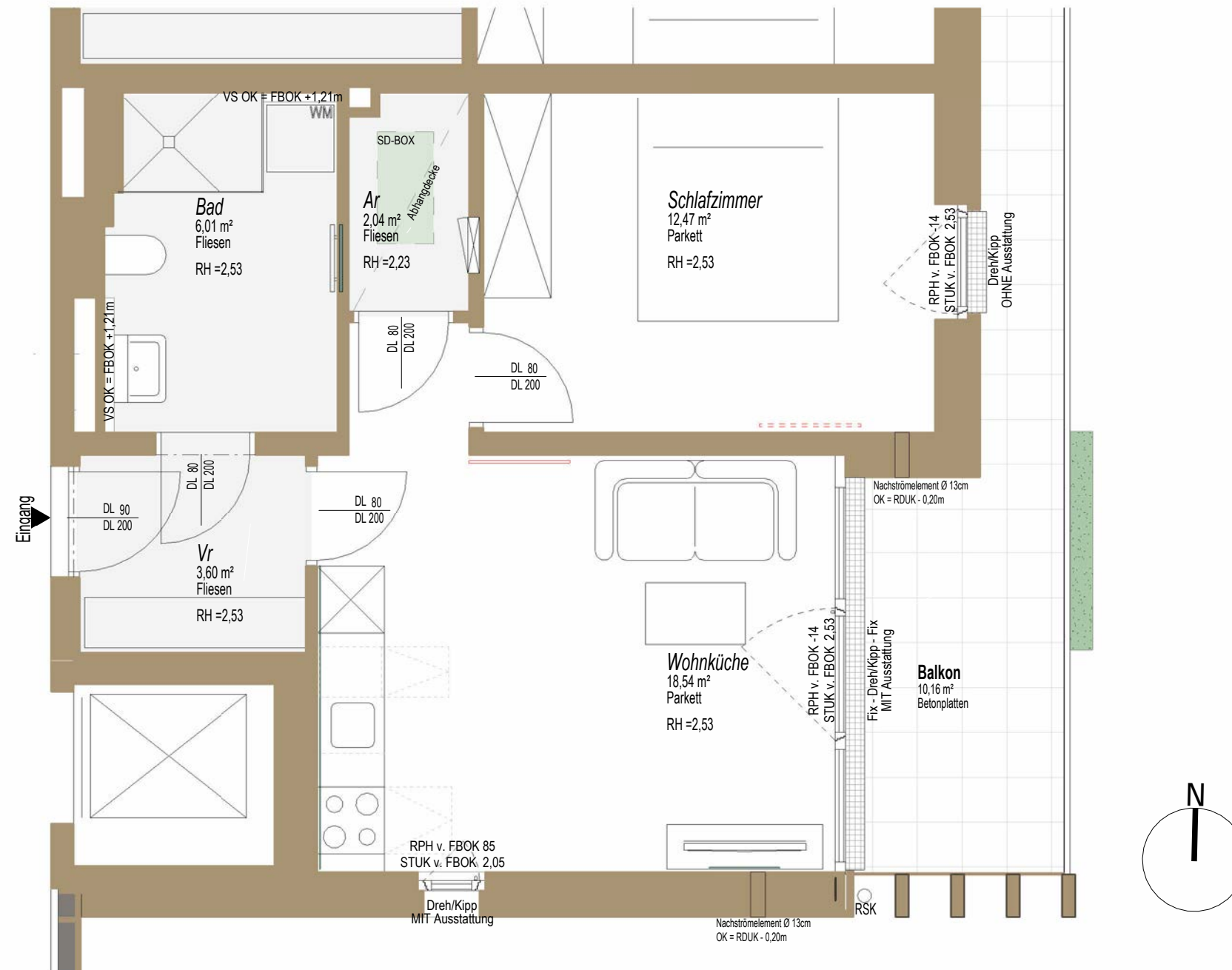
Stand: 15.10.2024
 Plannummer: 4630_GNEIS_H4_VP_G2_Top10
 Maßstab: 1:50

| Top 10/H04 | |
|--------------|-------------|
| Name | WNFL |
| 3-ZI | |
| G2 | |
| Ar | 2,02 m² |
| Kinderzimmer | 10,84 m² |
| Schlafzimmer | 12,24 m² |
| Wc | 1,68 m² |
| Bad | 5,66 m² |
| Wohnküche | 29,42 m² |
| Vr | 10,26 m² |
| | 72,12 m² |
| Balkon | ca.12,79 m² |

