

## Bautechniker (M/W/D) Gewährleistung / Hochbau

WIEN, VOLLZEIT

...ÖKOLOGISCH, INNOVATIV, SOZIAL ENGAGIERT...

Die HEIMAT ÖSTERREICH ist Vorreiter im ökologischen, gemeinnützigen und nachhaltigen Wohnbau und errichtet in Wien, Niederösterreich und Salzburg leistbares Wohnen. Zu unseren Aufgaben gehört aber auch die Verwaltung, Sanierung und Modernisierung von bestehenden Gebäuden.



### Ihre Aufgaben

- » Erfassung und Prüfung von Mängelanzeigen und Gewährleistungsansprüchen von Kunden
- » Beurteilung der Berechtigung der Ansprüche anhand technischer Unterlagen und Bauvorschriften
- » Vor-Ort-Begutachtung zur Feststellung von Mängeln und deren Ursachen
- » Entwicklung von Lösungsvorschlägen zur Mängelbeseitigung
- » Überwachung der Mängelbeseitigung und Qualitätskontrolle
- » Abnahme der durchgeführten Arbeiten
- » Kommunikation mit Kunden zum Status der Mängelbeseitigung
- » Administrative Tätigkeiten im Zusammenhang mit den oben beschriebenen Aufgaben
- » Möglichkeit zur Weiterentwicklung zum selbstständigen Senior Projektleiter

### Das bringen Sie mit

- » Abgeschlossene hochbautechnische Ausbildung (mind. HTL)
- » Mindestens 3 Jahre einschlägige Berufserfahrung
- » Professioneller Umgang mit Kunden, Behörden, Planern, Konsulenten, Bauunternehmen, etc.
- » Selbständige, verantwortungsbewusste und lösungsorientierte Arbeitsweise
- » Durchsetzungsvermögen
- » Organisations- und Koordinationsvermögen sowie Verhandlungsgeschick
- » Kenntnisse im Baurecht
- » Kaufm. Grundwissen und Verständnis, guter Umgang mit MS Office
- » Belastbarkeit, Flexibilität, Engagement und Führerschein B

Für diese Stelle bieten wir ein kollektivvertragliches Brutto-Mindestgehalt auf Vollzeitbasis (38 Stunden pro Woche) von € 3.095,30 monatlich, Bereitschaft zur Überzahlung nach Qualifikation und Vordiensteiten.

### Darauf können Sie sich bei uns freuen



38h Woche (bei  
Vollzeitbeschäftigung)



Fachspezifische  
Aus- und Weiterbildung



Regelmäßige  
Gehaltsvorrückungen



Homeoffice  
Möglichkeit und  
flexible Arbeitszeiten



Arbeiten in einem  
jungen, dynamischen  
und motivierten Team



27 Urlaubstage +  
zusätzliche freie  
Tage (Ostern,  
Weihnachten, Silvester)



Mitarbeiter- und  
Sportevents und  
Gesundheitsvorsorge



... und viele  
weitere attraktive  
Benefits

**INTERESSIERT? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung!**

Bewerbung an: [michaela.marot@hoe.at](mailto:michaela.marot@hoe.at)