Dieser Verkaufsplan dient der bildhaften Veranschaulichung der zu errichtenden Objekte samt Einrichtungsvorschlag. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge und auch nicht Vertragsgrundlage. Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Planmaße sind Rohbaumaße. Bei Auslegungsfragen ist die Bau- und Ausstattungsbeschreibung maßgeblich. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Achtung Betonkernaktivierung: Bohrungen in Geschosstrenndecken dürfen eine maximale Bohrtiefe von 5cm nicht überschreiten! **Änderungen vorbehalten!**

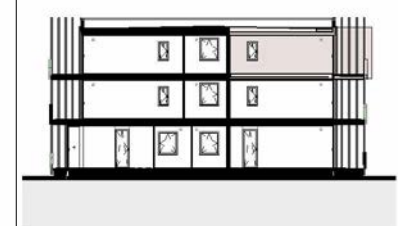
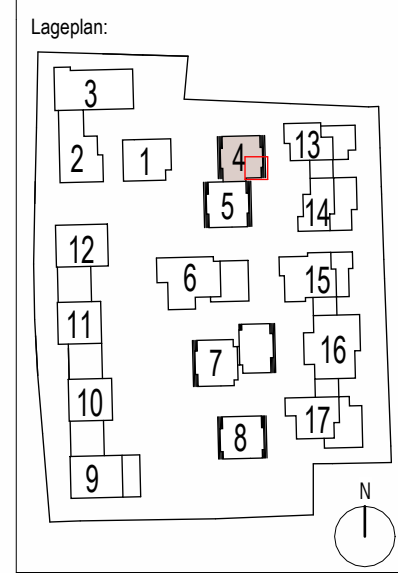


VERKAUFSPLAN



LEGENDE

- E-Verteiler (TGA-ET)
- Infrarotpaneel
- Infrarotpaneel vorgerichtet
- Nachströmelement
- Handtuchtrockner
- RSK Regensinkkasten
- SD-Box Schalldämmbox
- Blumenablage
- Höhenkote Fertigmaß
- Rigol
- Trockenbaueinlage:
Für Küche von 180cm bis 230cm
Für Fernseher von 100cm bis 180cm
Für Infrarot
- ZI** Zimmer
- EG** Erdgeschoss
- OG** Obergeschoss
- WM** Waschmaschine
- RPH** Rohparapethöhe
- RH** Raumhöhe
- FBOK** Fußboden-Oberkante
- VS** Vorsatzschale
- Ar** Abstellraum
- Vr** Vorraum
- Sonnenschutz:**
MIT Ausstattung = Sonnenschutz wird ausgeführt
OHNE Ausstattung = für Einbau von Sonnenschutz vorgerichtet



Planinhalt:
Top 11/H04
Adresse:
BERCHTESGADNER STR. 107
5020 Salzburg

Bauherr:
HEIMAT ÖSTERREICH
plainstraße 55
5020 salzburg
www.hoe.at
office@hoe.at

Planverfasser:
strobl architekten
ZT GmbH
pfeifergasse 3
5020 salzburg
www.stroblarchitekten.at
office@stroblarchitekten.at

Stand: 15.10.2024
Plannummer: 4630_GNEIS_H4_VP_G2_Top11
Maßstab: 1:50

| Top 11/H04 | |
|--------------|-------------|
| Name | WNFL |
| 2 ZI | |
| G2 | |
| Bad | 6,01 m² |
| Ar | 2,04 m² |
| Wohnküche | 18,54 m² |
| Schlafzimmer | 12,47 m² |
| Vr | 3,60 m² |
| Balkon | ca.10,16 m² |